

Создано: 12.02.2026 в 04:09

Обновлено: 12.02.2026 в 04:09

Республика Удмуртская, Ижевск, ул.

Бородина, 20а

**20 272 500 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, ул. Бородина, 20а

Улица

[проезд Бородина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

90.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

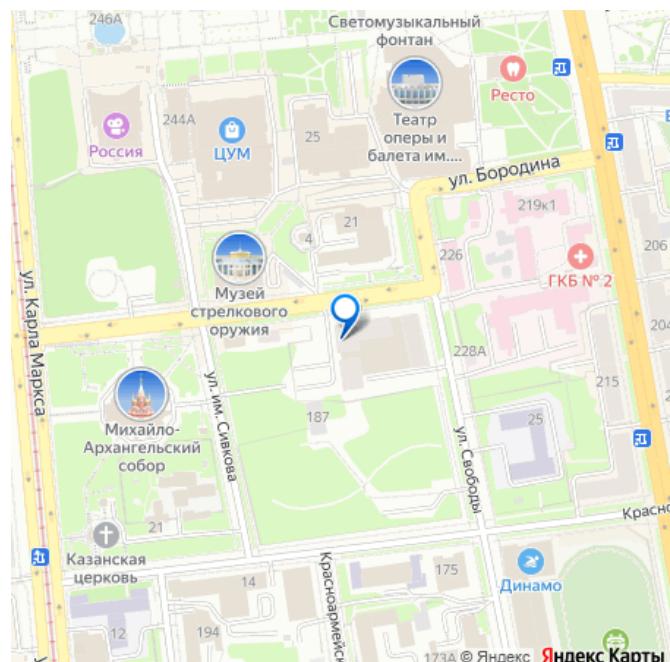
да

<https://udmurtia.move.ru/objects/928964383>

6

**КОМОССТРОЙ, КОМОССТРОЙ  
89251234567**

для заметок



## Описание

Двухкомнатная квартира свободной планировки в центре Ижевска, на пересечении улиц Свободы и Бородина, в премиальном доме «Михайловский»!

Комплекс находится в непосредственной близости от Михайло-Архангельского Собора, музея М.Т. Калашникова и Центральной Площади города. Расположенный в самом сердце Ижевска, Михайловский сочетает в себе приверженность архитектурным традициям и задаёт новую планку приватности и комфорта. Квартира передаётся будущему собственнику со свободной планировкой. Межквартирные стены — кирпичные, выполненные из полнотелого керамического камня толщиной 250 мм. Внутриквартирные перегородки выполняются также из кирпича и только для санузлов. Предусмотрена увеличенная толщина плиты перекрытия — 200 мм, что на 20 мм превышает стандартные значения и обеспечивает повышенные показатели вибро- и звукоизоляции. В квартире выполняется комплексная подготовка под предчистовую отделку. Прокладка электросетей и канализации осуществляется до квартиры.

Система отопления – горизонтальная, с подключением к временным радиаторам. Для более быстрого и удобного проведения последующих отделочных работ, на входе в квартиру устанавливается электрическая розетка и одна лампа освещения. В жилом комплексе предусмотрена расширенная система «Умный Дом». Это перечень оборудования, объединенного в единый сервис, функциями которого можно управлять удалённо, прямо с вашего смартфона:

- Бесключевой доступ. Больше нет необходимости носить с собой ключи.
- Для того, чтобы попасть на территорию двора, в паркинг и в квартиру, вам нужен только смартфон;
- Видеодомофон с функцией Face ID. Рядом с входной дверью в подъезд расположена цифровая панель с камерой видеонаблюдения и возможностью

считывания лица и силуэта входящего; -  
Охранное IP видеонаблюдение. Будьте в  
курсе всего, что происходит за пределами  
вашей квартиры; - Автоматизированный сбор  
и передача показаний счётчиков. Больше не  
нужно снимать показания и передавать их в  
управляющую компанию, «Умный Дом»  
сделает это за вас. Скидки при  
единовременной оплате собственными  
средствами! Выгодные ипотечные  
программы, материнский капитал.

