

Создано: 04.02.2026 в 03:55

Обновлено: 07.02.2026 в 03:56

Республика Удмуртская, Глазов, ул.
Пехтина, стр. 1

5 840 000 ₽

Республика Удмуртская, Глазов, ул. Пехтина, стр. 1

Улица

[улица Пехтина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

56.6 м²

Этаж

14/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

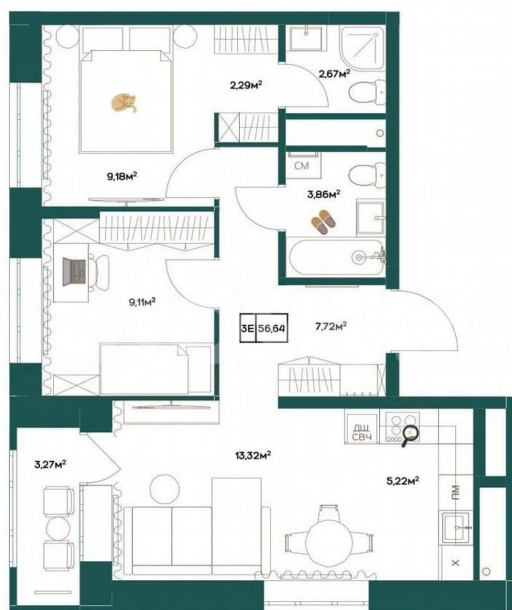
Квартира в ЖК «Новые истории» город Глазов, ул. Пехтина. Старт продаж! Дома образуют уютный закрытый квартал с двором без машин площадью 6 400 кв.м. Это частная территория с видеонаблюдением, доступ к которой есть только у жителей. При этом

<https://udmurtia.move.ru/objects/9288746030>

Салтыкова Татьяна Васильевна, Намус
Девелопмент

89251234567

для заметок



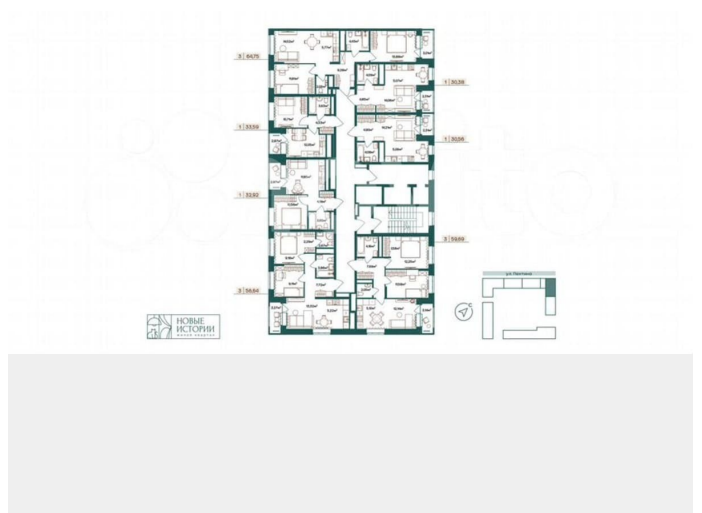
парковка для автомобилей предусмотрена за пределами двора. Срок сдачи: 3 квартал 2028 года. Строительная готовность: 7% (январь 2026 г.) ТЕХНОЛОГИИ КОМФОРТА 1.

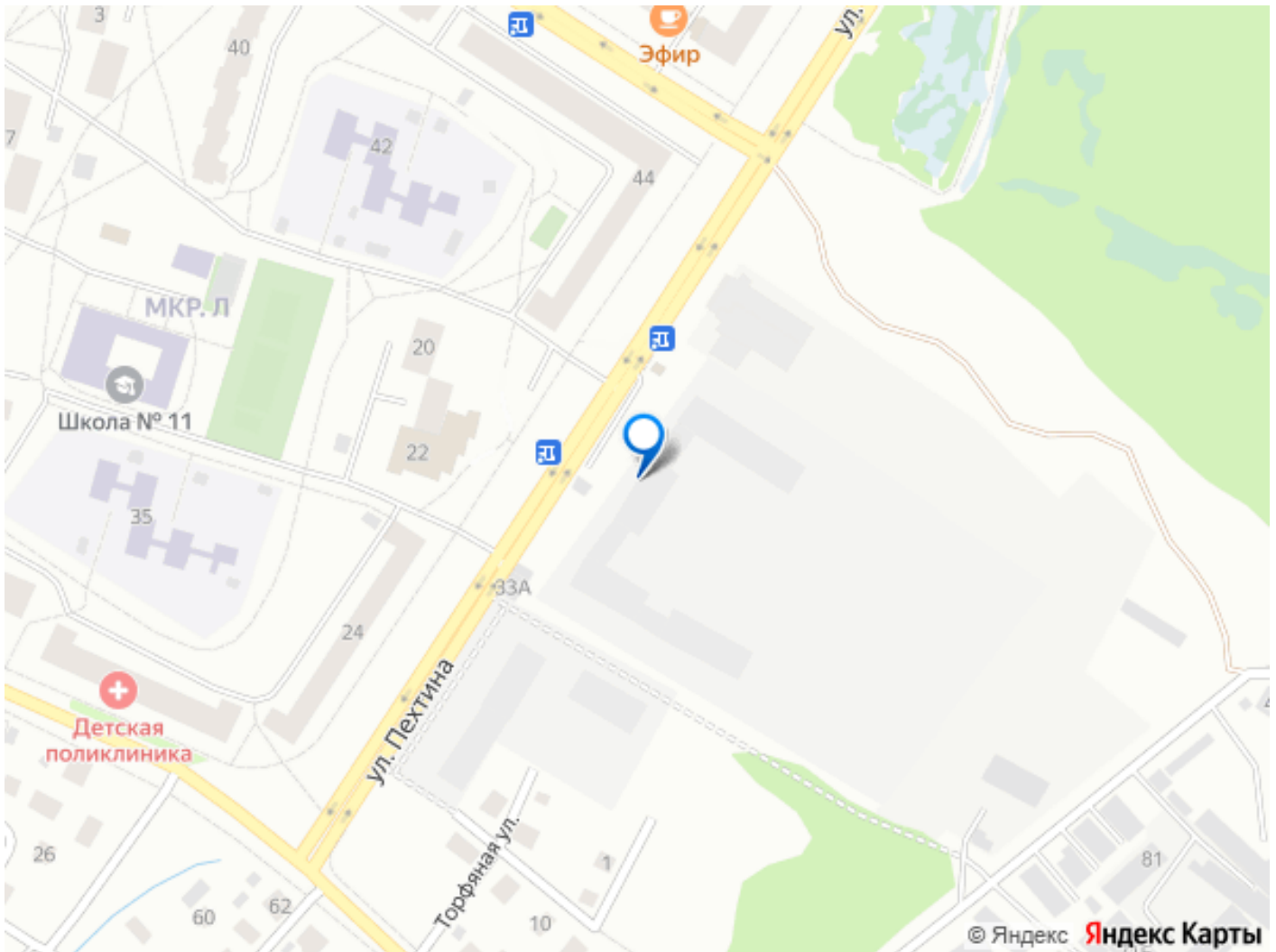
Монолитная технология обеспечивает лучшую теплоизоляцию по сравнению с панельными домами. 2. Наружные стены из газоблока облицованы долговечным керамическим кирпичом. Общая толщина наружных стен достигает 520 мм. 3. Своя газовая котельная. Это дает снижение коммунальных платежей и регулярное наличие горячей воды. 4. В дизайнерских холлах по 1-2 лифта, колясочные, пункт охраны, лапомойки. 5. Высота потолков в квартирах: 2,74 м. 6. Увеличенные окна с двухкамерными стеклопакетами и мультистёклами. Благодаря напылению из оксида серебра они лучше защищают от летнего зноя и зимних холодов. 7. В полусухой стяжке пола спрятаны сети отопления и горячего водоснабжения, которые создают эффект теплого пола в местах прохождения труб, а подложка усиливает шумоизоляцию. 8. Приточные клапаны вентиляции – мягкое проветривание квартиры без сквозняков. 9. Корзины для кондиционеров на фасаде. 10. Утепленные входные двери в квартиры с двумя контурами уплотнения и надежным замком.

Дополнительно можно приобрести ЧИСТОВУЮ ОТДЕЛКУ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА: керамогранит и плитку в прихожей, на полу и стенах в санузле, полный набор сантехники, межкомнатные двери, натяжной потолок с точечными светильниками, ламинат, обои, розетки и выключатели. Останется только перевезти мебель после получения ключей!

_____ Все сделки мы проводим с помощью ЭСКРОУ-СЧЕТОВ – это гарантия безопасности ваших денежных средств.

The floor plan shows a rectangular apartment layout. At the top left is a bedroom (9.18m²) with a bed and a small table. Below it is a living area (9.15m²) featuring a sofa, a coffee table, and a fireplace. To the right of the living area is a kitchen (5.22m²) with a sink, stove, and refrigerator. Adjacent to the kitchen is a dining area (5.32m²) with a round table and chairs. The bottom left corner contains a bedroom (3.27m²) with a bed. The bottom right corner has a bedroom (2.67m²) with a bed. There are two bathrooms: one (3.85m²) with a bathtub and another (2.29m²) with a shower. A central hallway (3.61/3.64m²) provides access to the bedrooms and bathrooms. The entire apartment is enclosed by a dark green border.





Move.ru - вся недвижимость России