

Создано: 04.12.2024 в 19:44

Обновлено: 16.11.2025 в 13:49

NONAMEGROUP, NONAMEGROUP
79322084146

Республика Удмуртская, Ижевск,
Ботеневский переулок, 30к1

9 440 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, Ботеневский переулок,
30к1

Округ

[Ижевск, Первомайский район](#)

Улица

[Ботеневский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

25.7 м²

Площадь кухни

17.6 м²

Общая площадь

59.4 м²

Этаж

15/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

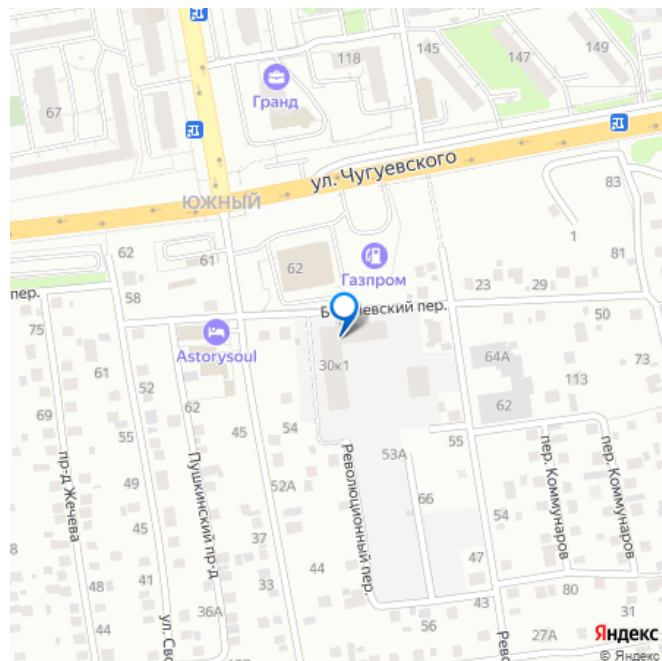
Год сдачи

4 квартал 2025 г.

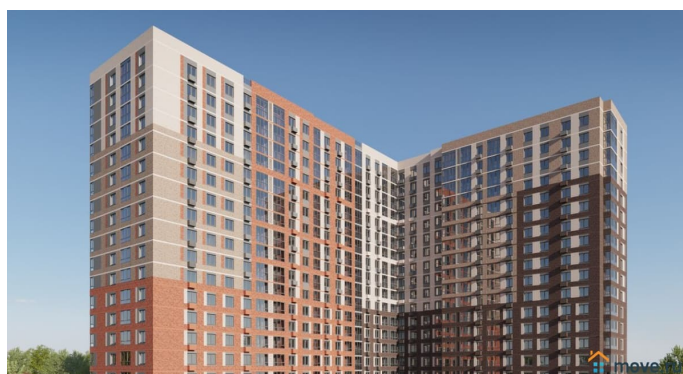
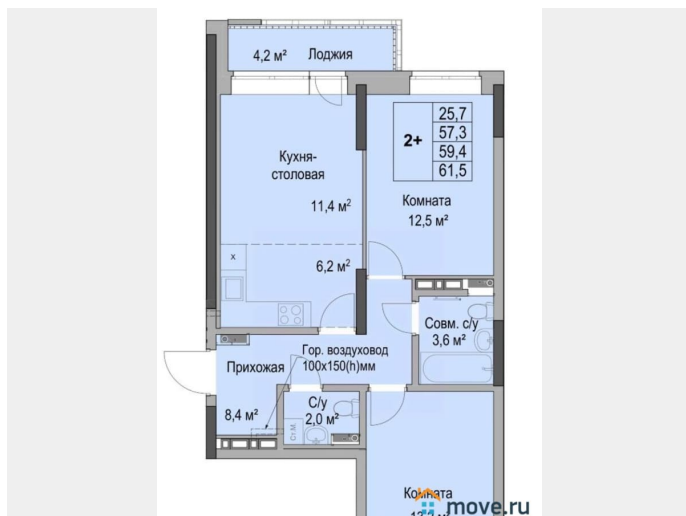
лифт

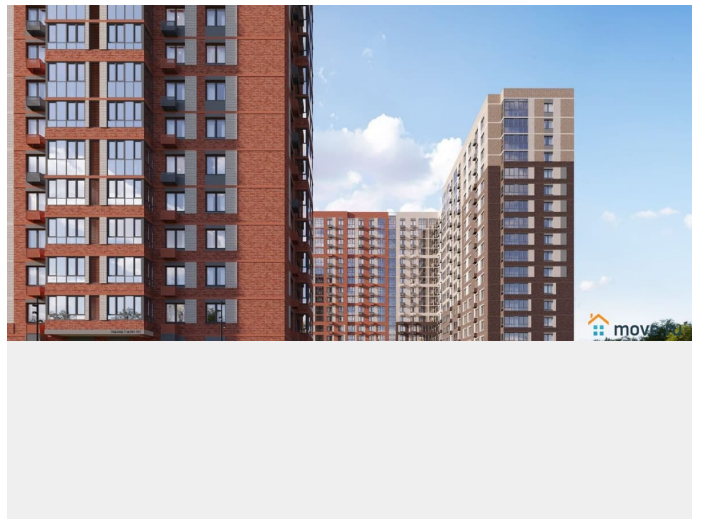
Описание

Продается квартира 276 в Квартале героев Леонов, который представляет собой воплощение лучших современных стандартов жилья комфорт-класса Квартал героев Леонов расположен в центральном районе города Ижевска на пересечении улиц Пушкинской и В. Чугуевского. Удобная транспортная развязка позволит за 7 минут добраться до Центральной площади на машине, сходить с ребенком в Цирк или в театр, а в выходной прогуляться в «Летнем саду». В шаговой доступности магазины и кафе, детские сады и школы, аптеки и эко-рынки, салоны красоты и фитнес центры. Для дополнительного развития детей рядом работает Школа юных летчиков, Школа искусств 9, Шахматная школа или спортивные секции «Динамо». Это место единственный в своем роде проект квартальной застройки в микрорайоне «Ю-2» сложившемся городском районе с качественной инфраструктурой и отличной транспортной развязкой. При этом архитектура квартала гармонично вписывается в уже сложившийся городской ландшафт. Новые дома становятся естественным продолжением города и развивают территорию микрорайона. 17-этажные дома позволяют своим жителям уже



со средних этажей любоваться прекрасными видами из окон. В Домах квартала Леонов для удобства будущих жителей предусмотрены: - Колясочные на первых этажах - Велопарковки у каждого подъезда - Места для консьержа - Сквозные подъезды - Просторные и бесшумные лифты. По два в каждом подъезде - Теплое остекление лоджий - Надежная металлическая дверь с проверенной фурнитурой - Корзины под кондиционер в каждой квартире - Малое количество квартир на этаже - Уютный и безопасный двор. Он спроектирован так, чтобы соседи любого возраста проводили время на свежем воздухе с удовольствием. В нем предусмотрены качели, песочница, батуты, велосипедная дорожка, баскетбольная площадка, пергола, шезлонги, елка в центре двора и многое другое.





Леон

2-комнатная квартира
Жилая площадь: 25,7 м²
Общая площадь: 59,4 м²



дом 1
секция О2
этаж О3-17

move.ru

