

Создано: 13.02.2026 в 04:03

Обновлено: 15.02.2026 в 04:05

Республика Удмуртская, Ижевск, ул.  
Джамбула, стр. 1

**7 112 500 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, ул. Джамбула, стр. 1

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

56.3 м<sup>2</sup>

Этаж

11/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

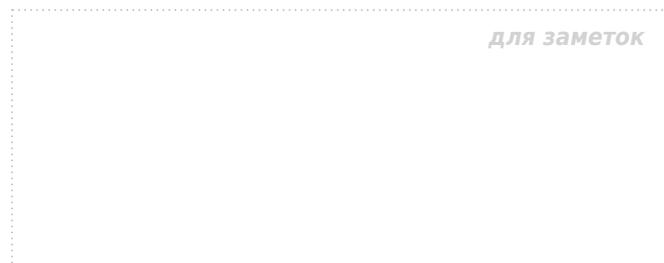
ЕВРО 3-комнатная квартира для семейной жизни — ЖК «Малиновка», ул. Джамбула КВАРТИРА № 138 Жилой комплекс «Малиновка» расположен в Ленинском районе Ижевска — в обжитом и спокойном районе с уже сформированной

<https://udmurtia.move.ru/objects/928976858>

5

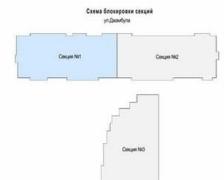
**ДРГ Групп, ЖК Малиновка**  
**89251234567**

для заметок

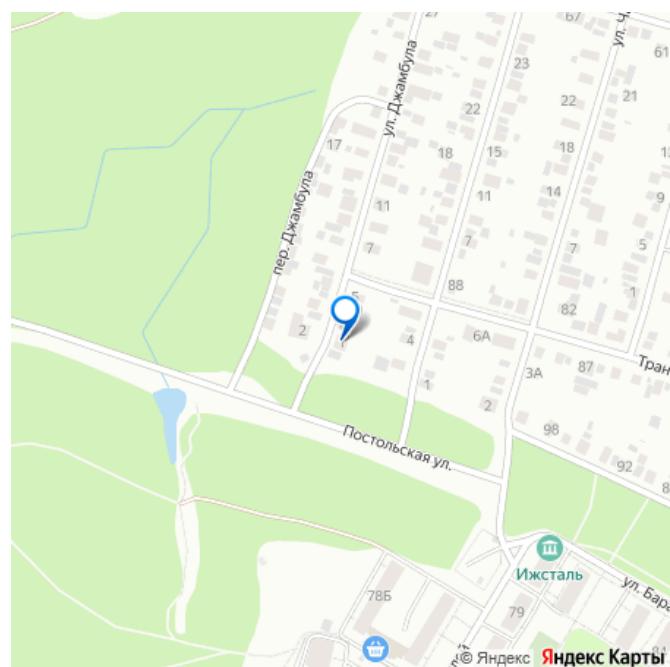


 Малиновка  
жилой комплекс

ДОМ №1



Секция 1, этаж 11



© Яндекс Карты

инфраструктурой. Это формат для тех, кто ищет не просто квадратные метры, а продуманное пространство для жизни: рядом всё необходимое, понятная логистика и комфортная городская среда без лишней суеты. Проект спроектирован с акцентом на удобство семейного проживания: функциональные планировки, современные инженерные системы, надёжные лифты и аккуратные входные группы. Территория двора полностью освобождена от автомобилей — парковка вынесена за пределы жилой зоны, благодаря чему во дворе тихо и безопасно. Район позволяет решать большинство бытовых задач пешком: школы и детские сады находятся в нескольких минутах от дома, рядом магазины, аптеки, пункты выдачи маркетплейсов и повседневные сервисы. Для шопинга, досуга и отдыха — торговый центр «Матрица» в удобной транспортной доступности. Сквер и прогулочные зоны рядом с домом. Двор без машин — безопасность и спокойствие. Комфортная среда для семей с детьми. Инфраструктура района уже сформирована и работает.

**ДОСТУПНЫ ИПОТЕКА, РАССРОЧКА И ПОМОЩЬ В ПРОДАЖЕ ВАШЕЙ КВАРТИРЫ ПРИ ПОКУПКЕ НОВОЙ! ? Продажи открыты ? В продаже — 2,5-комнатная квартира в современном доме. Удобный формат для семьи: две полноценные изолированные комнаты и общая зона для отдыха. Большие окна обеспечивают хорошее естественное освещение. Панорамная лоджия — дополнительное полезное пространство. Чистовая отделка — возможность въехать и жить сразу. Ухоженная придомовая территория и приятные виды из окон.**

**Характеристики квартиры:** Общая площадь: 56,25 м<sup>2</sup>. Высота потолков: 2,59 м. Санузел: раздельный. Отделка: чистовая. Класс жилья:

стандарт ЖК «Малиновка» — это выбор для тех, кому важно пространство, комфорт и район, где уже всё готово для жизни. Без ожиданий, компромиссов и лишней суеты



**DRG Grupp - ваш надежный девелопер в г. Ижевск**

**Всё в шаговой доступности**

- школы и детские сады
- аптеки и магазины
- кафе и ТЦ Матрица

**ЖК Малиновка на ул. Джамбула**

- Стандарт-класса в Ленинском районе
- Предчистовая и чистовая отделка квартир
- Безопасный двор без машин
- Независимое отопление дома





малиновка

ДОМ №1

### 3-к квартира 56,25 м<sup>2</sup>

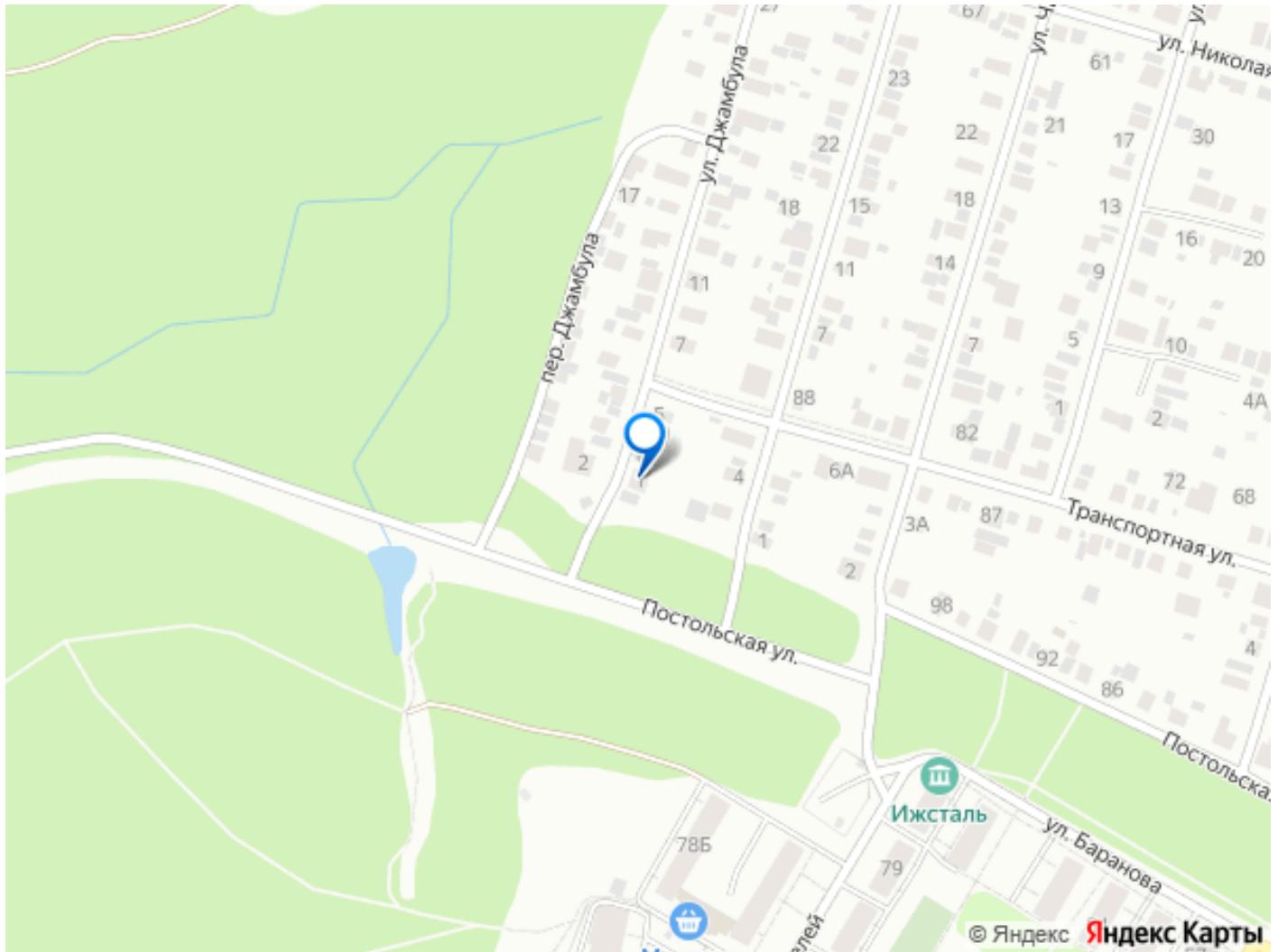
Круглосуточное видеонаблюдение

Кладовые, колясочные

Ипотека, рассрочка, трейд-ин



ул. Джамбула



Move.ru - вся недвижимость России