

Создано: 06.10.2025 в 12:41

Обновлено: 02.12.2025 в 18:03

4 399 000 ₽

<https://udmurtia.move.ru/objects/928708764>

5

Специалист Ольга, Этажи Ижевск

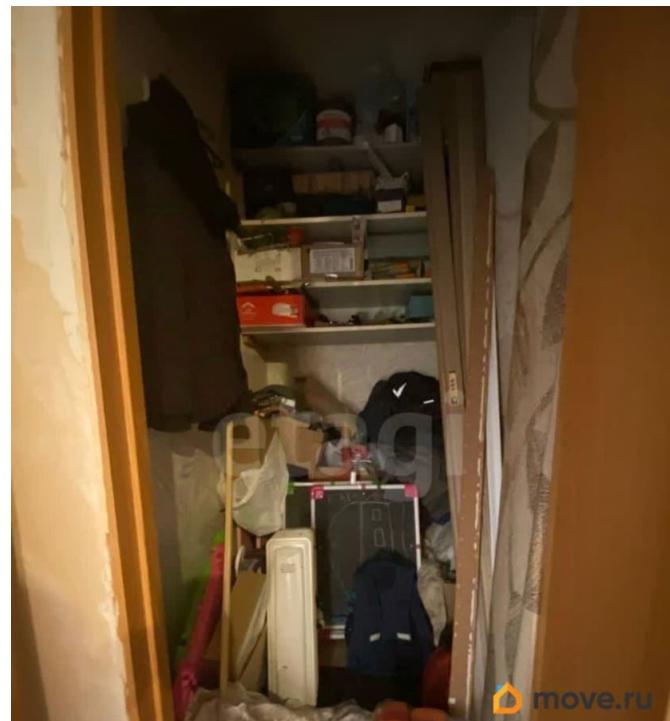
79124416842

Квартира

Количество комнат

3

для заметок



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

46.7 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

59.7 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

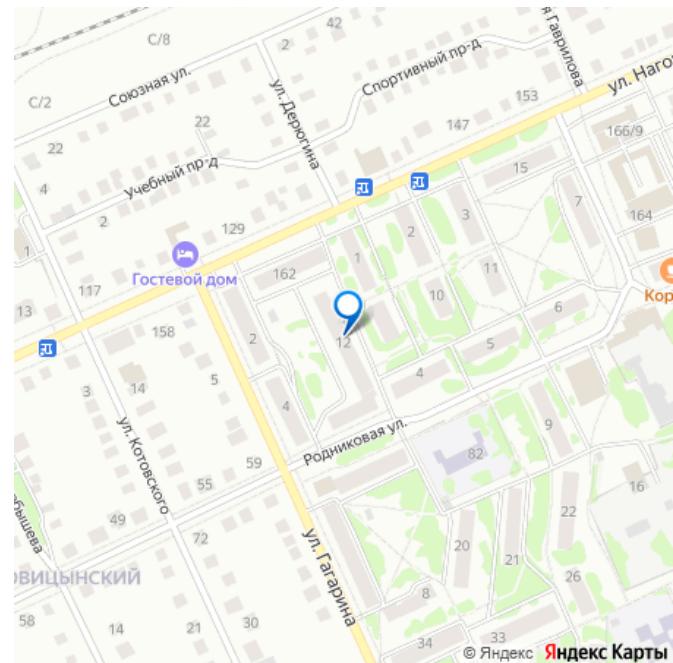
Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

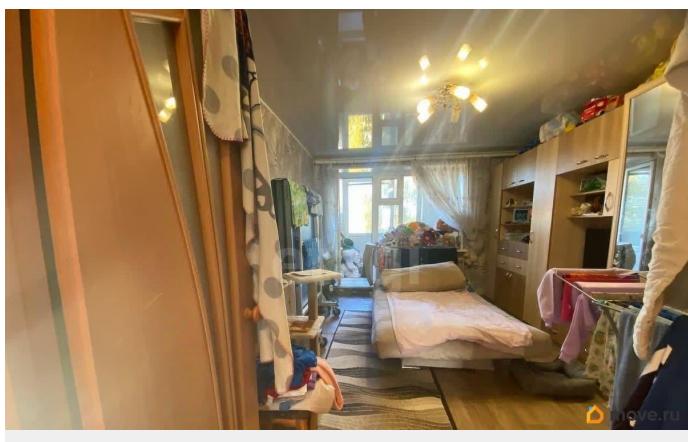
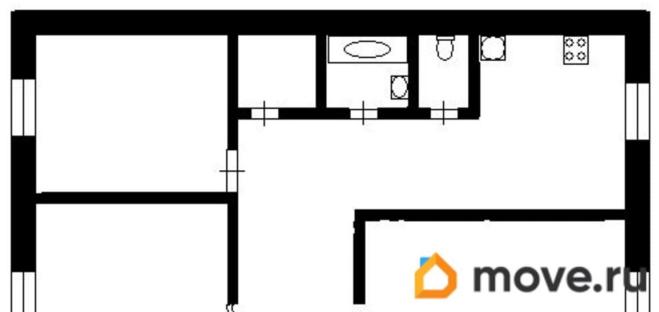
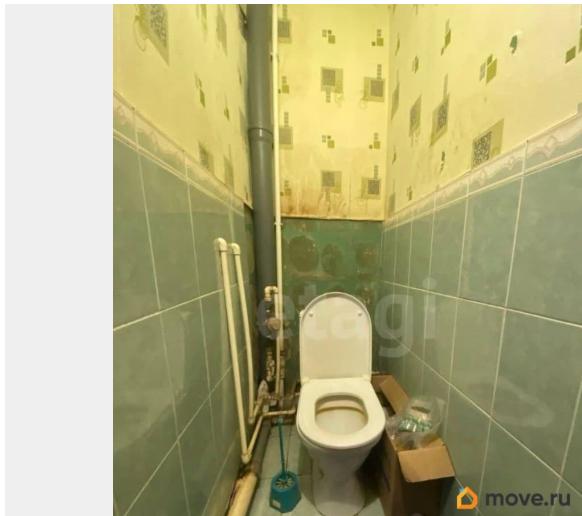
возможна ипотека

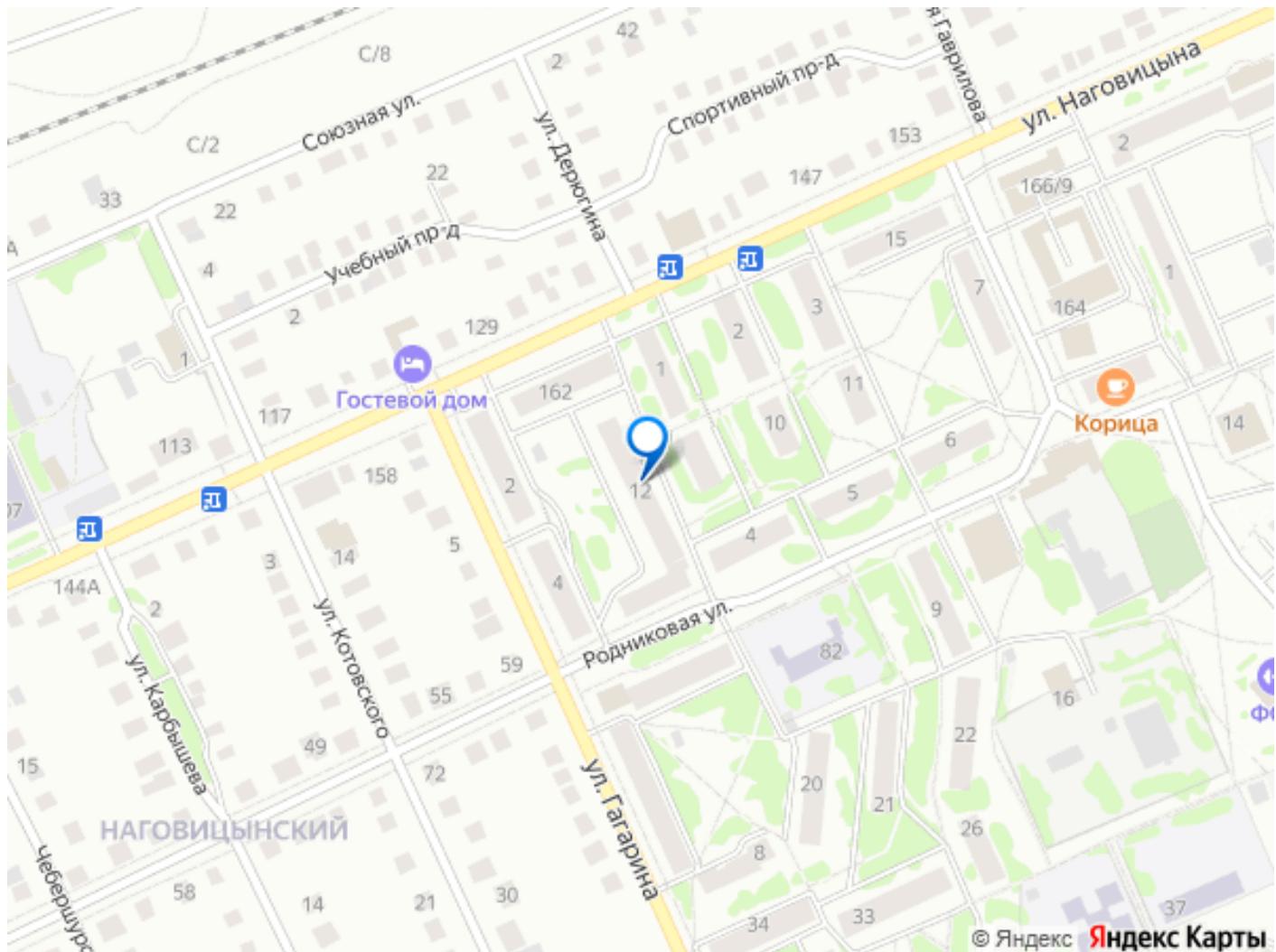


Описание

Трехкомнатная квартира площадью 59,7 кв. м расположена на втором этаже в благоустроенном доме Наговицынского микрорайона. Планировка отличается рациональным зонированием: две комнаты ориентированы на восток для солнечных утренних часов, а третья комната и гостиная выходят на запад, обеспечивая естественное освещение во второй половине дня. Из гостиной имеется выход на застекленную лоджию длиной 3 метра, что увеличивает полезное пространство. В квартире выполнен частичный ремонт: установлены натяжные потолки, уложен качественный линолеум, что позволяет новым владельцам ограничиться лишь косметической отделкой стен под свой вкус. Дополнительные преимущества включают просторную кухню, наличие кладовой комнаты для хранения и автономный нагрев воды с помощью газовой колонки. Жилая среда характеризуется чистым подъездом и спокойными соседями.

Микрорайон обладает развитой инфраструктурой с двумя школами, пятью детскими садами, множеством магазинов и торговых центров в шаговой доступности. Центр города и автобусная остановка с маршрутом 1, соединяющим с ключевыми социальными объектами, также находятся в пешей досягаемости. Объект представляет собой практичное решение для семьи с детьми. Помощь в одобрении ипотеки. Код пользователя: 164005 Номер в базе: 9995847





Move.ru - вся недвижимость России