

🕒 Создано: 29.11.2025 в 20:02

🔄 Обновлено: 29.11.2025 в 21:45

**Республика Удмуртская, Ижевск,  
Автозаводская улица, 58**

**5 700 000 ₹**

Республика Удмуртская, Ижевск, Автозаводская улица, 58

Округ

[Ижевск, Устиновский район](#)

Улица

[улица Автозаводская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

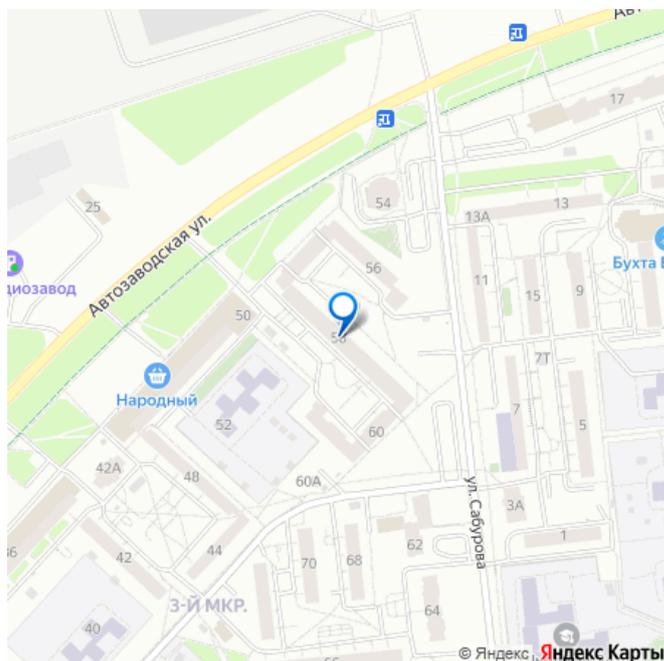
<https://udmurtia.move.ru/objects/928699494>

3

**Собственник**

**79124618129**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

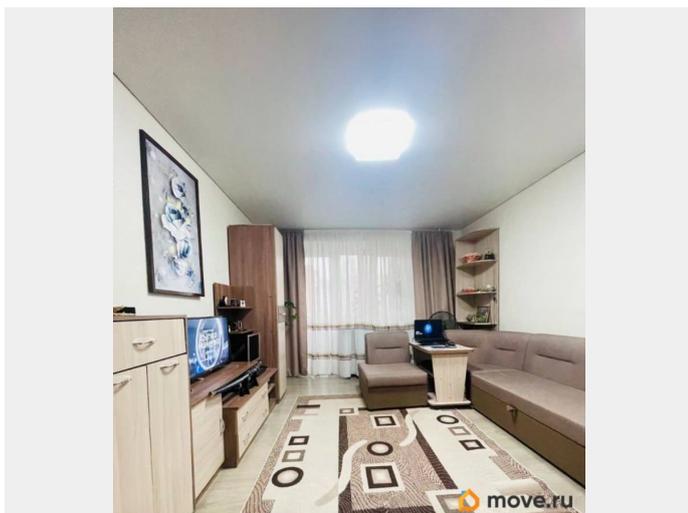
да

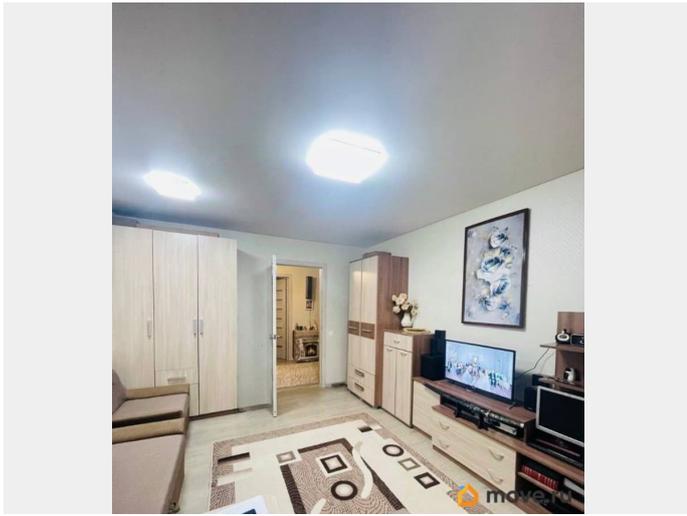
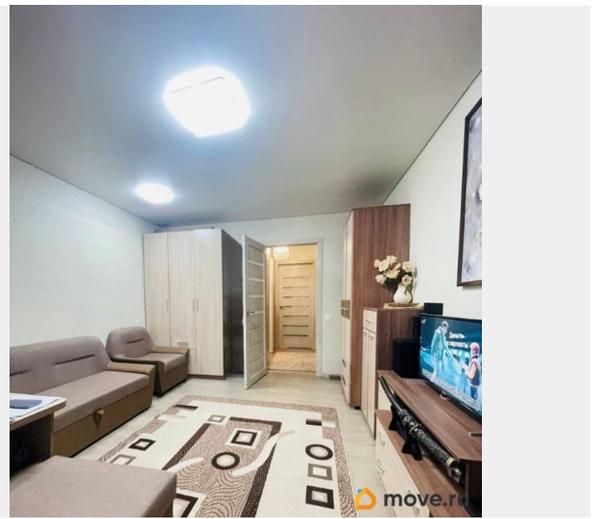
возможна ипотека

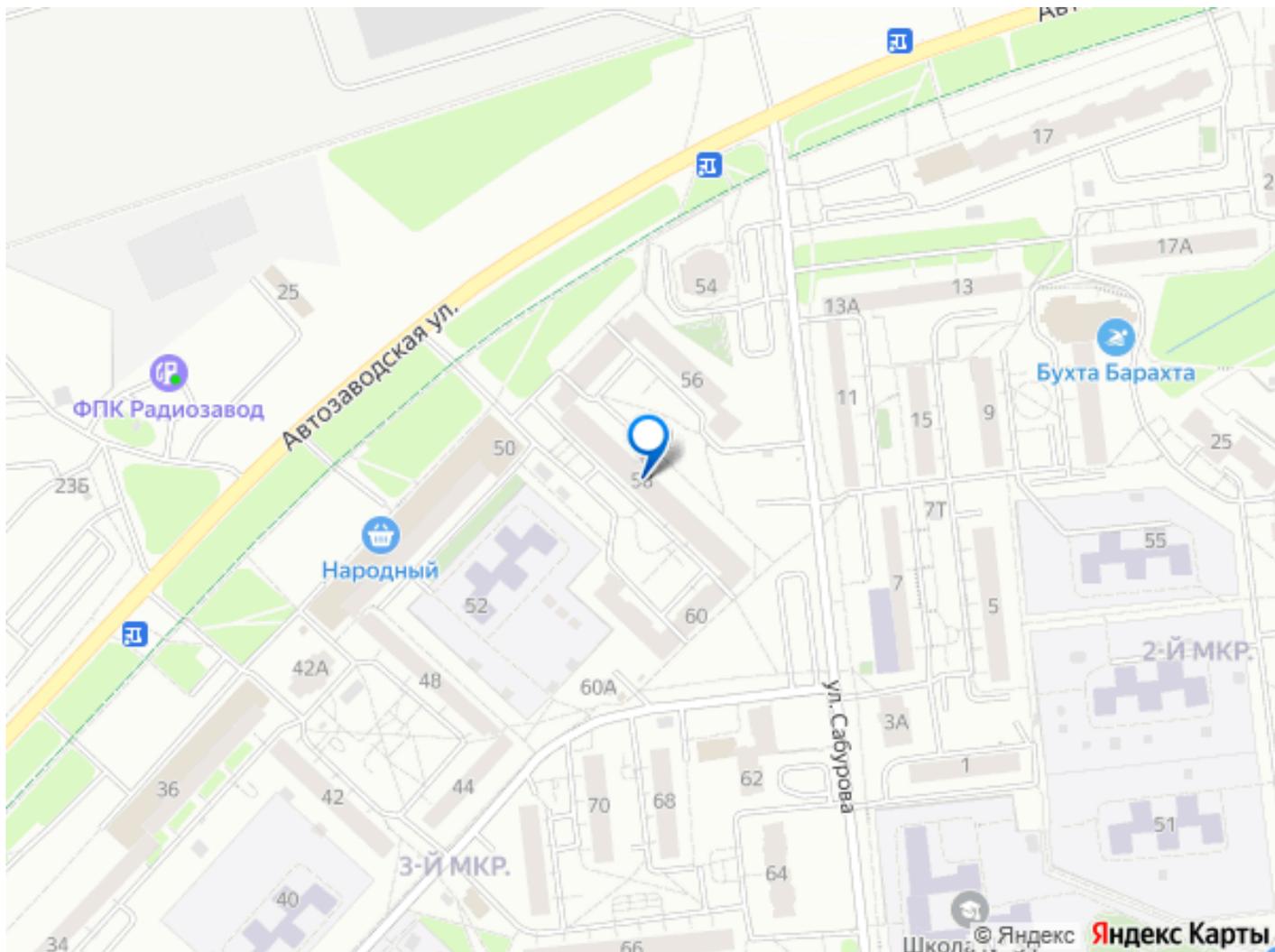
## Описание

\* В продаже 3х комн.кв. улучшенной планировки, не «хрущёвка!» . Все комнаты изолированные , квадратные - что удобно для расстановки мебели. Просторный коридор . Окна на разные стороны, хорошо для проветривания. \* Настоящий кирпичный дом с толстыми стенами (внутри квартиры так же, видно на плане) и с отличной шумоизоляцией. Квартира находится в середине дома(не угловая,не торцевая). \* Ремонт : натяжные матовые потолки, по всей квартире поклеены моющиеся обои одного светлого тона, ламинат , двери, заменена проводка, ванная комната - кафель, есть место для стиральной машины,при желании новые хозяева могут поставить себе большую ванну-место для этого есть, с/у инсталяция, увеличены подоконники из мдф(можно использовать как рабочую поверхность), балкон утеплен теплоплексом(разница с улицей в холодное время года 10-15'),обшит, застеклён тройными стеклопакетами. \* В квартире имеется темная комната. Проведен домашний интернет + тв . \* Дом находится в тихом месте, чистый зелёный двор. \* Инфраструктура в шаговой доступности : Нефтяной техникум, школа и лицей, несколько д/с, бассейн «Бухта Барахта»,

поликлиники, магазины, ТРЦ «Петровский», остановки ОТ \* В соседнем доме находятся : пекарня, кулинария, пиццерия, продуктовые магазины, фикс прайс, ассортимент текстиль, ателье, парикмахерская, стоматология, мед.клиника, аптека, пвз : wb, ozon, яндекс маркет \* На площадке всего две квартиры. Соседи в подъезде приличные люди. \* Вокруг много зелени и мест для прогулок. А это значит, что покупая квартиру, вы покупаете не только дом и стены, но и её месторасположение с локацией и инфраструктурой рядом. Во дворе 2 детских городка. \*Дом под управлением ТСЖ, а это разумные платежи за ком. услуги. \*Много мест для парковки + рядом с домом 2 охраняемые автостоянки, так же огромная автостоянка с множеством свободных мест у Автозавода. \* Новым хозяевам остается: кух. гарнитур, вытяжка, вар.поверхность, духовой шкаф, посудомойка, шкаф в коридоре, шкафы в ванной и су. Остальное по договоренности. \* Один взрослый собственник. Без обременений. \*Риэлтор у нас есть.







Move.ru - вся недвижимость России