

Создано: 09.06.2025 в 17:19

Обновлено: 10.07.2025 в 11:40

Республика Удмуртская, Ижевск, улица
Холмогорова, 107

7 290 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Холмогорова, 107

Округ

[Ижевск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Холмогорова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

38.4 м²

Площадь кухни

18.4 м²

Общая площадь

61.8 м²

Этаж

10/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

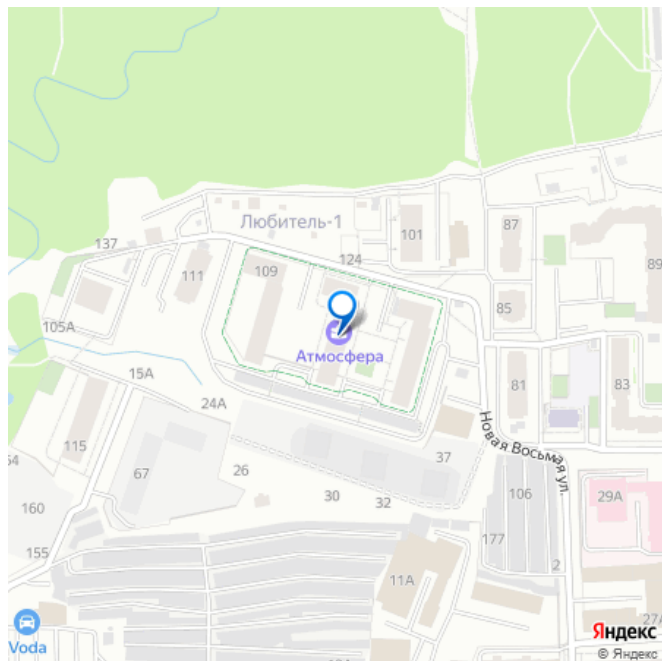
<https://udmurtia.move.ru/objects/928102039>

7

Собственник

79127507523

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

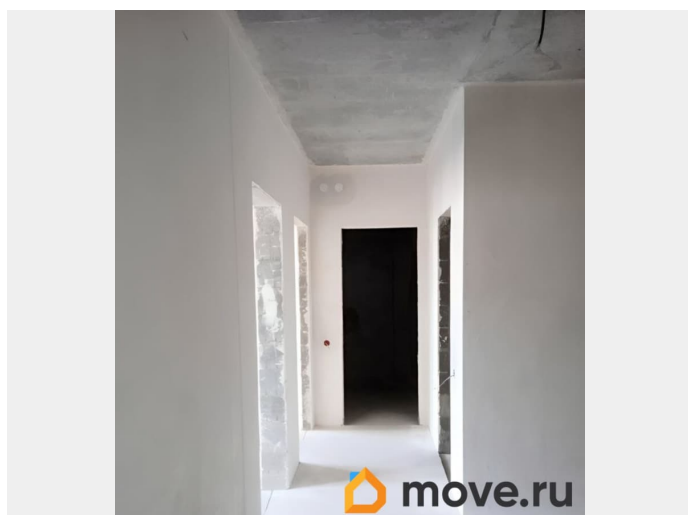
да

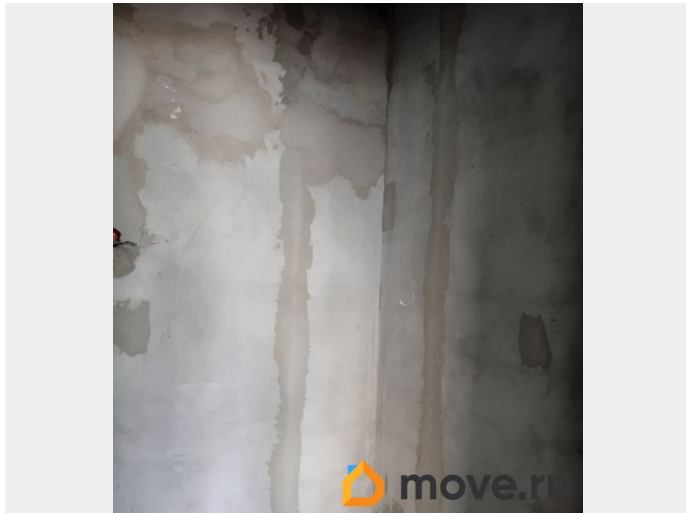
возможна ипотека, лифт, парковка

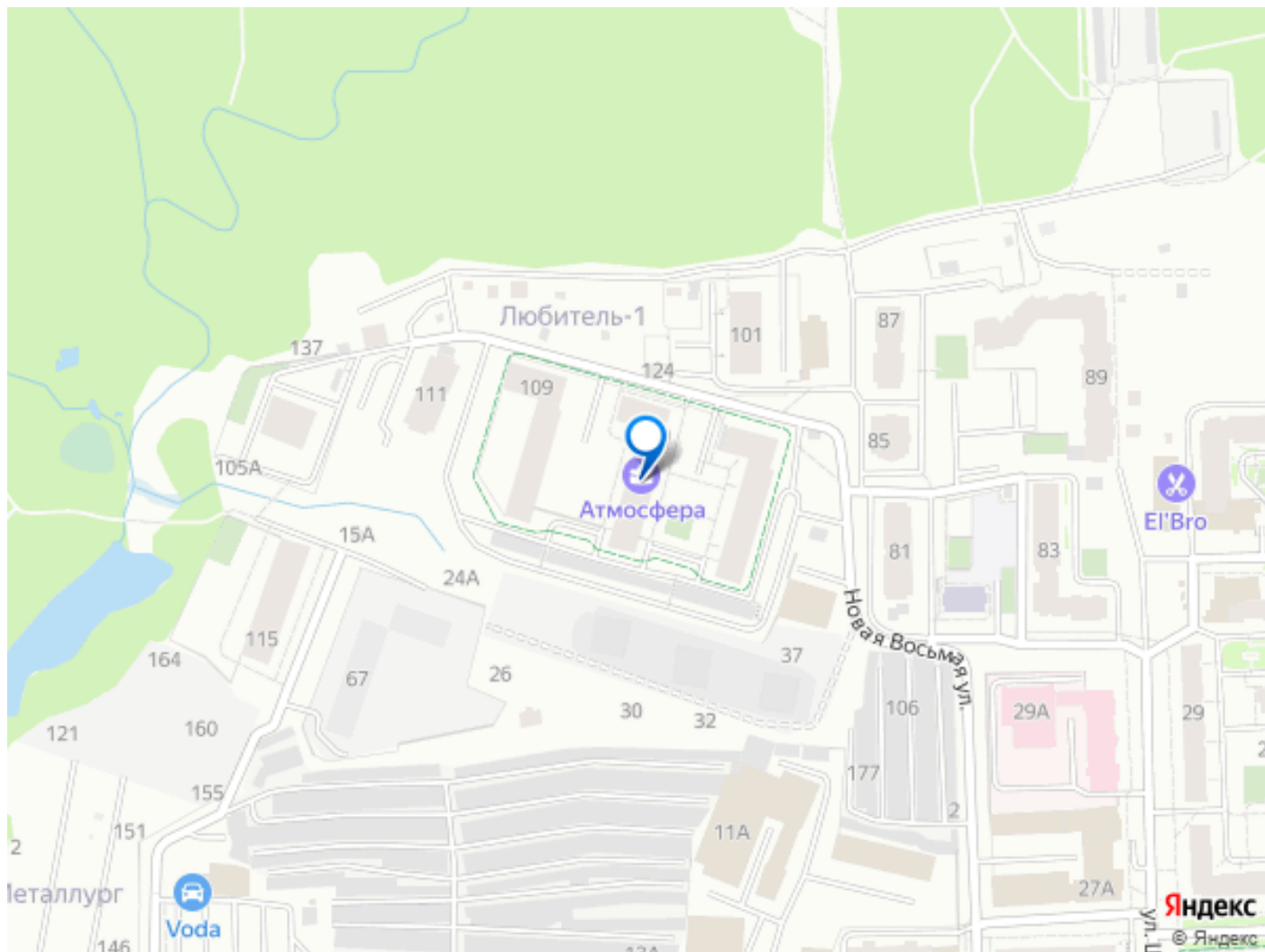
Описание

Квартира класса Комфорт+ с просторной кухней-гостиной и двумя спальнями от надежного застройщика в отличном районе нашего города, который находится одновременно и в городе, и на природе. Наслаждайся густой зеленью леса и свежим воздухом, находясь в 10 минутах ходьбы от центра. Собственник, квартира принята от застройщика с тепловизором, без обременений, без детских долей, готова к продаже. Договор без занижения стоимости. Преимущества квартиры и дома: - Из окон виден и закат, и лес, а так же вид на город в сторону ЖК Талисман, благодаря размещению окон по центру фасада здания и 10му этажу. Окна выходят на Запад - на тихий двор, не на спортивную площадку. - Просторная кухня-гостиная 18,4 м2 с застекленной теплой лоджией + 2 большие спальни по 13 м2 - 2 сан узла, один из

которых можно оборудовать под кладовую или прачечную - 1 спальня не граничит с соседями, 2-я спальня граничит с соседской спальней, что исключает шум от соседей - Комнаты не граничат с шахтой лифта и с общественными балконами - Правильной формы комнаты позволяют выбрать любой дизайн и мебель - Утепленная лоджия, в которой можно устроить уютное место для отдыха или работы с отличными видами - Огороженный двор без машин для всех трех домов ЖК Атмосфера с большим количеством зелени, спортивных и детских площадок - рай для детей, спокойствие для родителей - Собственной котельная исключает отключения горячей воды и отопления - Дизайнерские холлы, 2 бесшумных высокоскоростных лифта Kone - пассажирский и грузовой - Предчистовая отделка White box- все поверхности ровные и готовы для отделки в любом стиле - Просторная прихожая с удобными нишами для гардероба - И конечно же лес, благодаря которому вы всегда дышите чистым свежим воздухом В пешей 5-минутной доступности — престижные школы, детские сады, экорынки, центры детского развития, бассейны, детская поликлиника, ТРК с детским центром и кинотеатром, рестораны. Здесь вы получите все для долгой и счастливой жизни со своими близкими. Звоните, буду рад пообщаться!







Move.ru - вся недвижимость России