

Создано: 03.12.2025 в 14:35

Обновлено: 03.12.2025 в 18:47

<https://udmurtia.move.ru/objects/928712117>

3

**Екатерина Николаевна Раянова,  
Этажи Ижевск**

**79124618688**

**Республика Удмуртская, Можга, улица  
Устюжанина, 22**

**2 080 000 ₽**

Республика Удмуртская, Можга, улица Устюжанина, 22

Улица

[улица Устюжанина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

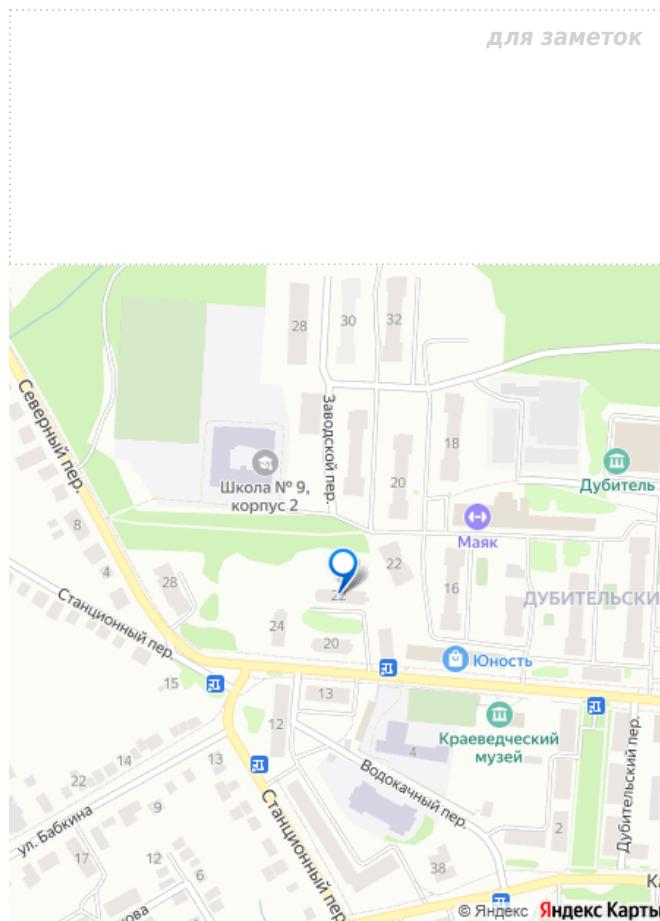
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

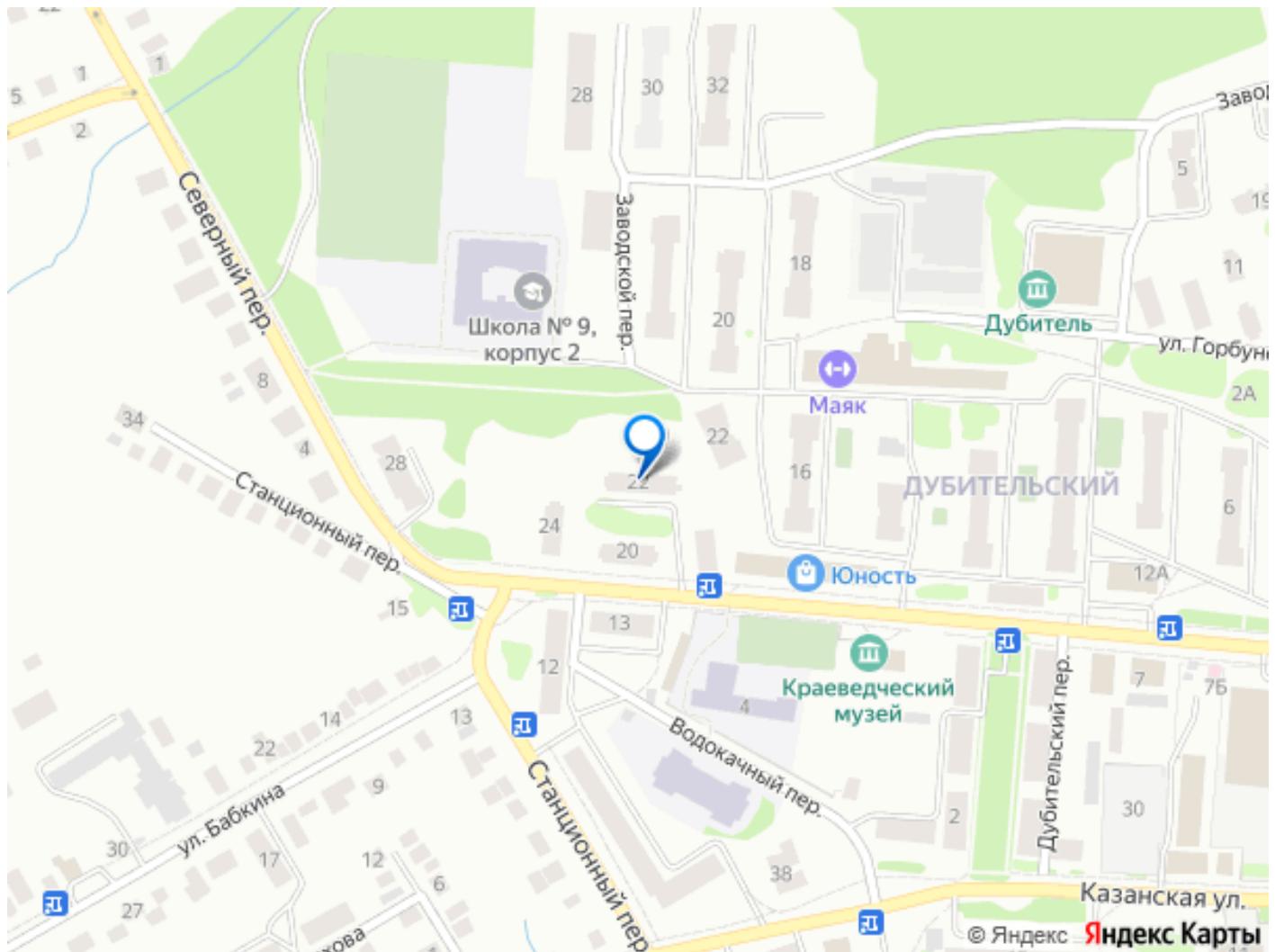
Продается просторная двухкомнатная квартира в городе Можга, на улице Устюжанина, 22. Общая площадь квартиры



составляет 60,9 кв. м, жилая площадь — 45 кв. м, а площадь кухни — 12 кв. м. Квартира расположена на втором этаже деревянного двухэтажного дома, построенного в 1936 году. Потолки высотой 3 метра создают ощущение простора и свободы. Дом находится на второй линии, нет шума, пыли от машин и дороги даже при открытых окнах. Окна выходят на северную и южную сторону, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение всего дня. За квартирой закреплены 2 грядки общей площадью до 1 сотки. Дом в хорошем состоянии, с придомовой парковкой, поэтому можно без проблем оставить автомобиль рядом.

Проведен капитальный ремонт кровли и инженерных сетей дома. Рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает район удобным для жизни. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Продажа квартиры осуществляется от собственника, что упрощает процесс сделки. Юридически все документы в порядке, без обременений.

Возможно приобретение в ипотеку. Не упустите возможность стать владельцем этой квартиры! Реальным покупателям возможен торг при осмотре! Код пользователя: 191665 Номер в базе: 10057030



Move.ru - вся недвижимость России