

Создано: 28.01.2025 в 13:47

Обновлено: 17.07.2025 в 12:47

**Республика Удмуртская, Ижевск,
Клубная улица, 60**

5 560 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, Клубная улица, 60

Округ

[Ижевск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Клубная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38.2 м²

Площадь кухни

7.9 м²

Общая площадь

60.5 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://udmurtia.move.ru/objects/928310530>

5

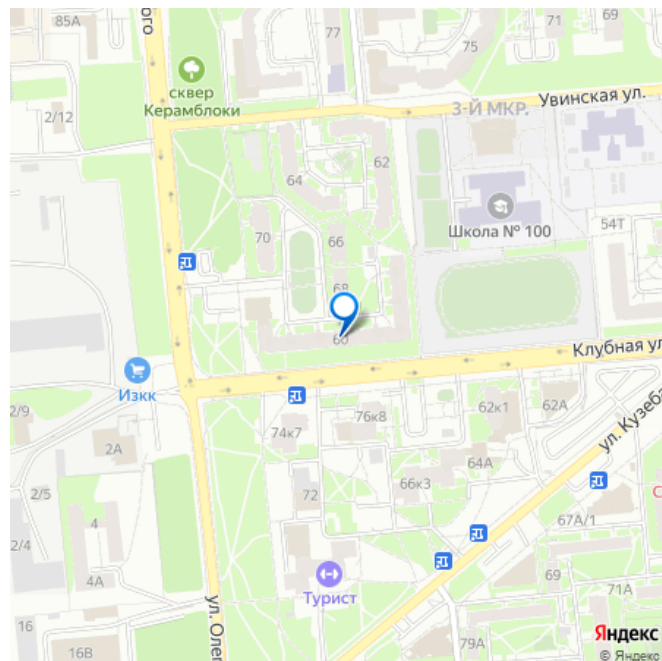
Собственник

**79124416590,7982992
5849**

для заметок



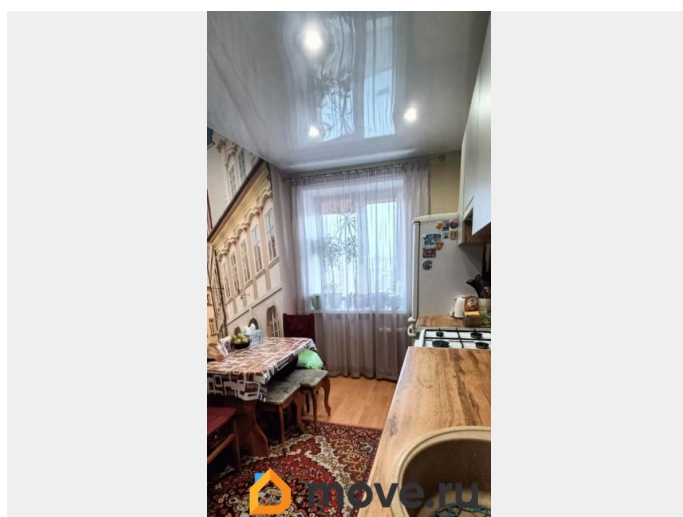
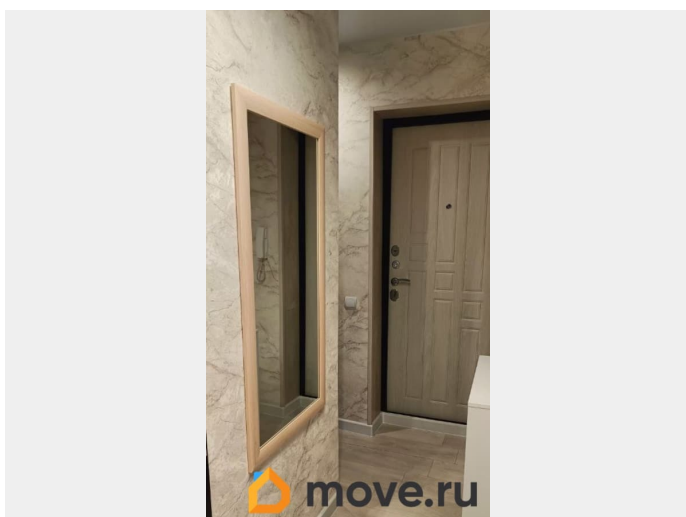
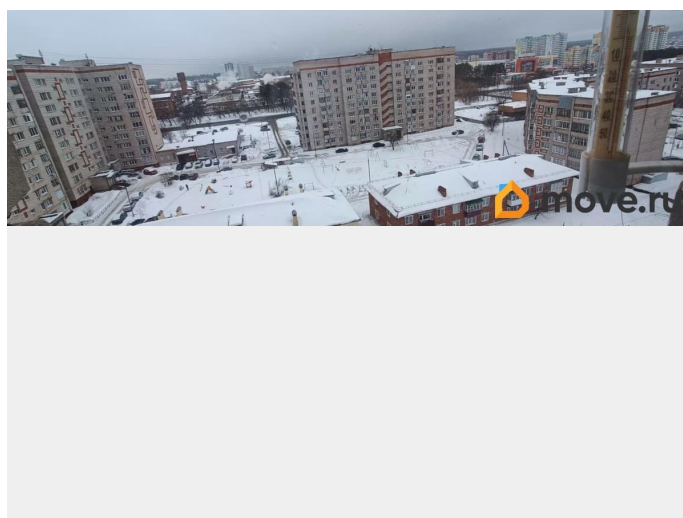
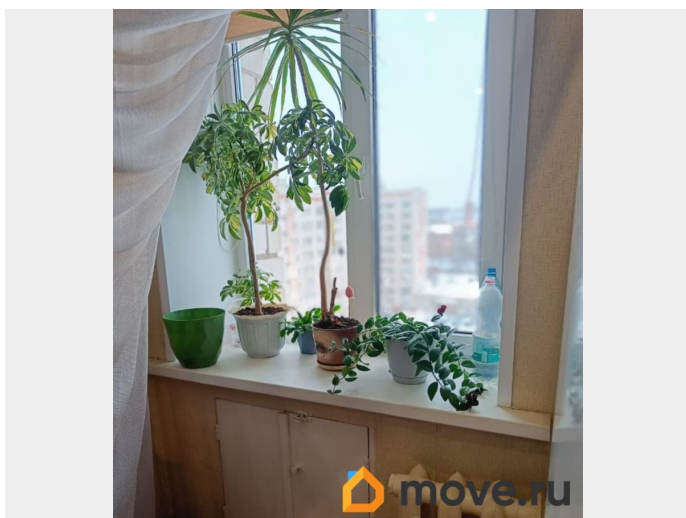
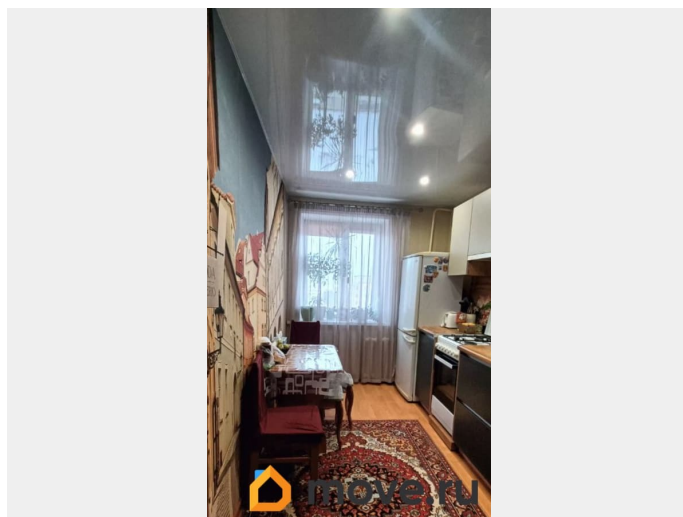
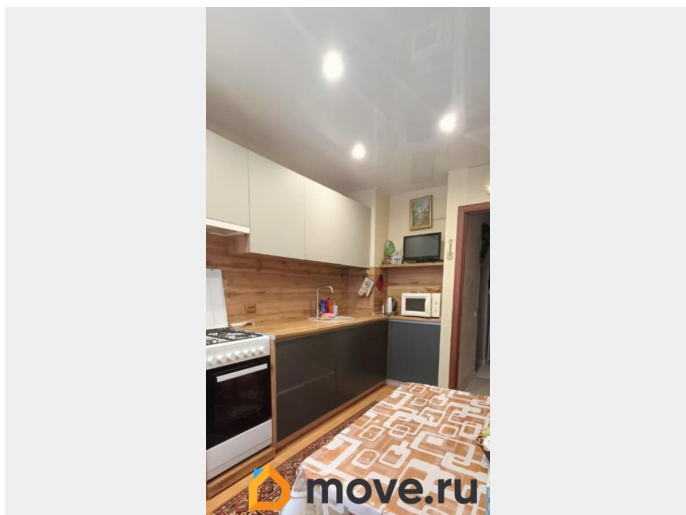
	2 лоджии
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт, парковка	

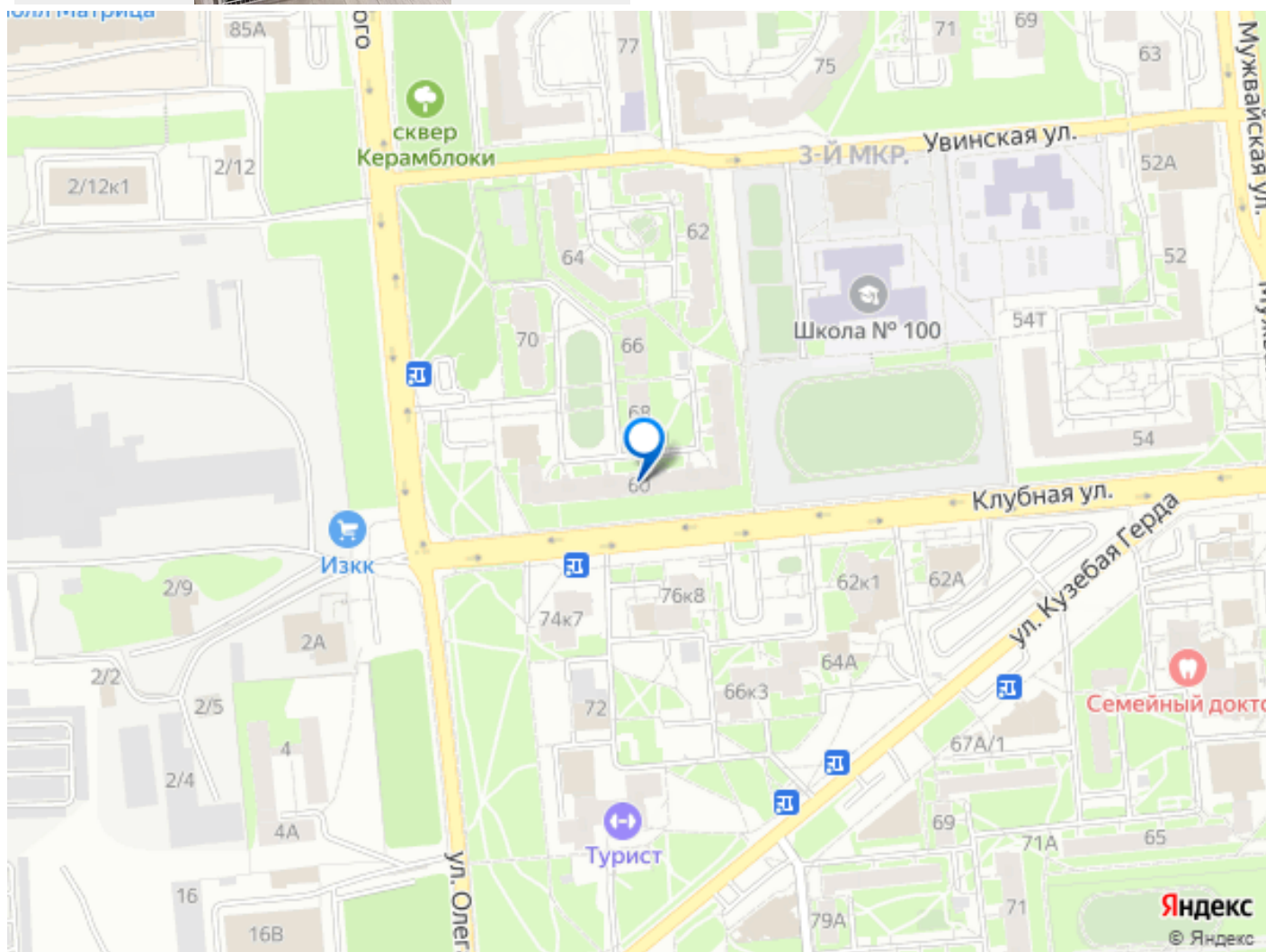
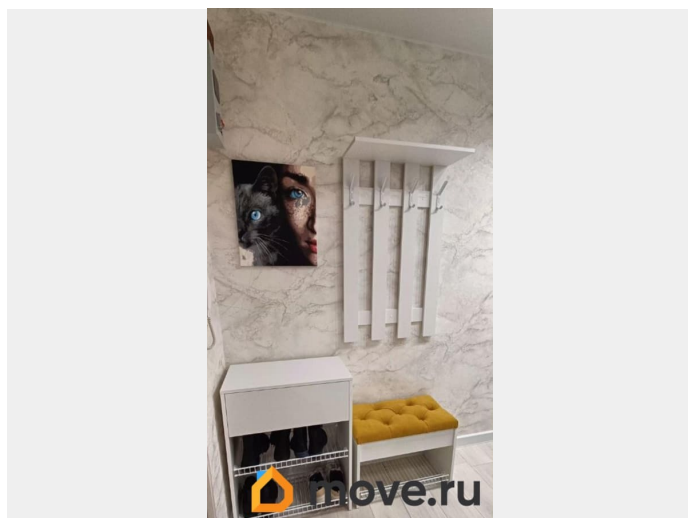


Описание

Есть риелтор. Просьба риелторов без покупателей не беспокоить, спасибо. Продам уютную 3-х комнатную квартиру, один взрослый собственник. В первом подъезде на 10 этаже, преимуществом будет красивый вид на город и отсутствие топота соседей сверху. Протечек нет и никогда не было, исправно обновляют ремонт крыши. Квартира улучшенной планировки, все комнаты изолированы друг от друга. Санузел раздельный. Две лоджии, окна выходят на школу с одной стороны и во двор с другой. Хорошая входная дверь, ламинат на полу, окна пластиковые, на лоджиях алюминиевые-раздвижные, заменена одна дверь на лоджию, вторая деревянная. Натяжные потолки на кухне, в коридоре и большой комнате. Оставляем кухонный гарнитур, другую мебель по договоренности. Ремонт в квартире позволит сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Лифт работает исправно, ходит до 10 этажа. Соседи отличные, порядочные люди. В пешей доступности есть все необходимое: школа 100 под окнами, можно наблюдать за

перемещением ребенка, что позволяет снизить уровень тревоги, детские сады, ТЦ «Матрица», Фитнес Хаус, сквер Оружейника Драгунова, аптеки, пункты выдачи и др. В 3-х минутах ходьбы остановка. (Маршруты: 9, 10, 14 троллейбусы, 27, 34 автобусы, 45 и 53 маршрутки) Подходит под ипотеку, материнский капитал, жилищные сертификаты. Без обременений, 1 взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России