

Создано: 10.02.2026 в 03:55

Обновлено: 25.03.2026 в 04:28

Республика Удмуртская, Ижевск, ул.

Карла Маркса, 304в

11 611 676 ₹

Республика Удмуртская, Ижевск, ул. Карла Маркса, 304в

Улица

[проезд Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

58.7 м²

Этаж

9/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

ДОМ СДАН! КЛЮЧИ - СРАЗУ Продаётся 3-комнатная квартира с кухней-гостиной от девелопера UDS в ЖК «Пять континентов» в 3 доме комплекса. Секция 2 на 9 этаже. Общая

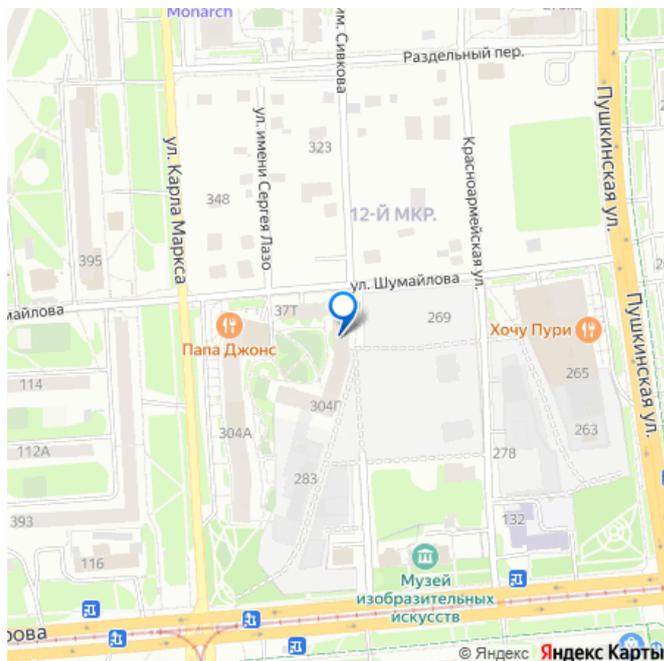
<https://udmurtia.move.ru/objects/928939003>

2

Менеджер, UDS

89251234567

для заметок



площадь — 58,65 м?. Выбирайте квартиру в топовой локации Ижевска, чтобы всё успевать сегодня и создавать надёжный актив на будущее. Самый центр города — район, где кипит жизнь: на работу — без пробок, до школы — пешком. — Вдоль домов появится пешеходный бульвар для прогулок и встреч. — 15 минут до набережной и Центральной площади. Рядом детские сады № 235, 189, 287, 241, 73; школы № 5, 88, 11, 22, 27; частные школы SOK, NOVA; развивающие центры: Маленький гений, Сова, Знайка, АБВГД+, Tosky Talky, Cherry-Pick, Оранжевый лев, Монтессори-дворик, Слушарики. Лицей № 29 — всего две остановки на трамвае. — Закрытый двор без машин — спокойно отпускайте ребёнка играть с друзьями. — Внутри комплекса — тишина и безопасность, вокруг — динамика центрального района. — Для автомобилистов: подземный паркинг и наземная стоянка. — Все виды общественного транспорта. Остановка — «магазин „Океан». Кафе и магазины — на 1 этаже. Сервисы отеля у вас дома — уборка в подарок на первые 6 месяцев. Забудьте о бытовых хлопотах в новой квартире. Удобная планировка для семьи: • Кухня-гостиная 19,37 м? — собирайтесь вместе за большим столом. • Родительская мастер-спальня 11,17 м? с санузлом 2,73 м? • Детская комната 10,83 м? • Оптимальная площадь без переплат за лишние квадратные метры. Ключи — сразу. Дом сдан. Приглашаем на экскурсию. Специальные условия покупки от UDS: • Трейд-ин — обменяем вашу квартиру на новую. • Банковские программы — рассчитаем на месте. Звоните, пишите — поможем подобрать оптимальные условия. ЖК «Пять континентов» — для жизни и инвестиций. Жильё в центре — ликвид, с

которым вы всегда в плюсе.

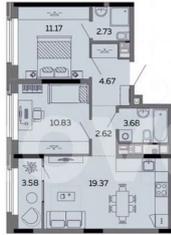


5

3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА
С КУХНЕЙ-ГОСТИНОЙ

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 58.65 м²
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ 33.39 м²

СЕКЦИЯ 2
ЭТАЖ 9
КВАРТИРА 6

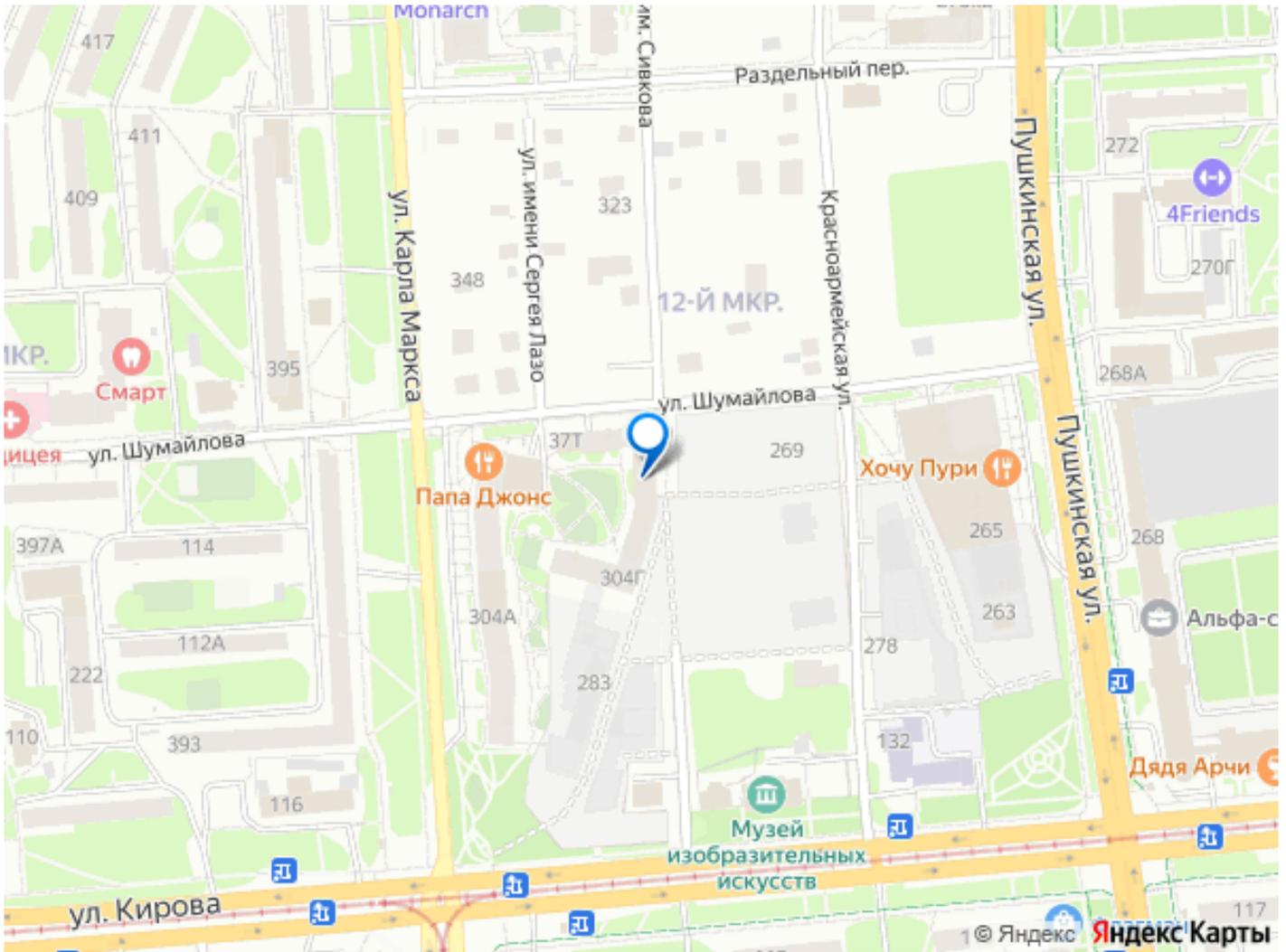


UDS КОМПАНИЯ
РАЗРАБОТЧИК

ПЛАН ЭТАЖА



ПЛАН ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА



Move.ru - вся недвижимость России