

Республика Удмуртская, Ижевск, ул.

Леваневского, стр. 3

**6 820 000 ₹**

Республика Удмуртская, Ижевск, ул. Леваневского, стр. 3

Улица

[улица Леваневского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

59.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

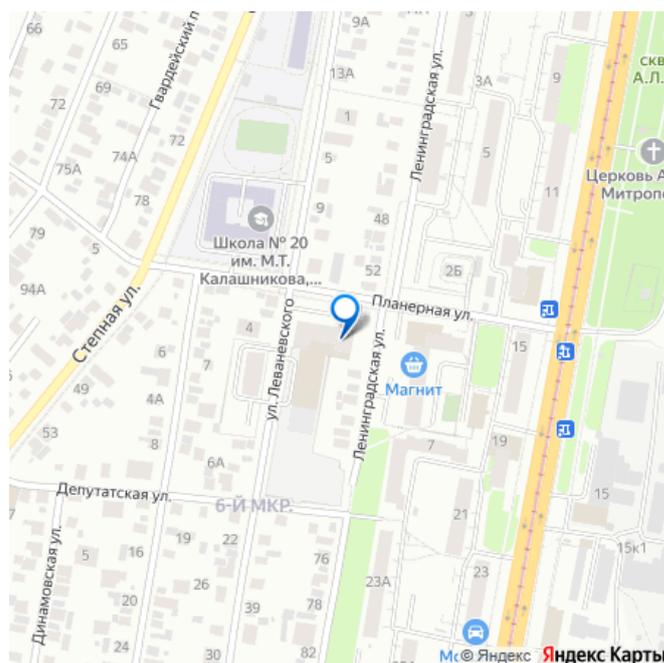
## Описание

« 2,5-комнатная квартира — функциональное пространство нового уровня в ЖК «Соседи» на Леваневского! Дом №3 жилого комплекса «Соседи» создаётся как комфортная и

ДРГ Групп, ЖК Соседи

**89251234567**

для заметок



современная среда для жизни активных горожан. Здесь тщательно продуманы планировки, архитектурные решения и благоустройство территории, чтобы обеспечить максимум удобства для жителей. Первый дом комплекса успешно сдан в 2023 году — надёжность застройщика подтверждена реальными результатами. Срок сдачи Дома №3: IV квартал 2027 года

**КВАРТИРА № 28** Дом расположен в динамично развивающемся районе с удобными выездами на ключевые городские магистрали В шаговой доступности — детские сады, школы, супермаркеты, аптеки, кафе, а также зелёный сквер им. А. Л. Титова. До центра города 10-15 минут на автомобиле

Закрытая придомовая территория на стилобате включает детские и спортивные площадки, тихие зоны отдыха и оборудованные дорожки для прогулок

Дом построен по монолитной технологии и оформлен современными фасадными решениями: «мокрый фасад», навесные панели, декоративная кирпичная кладка, напоминающая уют европейских кварталов

В комплексе представлено множество планировок. Крытый наземный паркинг обеспечивает удобство и защиту автомобиля в любую погоду

**ВЫГОДНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ВАС** Доступны ипотека, рассрочка и помощь с продажей старой квартиры при покупке новой ?Сейчас есть возможность выбрать лучшие планировочные решения? 2,5-комнатный формат — оптимальный выбор для тех, кому важно разделить зоны жизни: отдельная спальня, просторная кухня-гостиная и дополнительное помещение для кабинета, детской или хобби

В продаже есть похожие варианты планировок: №10, №19, №28, №37, №46, №55, №73, №82, №100, №109, №118, №127, №136

Тёплая лоджия — отличное место для

отдыха, домашнего офиса или творческого уголка Предчистовая или чистовая отделка — выбирайте комфорт въезда или свободу дизайна ???? Современные двухкамерные окна обеспечивают тишину и высокую энергоэффективность Независимая система отопления позволяет самостоятельно формировать комфортный климат в квартире Характеристики квартиры Площадь: 59,8 м? Высота потолков: 2,62 м Санузел: разделенный Отделка: предчистовая Класс жилья: комфорт ЖК «Соседи» — это гармония современной архитектуры, продуманной инфраструктуры и уютной атмосферы, в которой легко почувствовать себя дома с первых дней



СОСЕДИ  
ВТОРОЙ ДОМ

Дом №3

Этаж 5



СОСЕДИ  
ТРЕТИЙ ДОМ

ДОМ №3

2,5-к квартира  
59,8 м<sup>2</sup>





## DRG Grupp - ваш надежный девелопер в г. Ижевск

15 минут до центра города  
В шаговой доступности:

- школа и детский сад
- кафе
- аптеки и магазины
- банк

- >7 лет на рынке
- 5 ЖК создано
- Строительство МКД, ИЖС и коммерческой недвижимости

**ЖК Соседи на ул. Леваневского**

- 3 дома Комфорт-класса
- Предчистовая и чистовая отделка квартир
- Безопасный двор без машин
- Независимое отопление дома
- WiFi на территории двора и холла



**2,5-к квартира  
59,8 м<sup>2</sup>**

Круглосуточное видеонаблюдение

Кладовые, колясочные

Ипотека, рассрочка, трейд-ин



ул. Леваневского

