

Создано: 07.12.2025 в 13:26

Обновлено: 07.12.2025 в 13:02

Республика Удмуртская, Ижевск, улица  
Гагарина, 39

**4 650 000 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Гагарина, 39

Округ

[Ижевск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

37.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

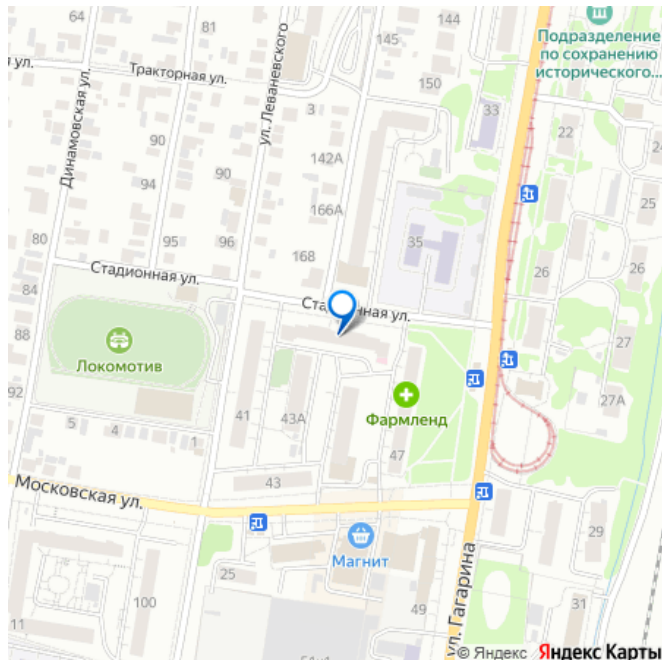
Тип балкона

<https://udmurtia.move.ru/objects/9287225525>

**Эльдар Муллахметов, Эльдар  
Муллахметов**

**79124402795**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

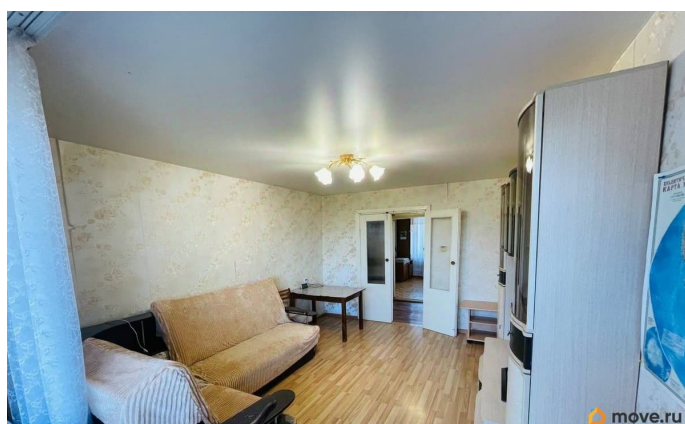
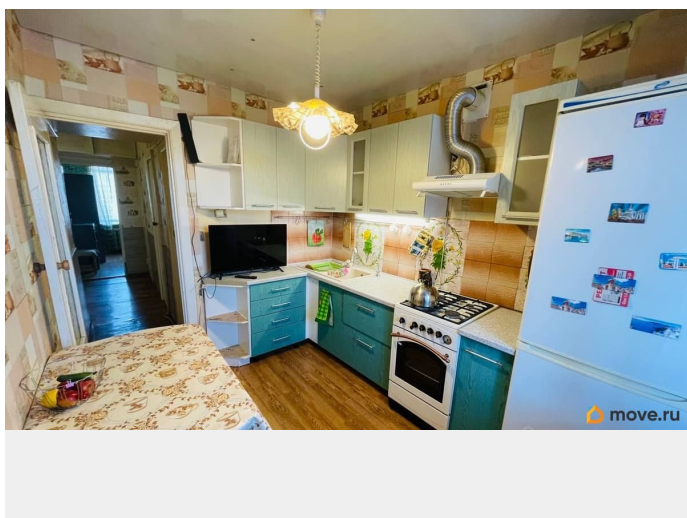
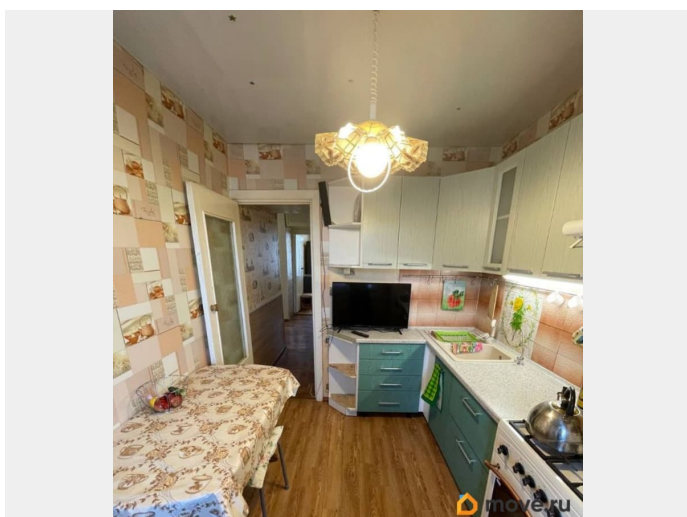
да

возможна ипотека, лифт, парковка

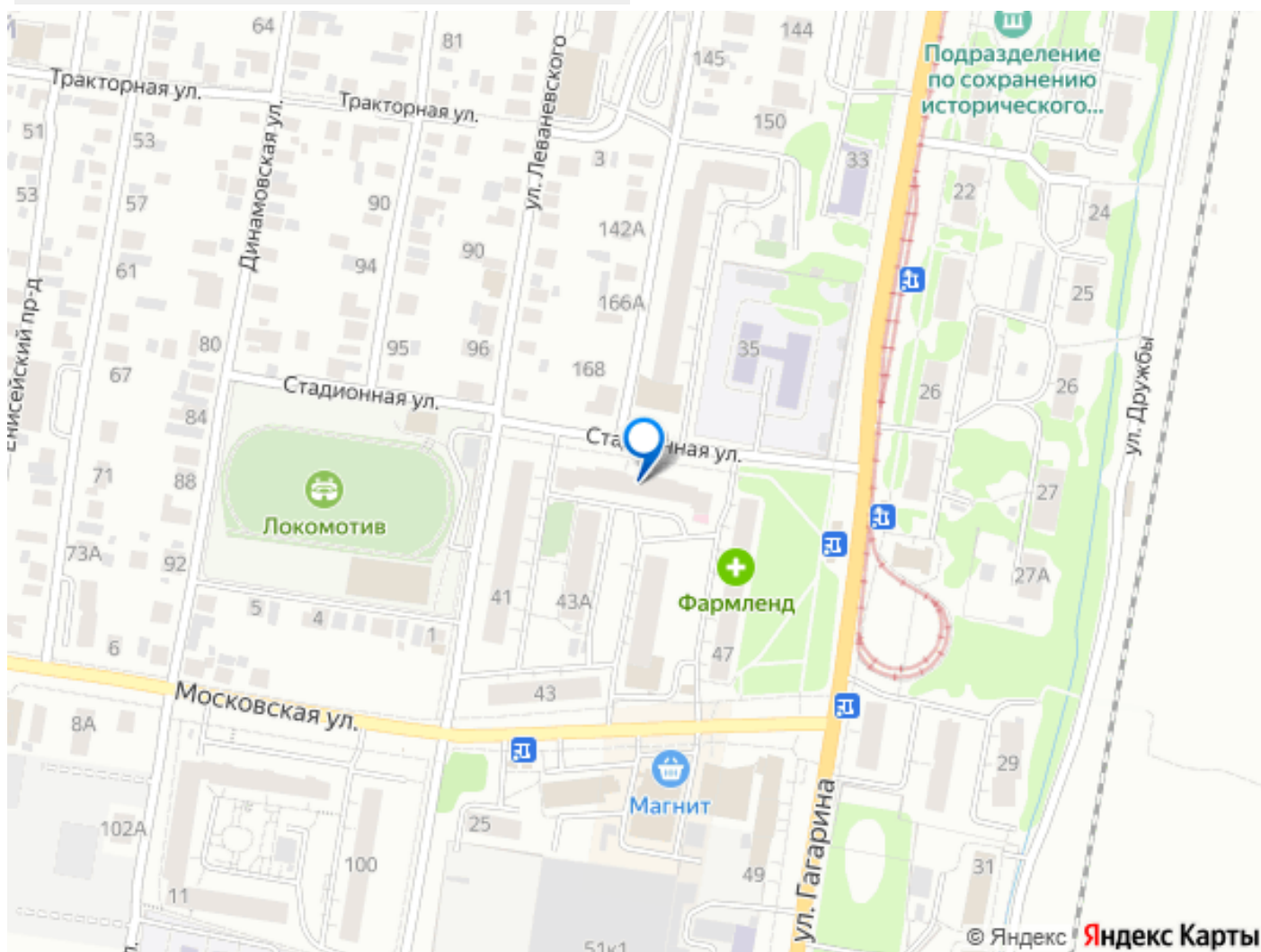
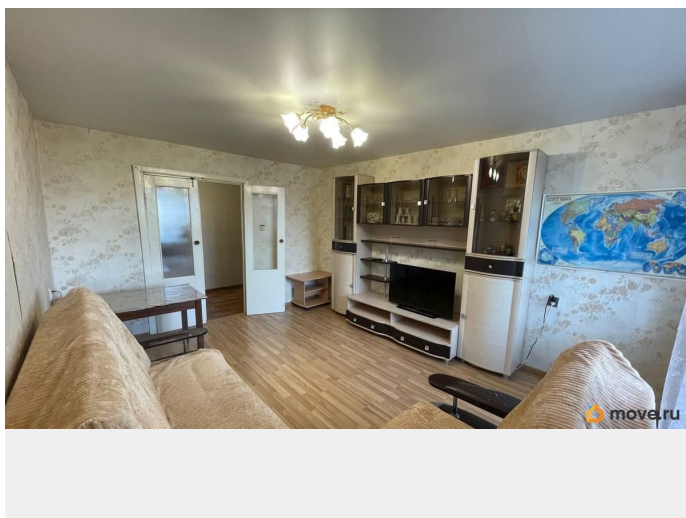
## Описание

В продаже светлая и теплая квартира по адресу: г. Ижевск, ул. Гагарина, д. 39 • 5 этаж 5-ти этажного полностью кирпичного дома • Улучшенная планировка. Все комнаты изолированные. Общая площадь - 59,9 кв.м., жилая - 37,1 кв.м., кухня - 7,6 кв.м., сан. узел раздельный, гардеробная. Лоджия 6 м. застеклена. • Удобное расположение в тихом месте с развитой инфраструктурой. Все в шаговой доступности - детские сады, школа 17, аптеки, Ж/д поликлиника, магазин «Светофор», магазины «Пятерочка», «Магнит», ТЦ «Московский», ТЦ «Сфера», стадион «Локомотив», Сбербанк, ВТБ, ж/д вокзал и многое др. • В 5-10 мин. от дома на автомобиле - школа 20, 10, ТЦ «Дуслык», МФЦ и Администрация Ленинского района, Миграционная служба, Спортивный комплекс, ЭКО рынок и др. • Остановки общественного транспорта рядом с домом - автобус 22, 36, 25, 21, 357, маршрутка 49, 323, трамвай 1,9,12 позволяющие добраться в любую точку города. • Окна выходят на 2 стороны света, во двор и на солнечную сторону. • Пластиковые окна и трубы. Счетчики на воду. • 2 квартиры

на площадке, хорошие соседи - семьи. • Во дворе детская площадка, парковка для авто. • Подходит под ипотеку и сертификаты • 1 взрослый собственник. Полная стоимость квартиры в договоре купли-продажи. Без обременений и арестов. • Просмотр по договоренности







Move.ru - вся недвижимость России