

Создано: 23.10.2024 в 19:09

Обновлено: 08.07.2025 в 16:10

Республика Удмуртская, Ижевск,  
Камбарская улица, 29

**5 500 000 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, Камбарская улица, 29

Округ

[Ижевск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Камбарская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

37.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

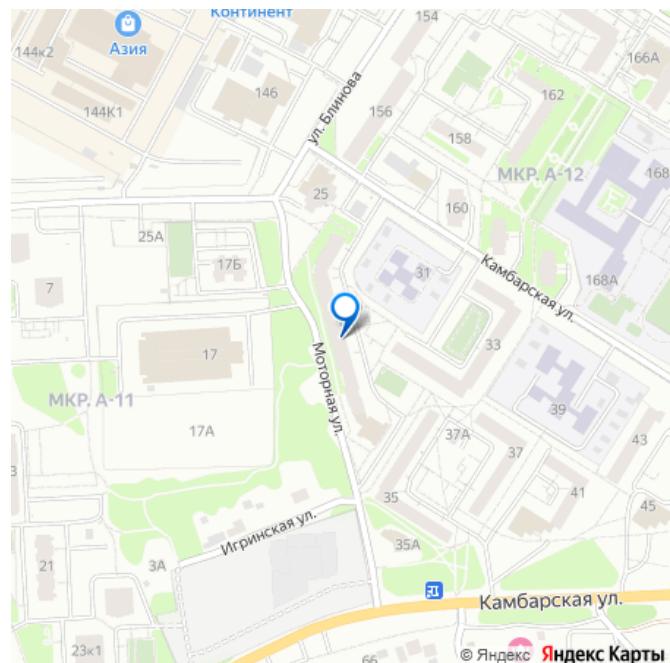
<https://udmurtia.move.ru/objects/928259554>

6

Собственник

**79124619304**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

РИЕЛТОРАМ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ

Пишите, звоните- отвечу на любые вопросы!

возможен торг реальному покупателю

Продается уютная трехкомнатная квартира в

Первомайском районе на Камбарской улице,

29. Общая площадь составляет 59,2 кв. м,

жилая площадь — 37,3 кв. м, кухня — 7,6 кв.

м. Квартира находится на 4 этаже 5-этажного

кирпичного дома, построенного в 1990 году.

Потолки высотой 2,5 метра создают

ощущение простора. В квартире сделан

косметический ремонт, что позволяет вам

сразу заехать и жить. Комнаты светлые и

просторные, окна выходят как на улицу, так

и во двор, обеспечивая хорошую

освещенность в течение дня. Кухня удобной

планировки, а отдельный санузел

обеспечивает комфорт для всей семьи.

Имеется лоджия, где можно организовать

зону отдыха или хранить сезонные вещи. Дом

в хорошем состоянии, оборудован пандусом

для удобства. На территории доступна

наземная парковка, поэтому вы всегда

найдете место для автомобиля. Кирпичные

стены дома обеспечивают хорошую

звукозоляцио и теплоизоляцию, а значит, вам будет комфортно в любое время года. Район хорошо развит: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для семей с детьми или для тех, кто ценит удобство и доступность инфраструктуры. Хорошее транспортное сообщение позволяет быстро добраться до нужной части города. Продажа от собственника. Квартира подходит для покупки в ипотеку, что упрощает процесс приобретения. Все документы готовы к сделке, без обременений. Отличный вариант для тех, кто ищет уютное жилье в тихом и удобном районе.

