

Создано: 05.11.2025 в 08:23

Обновлено: 17.12.2025 в 19:50

Республика Удмуртская, Ижевск, улица  
Степана Разина, 45

**6 000 000 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Степана Разина, 45

Округ

[Ижевск, Первомайский район](#)

Улица

[Степана Разина переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

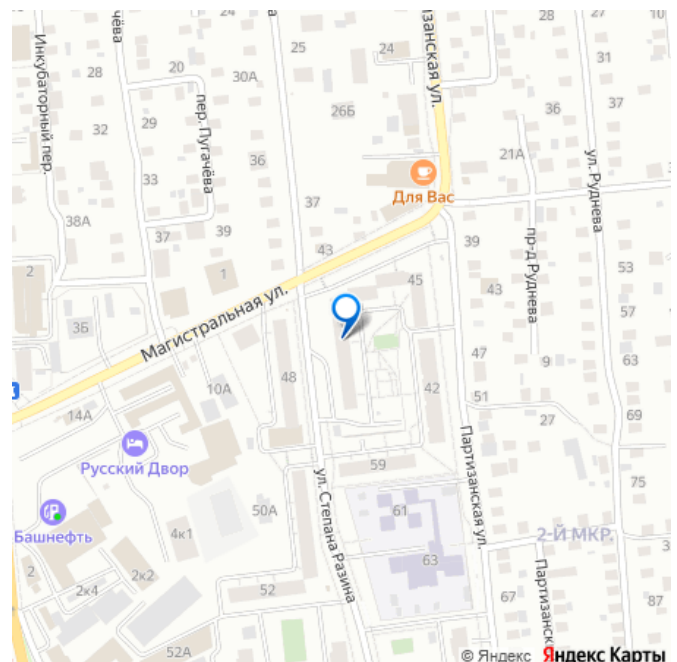
<https://udmurtia.move.ru/objects/928633590>

5

Собственник

**79199116891**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

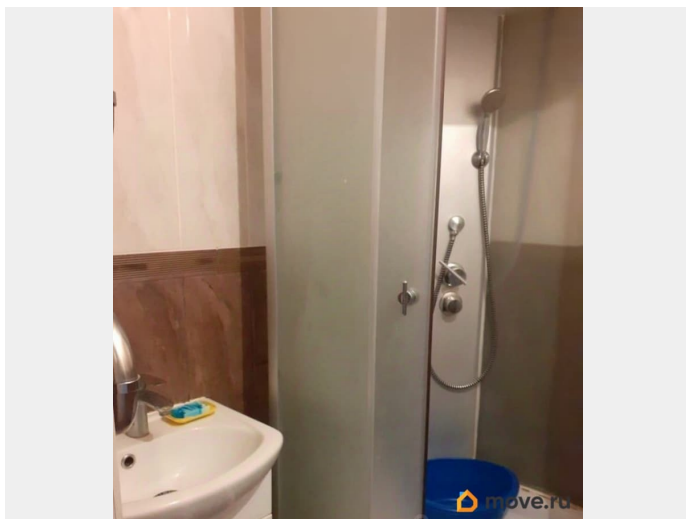
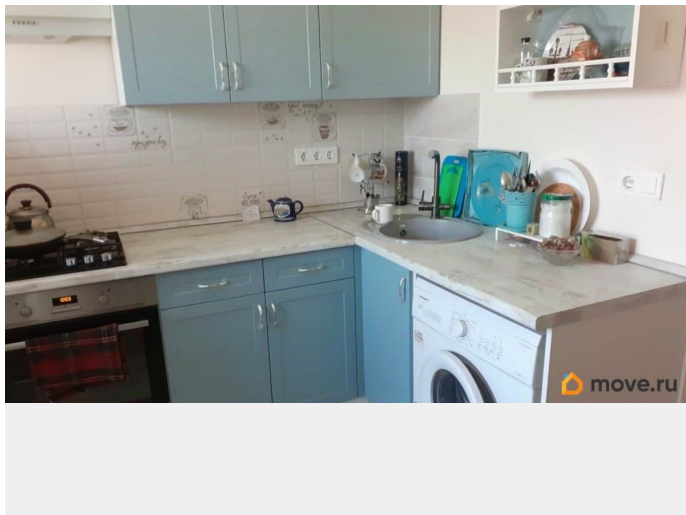
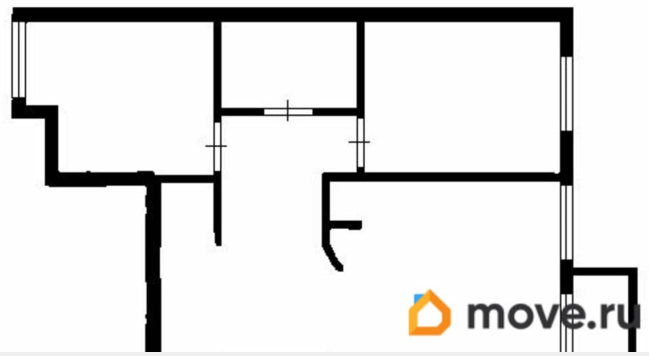
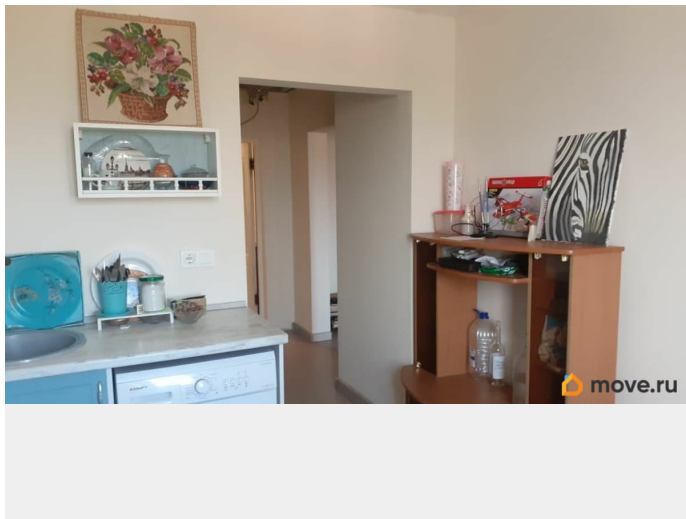
да

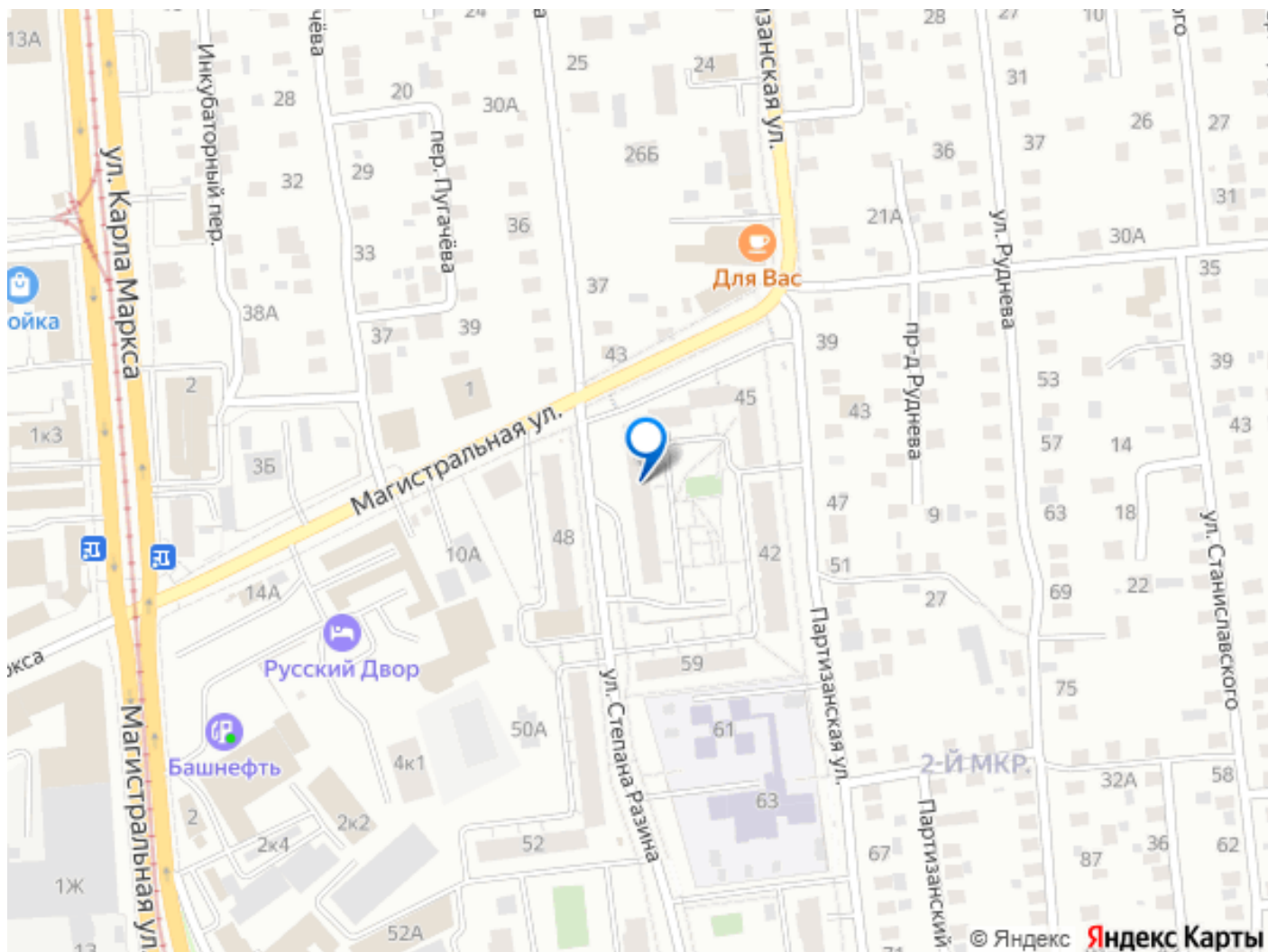
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уютная светлая трёшка в спальном районе города. Окна выходят на север, где напротив только частный сектор, ЭКО - рынок, магнит, кафе „Для Вас,, шиномонтаж, двухполосная дорога с асфальтом. В доме также есть аптека, пункт выдачи товара waldbris, дом 125 серии, комнаты все изолированные, 2005г. Дом ТСЖ „Левый берег,, огорожен забором, где есть детская площадка и камеры видеонаблюдения. В подъезде также установлена камера на 1 этаже. Лоджия с новой рамой, на фото ещё старая, имеет фигурную форму, 6 метров. Ремонт сделан в 2023г. Квартира в жилом состоянии.







Move.ru - вся недвижимость России