

🕒 Создано: 26.06.2025 в 10:43

Обновлено: 23.09.2025 в 16:19

**Республика Удмуртская, Ижевск,
Пушкинская улица, 67**

6 900 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, Пушкинская улица, 67

Округ

[Ижевск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

69 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

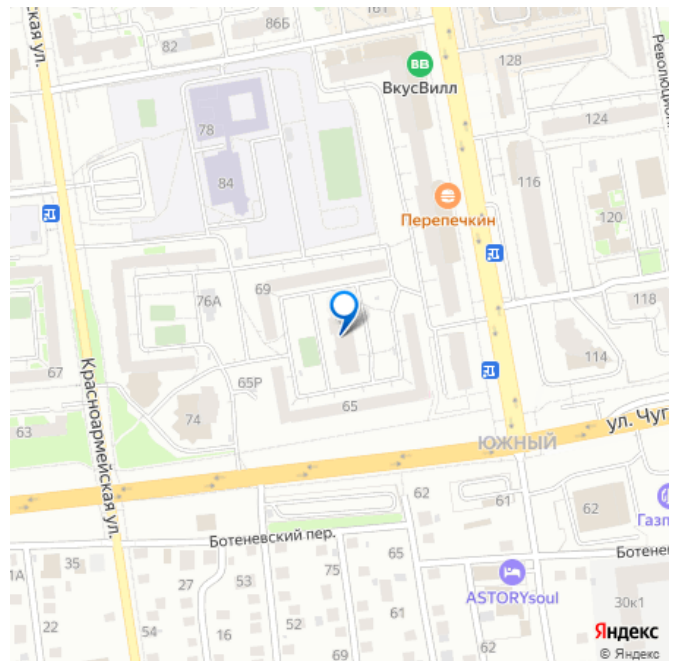
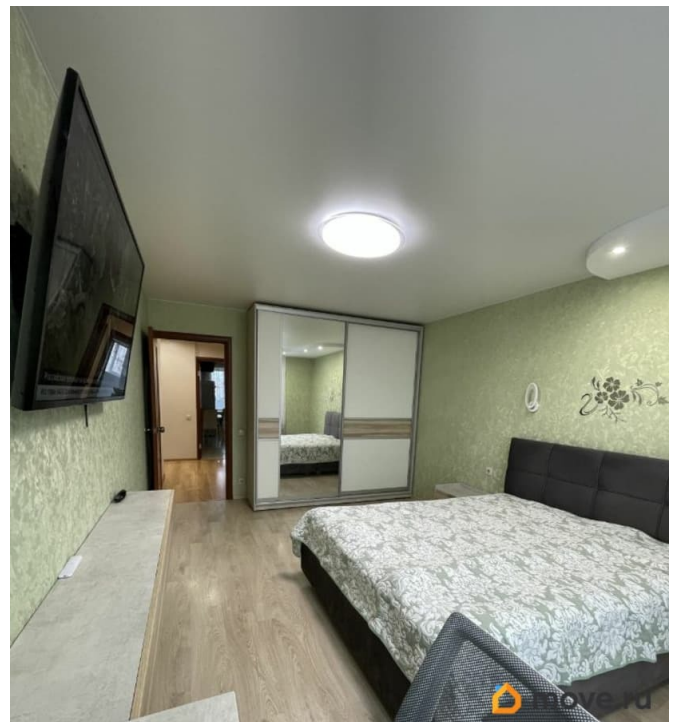
<https://udmurtia.move.ru/objects/928192283>

7

Собственник

79829925616

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира в Ижевске на Пушкинской улице, дом 67.

Жилая площадь составляет 38 квадратных метров, а кухня впечатляющие 13 квадратов, просторные комнаты, в спальне установлен кондиционер, большая лоджия 10 кв.м. ,не входит в общую площадь. В подъезде сидит консьерж, видео наблюдение, шлагбаум.

Квартира находится на последнем, десятом этаже кирпичного дома, построенного в 2010 году. Это идеальный вариант для тех, кто ценит тишину и уединение: окна выходят во двор, что гарантирует спокойствие и отсутствие городского шума. В квартире выполнен косметический ремонт, что дает возможность сразу заселиться и жить комфортно. Просторная кухня позволит собираться всей семьей за завтраками и ужинами. В квартире есть лоджия отличное место для утреннего кофе или вечернего отдыха. Планировка удобная и функциональная, что позволяет максимально эффективно использовать пространство. Для удобства жителей предусмотрена парковка. Район, в котором расположена квартира,

обладает развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школа 91, и детские сад 131 это особенно удобно для семей с детьми. Рядом есть клиники и магазины, что существенно облегчает решение всех бытовых вопросов. Отличная транспортная развязка позволяет без труда добраться до любой части города. Условия сделки просты и прозрачны. Квартира без обременений, все собственники взрослые, все документы готовы к сделке. Подходит под ипотеку ,материнский капитал. В квартире остается кухонный гарнитур, шкаф-купе на лоджии и прихожая. По остальной мебели оговаривается отдельно. Возможен небольшой торг.

