

Создано: 13.11.2025 в 11:47

Обновлено: 12.12.2025 в 11:35

Республика Удмуртская, Ижевск, Нижняя улица, 10

9 499 999 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, Нижняя улица, 10

Округ

[Ижевск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Нижняя](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

22.2 м²

Общая площадь

65.2 м²

Этаж

6/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

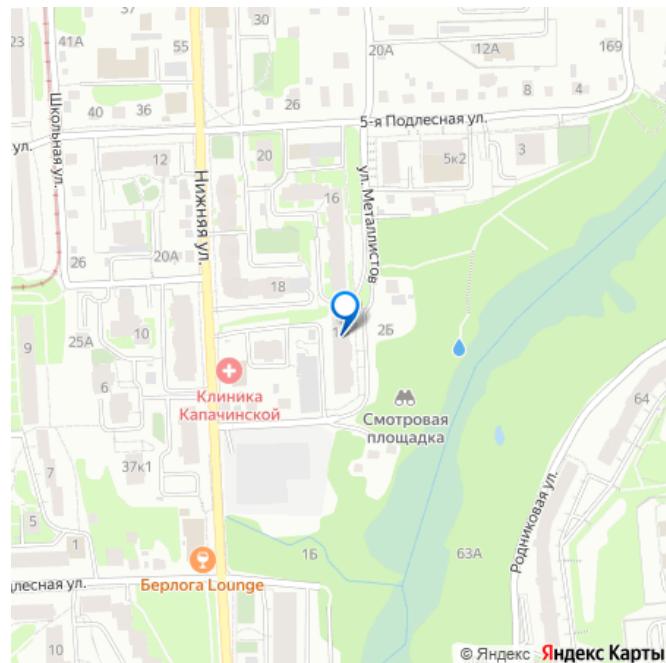
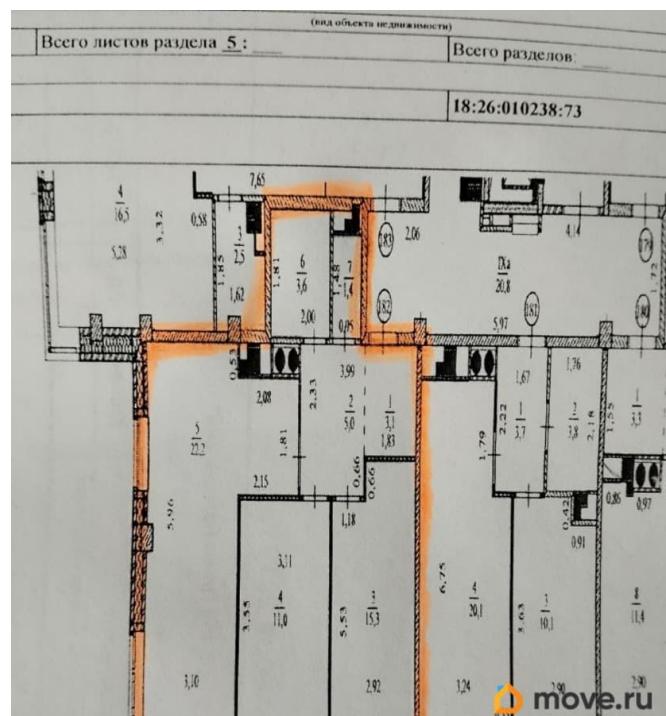
<https://udmurtia.move.ru/objects/928656354>

0

Собственник

79124416586

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

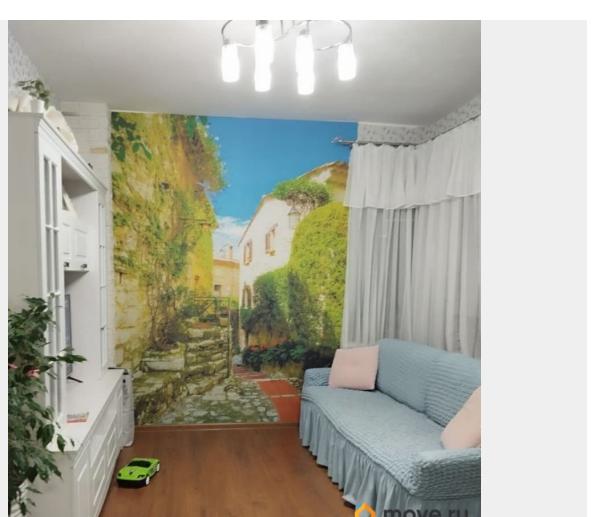
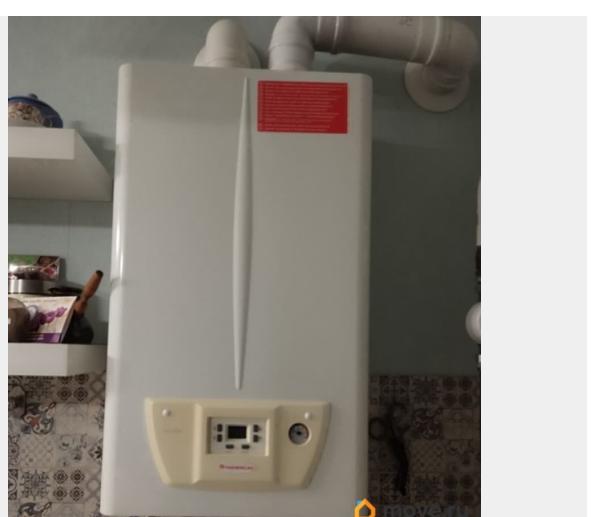
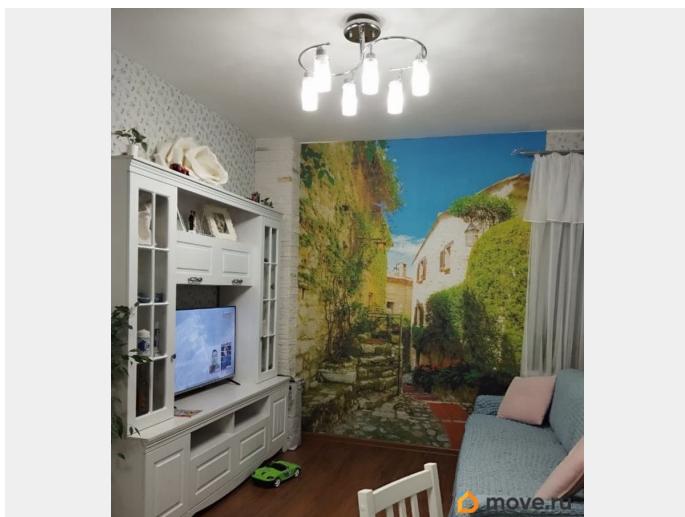
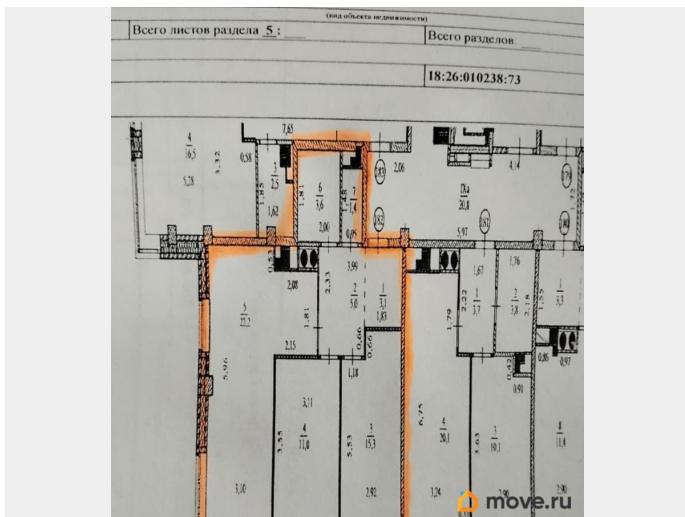
возможна ипотека, лифт, парковка

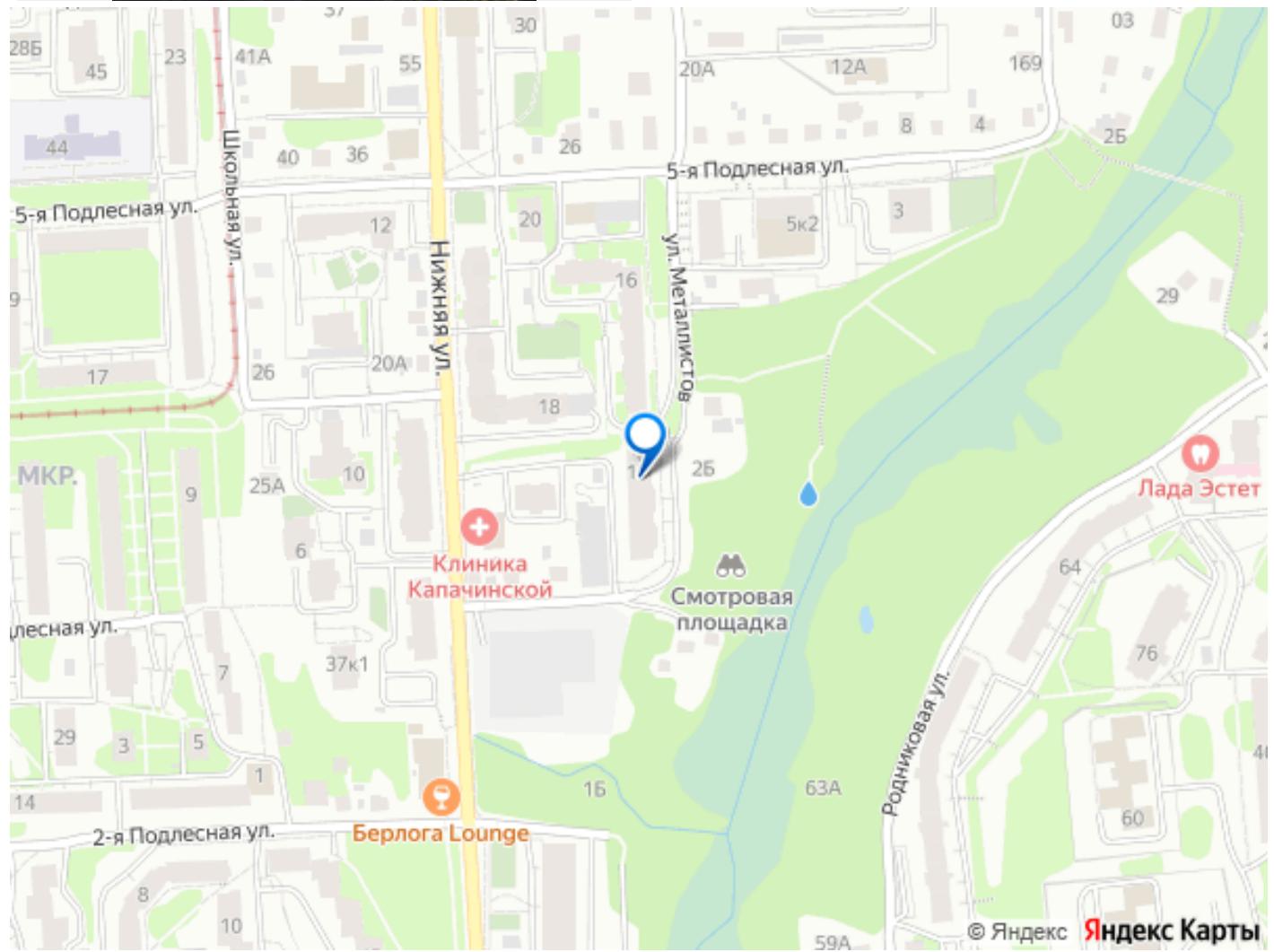
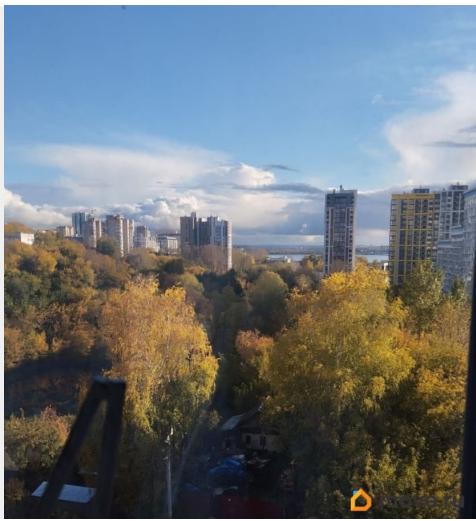
Описание

Продается квартира 2+ с ПОКВАРТИРНЫМ отоплением, две жилые комнаты и просторная кухня-гостиная, высокие потолки 2,7 м., квартира на 6 этаже, есть два бесшумных лифта (грузовой и пассажирский), консьерж, видеонаблюдение, имеется огороженная детская площадка (для детей разного возраста, в том числе подростков), футбольное поле, паркинг. Самое главное преимущество этой квартиры - это поквартирное отопление, а именно в самой квартире имеется газовый котел: не нужно зависеть от начала и окончания отопительного сезона и коммунальных служб, Вы сами регулируете температуру (например, захотели летом включили отопление или снизили температуру зимой); это существенная ЭКОНОМИЯ, ведь оплата по счетчику за фактически израсходованное тепло; горячая вода есть всегда. Квартира юго-восточная, поэтому всегда солнечная и теплая (для летнего периода есть

кондиционер). В квартире частично остается мебель, подробно по договорённости.

Квартира с прекрасными видовыми характеристиками, с одной стороны на р. Подборенку (тишина, красота), с другой стороны на Ижевский пруд. Рядом, в шаговой доступности вся инфраструктура: школы, садики, остановки общественного транспорта, фитнес-центр с бассейном, магазины, аптеки платные клиники и т.д.





Move.ru - вся недвижимость России