

Создано: 09.02.2026 в 03:55

Обновлено: 27.03.2026 в 04:31

Республика Удмуртская, Ижевск, ул.

Карла Маркса, 304в

**12 828 632 ₺**

Республика Удмуртская, Ижевск, ул. Карла Маркса, 304в

Улица

[проезд Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

64.9 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

ДОМ СДАН! КЛЮЧИ - СРАЗУ Продаётся 3-комнатная квартира с кухней-гостиной от девелопера UDS в ЖК «Пять континентов» в 3 доме комплекса. Секция 2 на 16 этаже.

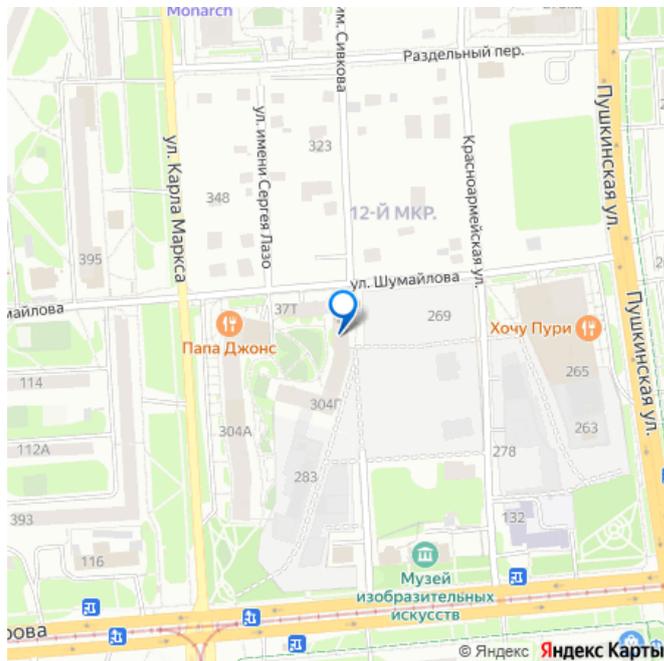
<https://udmurtia.move.ru/objects/928929789>

4

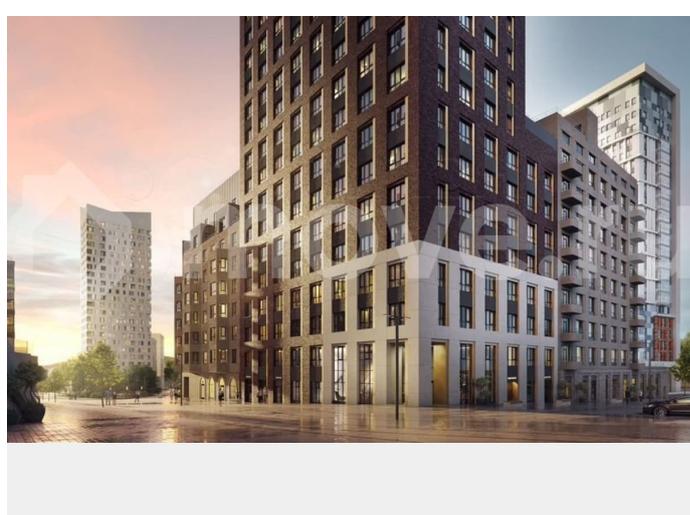
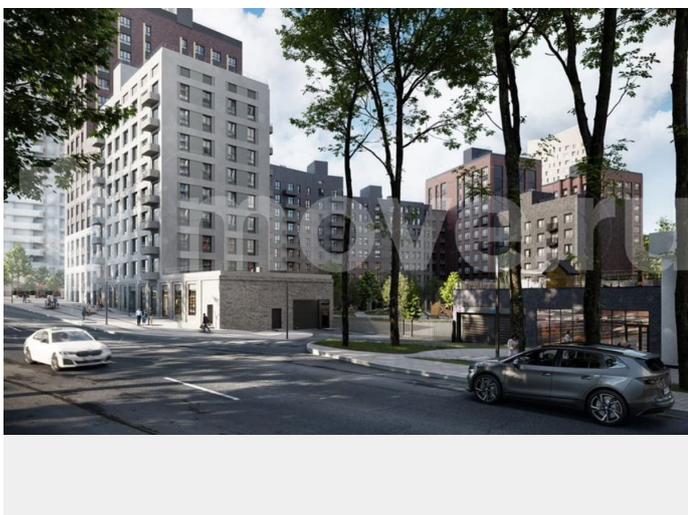
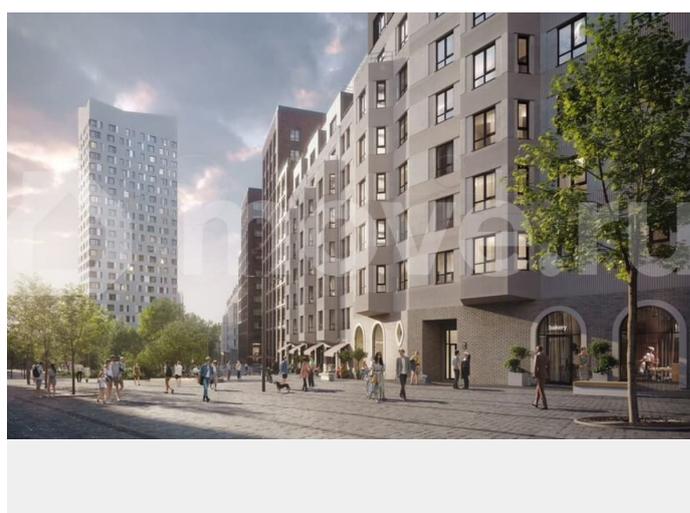
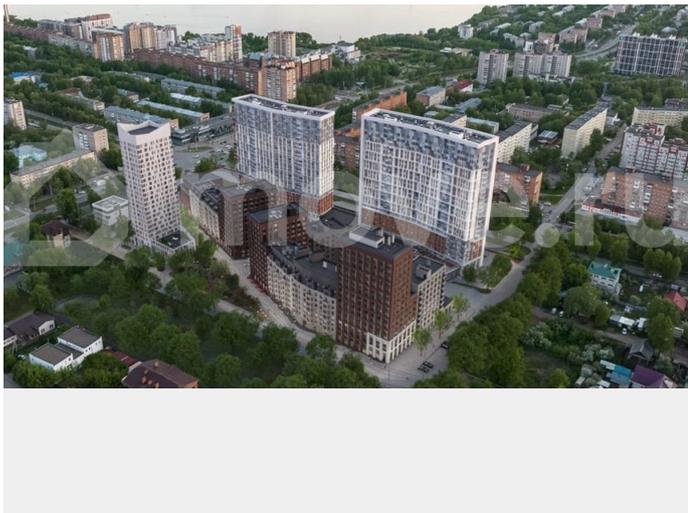
Менеджер, UDS

**89251234567**

для заметок



Общая площадь — 64,92 м?. Выбирайте квартиру в топовой локации Ижевска, чтобы всё успевать сегодня и создавать надёжный актив на будущее. Самый центр города — район, где кипит жизнь: на работу — без пробок, до школы — пешком. — Вдоль домов появится пешеходный бульвар для прогулок и встреч. — 15 минут до набережной и Центральной площади. Рядом детские сады № 235, 189, 287, 241, 73; школы № 5, 88, 11, 22, 27; частные школы SOK, NOVA; развивающие центры: Маленький гений, Сова, Знайка, АБВГД+, Tosky Talky, Cherry-Pick, Оранжевый лев, Монтессори-дворик, Слушарики. Лицей № 29 — всего две остановки на трамвае. — Закрытый двор без машин — спокойно отпускайте ребёнка играть с друзьями. — Внутри комплекса — тишина и безопасность, вокруг — динамика центрального района. — Для автомобилистов: подземный паркинг и наземная стоянка. — Все виды общественного транспорта. Остановка — «магазин „Океан». Кафе и магазины — на 1 этаже. Сервисы отеля у вас дома — уборка в подарок на первые 6 месяцев. Забудьте о бытовых хлопотах в новой квартире. Удобная планировка для семьи: • Кухня-гостиная 20,05 м? — собирайтесь вместе за большим столом. • Две спальни 11,39 м? и 10,06 м? • 2 санузла — удобно для семьи • Окна на 2 стороны света Ключи — сразу. Дом сдан. Приглашаем на экскурсию. Специальные условия покупки от UDS: • Трейд-ин — обменяем вашу квартиру на новую. • Банковские программы — рассчитаем на месте. Звоните, пишите — поможем подобрать оптимальные условия. ЖК «Пять континентов» — для жизни и инвестиций. Жильё в центре — ликвид, с которым вы всегда в плюсе.



**5**  
UDS DEVELOPERS

UDS КОМПАНИЯ ДЕВЕЛОПЕР

**3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА  
С КУХНЕЙ-ГОСТИНОЙ**

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ **64.92 м²**  
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ **31.27 м²**

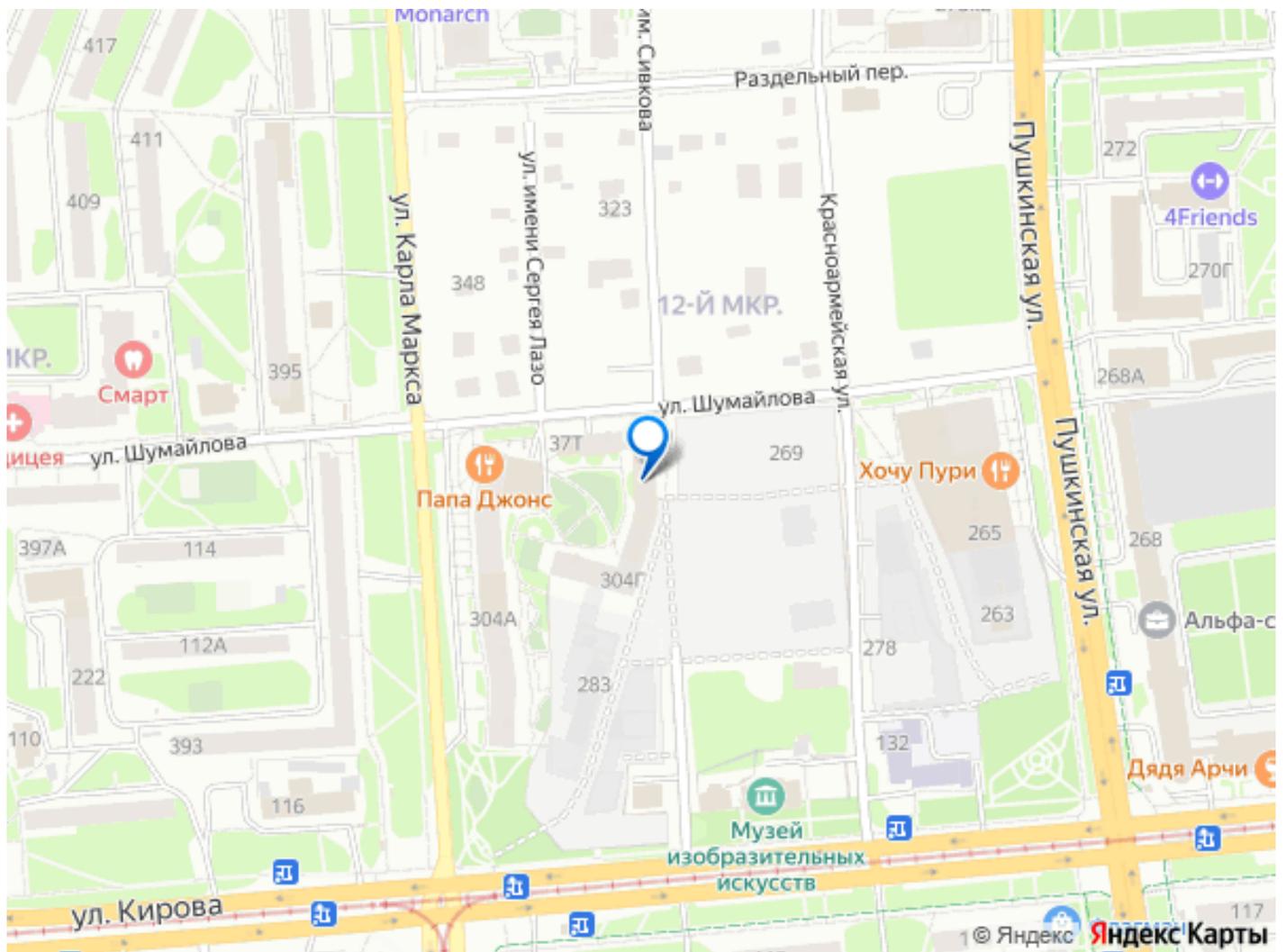
СЕКЦИЯ **2**  
ЭТАЖ **11 - 17**  
КВАРТИРА **2**

ПЛАН ЭТАЖА



ПЛАН ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА





Move.ru - вся недвижимость России