

Создано: 24.11.2025 в 20:00

Обновлено: 01.12.2025 в 13:01

Республика Удмуртская, Ижевск,
Камбарская улица, 94к3

7 442 800 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, Камбарская улица, 94к3

Округ

[Ижевск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Камбарская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Общая площадь

69.56 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

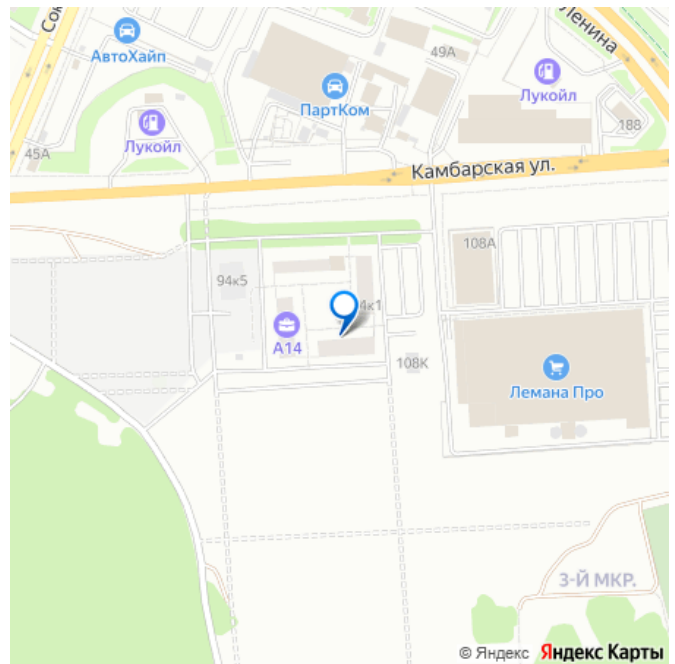
Год сдачи

<https://udmurtia.move.ru/objects/928684864>

9

КОМОССТРОЙ, КОМОССТРОЙ
79344728053

для заметок



Описание

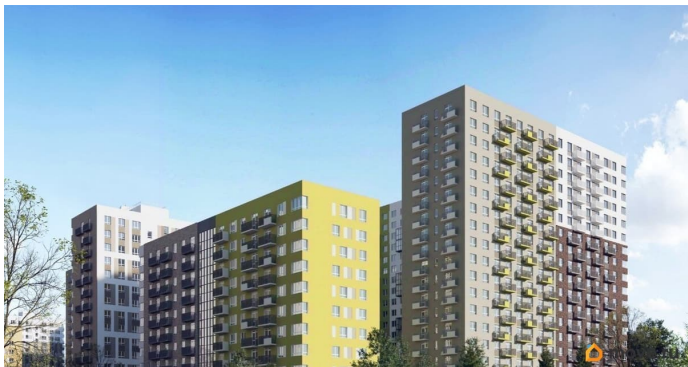
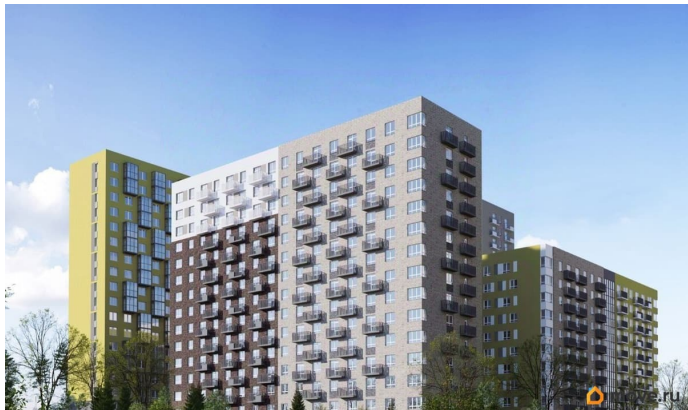
Продаётся 2-комнатная квартира в сданном доме (Камбарская, 94к3 (Дом 3)), срок сдачи: III-кв. 2024, общей площадью 69.56 кв.м., на 8 этаже. Квартира от застройщика КОМОССТРОЙ. Покупка защищена ФЗ 214 с использованием эскроу счетов. «Умные кварталы А14» - новый микрорайон комплексной застройки на улице Камбарской, вдоль живописной хвойной аллеи, вблизи гипермаркета Леруа Мерлен. План развития микрорайона включает новую общеобразовательную школу и 2 детских сада на 105 и 200 мест каждый. Рядом расположены: школа 74, детские сады 278 и 280, медцентр Академия Здоровья, гипермаркеты Леруа Мерлен и Лента, спортивный комплекс Байкал. Помимо школы и двух детских садов на территории микрорайона запроектировано размещение нескольких зон отдыха: ботанической аллеи, множества велодорожек, пикник-парка с беседками и собственным прудом, ART-пространства с дизайнерской аркой и подсветкой из множества гирлянд. На первых этажах размещаем просторные колясочные. Вы сможете оставить коляску, велосипед или электросамокат на первом этаже, не поднимая их до своей квартиры, и они не будут занимать место в вашей прихожей или кладовке. В колясочных предусмотрены поддоны для мытья колес велосипедов и детских колясок, а также лап ваших домашних питомцев. Перед входами в подъезды предусмотрены велопарковки. Из окон А14 будут открываться замечательные виды на пойму реки Позимь, лес микрорайона

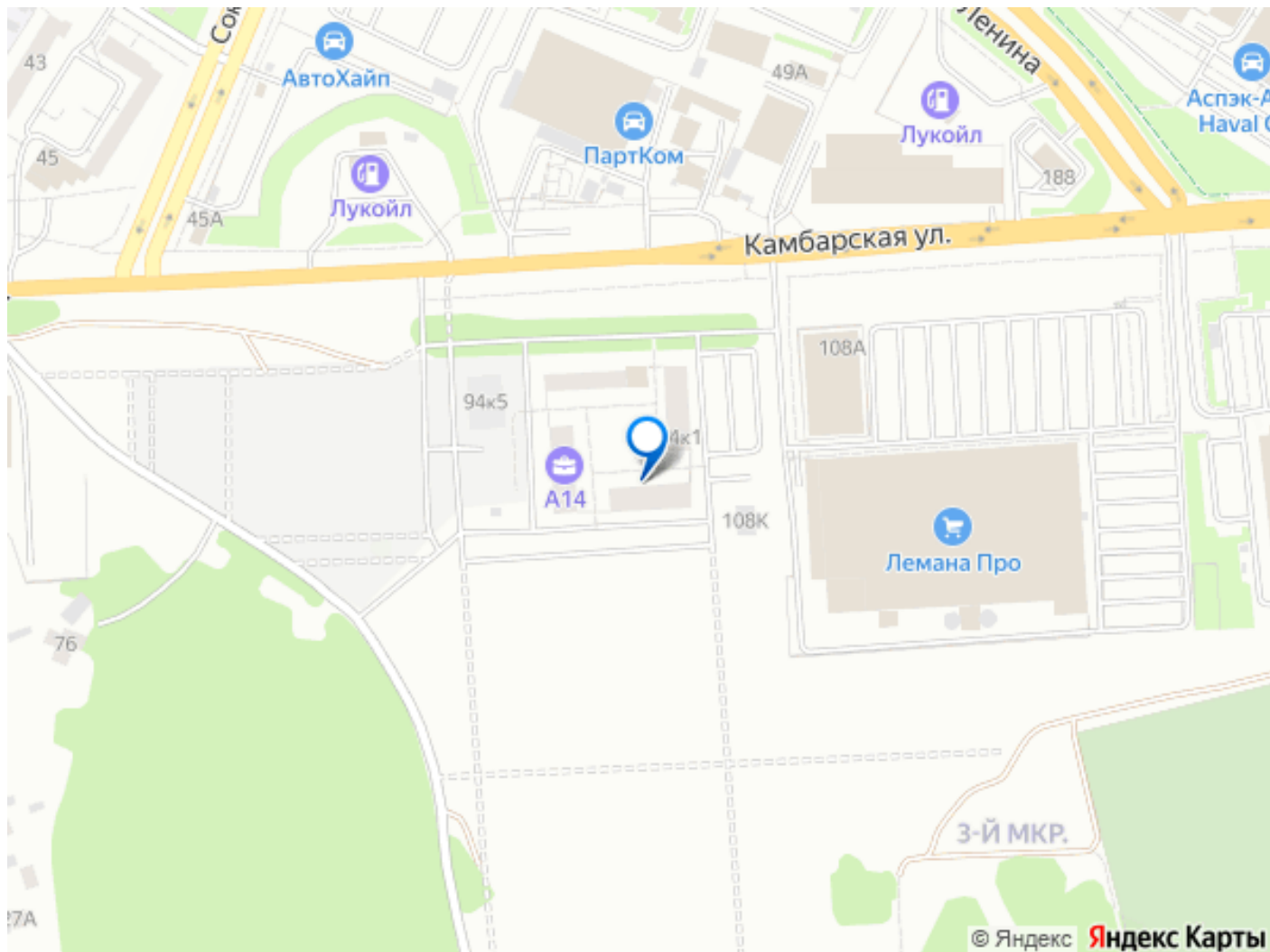
«Ракетный». Квартира: Большинство квартир спроектировано в современных СМАРТ-планировках, с большими кухнями-столовыми и уютными спальнями, где каждый квадратный метр продуман до мелочей!

Предусмотрена периметральная поквартирная разводка труб отопления в конструкции пола. Мы выполняем все капитальные и грязные работы до передачи квартиры собственнику. Стены подготавливаем под оклейку обоями. На полу выполняем полусухую стяжку со звукоизолирующим слоем. Устанавливаем надежные металлические входные двери с тепло- и звукоизоляцией. Выполняем прокладку электросетей, устанавливаем электросчетчики, одну розетку и один выключатель в прихожей. По проекту, водопровод и канализацию заводим в помещение с установкой заглушек, устанавливаем счётчики воды. Окна выполняем с повышенной площадью остекления, высота подоконников - 0,72 м.

Устанавливаем оконные конструкции с повышенными тепло- и звукоизоляционными свойствами. Применяем ПВХ профили с повышенными теплоизоляционными свойствами и двухкамерные стеклопакеты.

По дополнительному соглашению мы можем выполнить в вашей квартире чистовую отделку по нашему типовому проекту. Умный дом: В микрорайоне «Умные кварталы А14» мы реализовали новый, расширенный пакет системы Умный Дом. Это целый перечень оборудования, объединенного в единый сервис, функциями которого можно управлять удалённо, прямо с вашего смартфона





Move.ru - вся недвижимость России