

О Создано: 13.11.2025 в 11:47

Обновлено: 13.11.2025 в 12:17

Республика Удмуртская, Ижевск, Нижняя улица, 10

9 499 999 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, Нижняя улица, 10

Округ

Ижевск, Октябрьский район

Улица

улица Нижняя

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

 $22.2 \, \text{M}^2$

Общая площадь

65.2 m²

Этаж

6/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

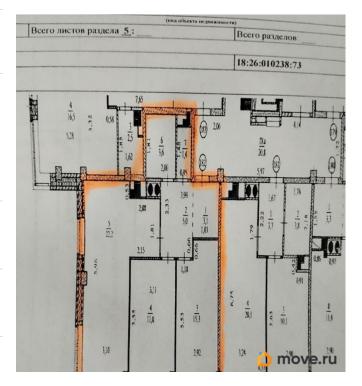
Год сдачи

https://udmurtia.move.ru/objects/928656354

Собственник

79124416586





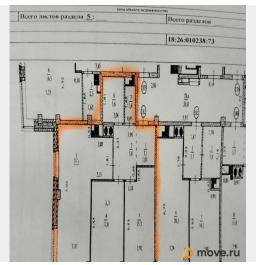


да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается квартира 2+ с ПОКВАРТИРНЫМ отоплением, две жилые комнаты и просторная кухня-гостиная, высокие потолки 2,7 м., квартира на 6 этаже, есть два бесшумных лифта (грузовой и пассажирский) , консьерж, видеонаблюдение, имеется огороженная детская площадка (для детей разного возраста, в том числе подростков), футбольное поле, паркинг Самое главное преимущество этой квартиры - это поквартирное отопление, а именно в самой квартире имеется газовый котел: не нужно зависеть от начала и окончания отопительного сезона и коммунальных служб, Вы сами регулируете температуру (например, захотели летом включили отопление или снизили температуру зимой); это существенная ЭКОНОМИЯ, ведь оплата по счетчику за фактически израсходованное тепло; горячая вода есть всегда. Квартира юго-восточная, поэтому всегда солнечная и теплая (для летнего периода есть кондиционер). В квартире частично остается мебель, подробно по договорённости. Квартира с прекрасными видовыми характеристиками, с одной стороны на р. Подборенку (тишина, красота), с другой стороны на Ижевский пруд. Рядом, в шаговой доступности вся инфраструктура: школы, садики, остановки общественного транспорта, фитнес-центр с бассейном, магазины, аптеки платные клиники и т.д.





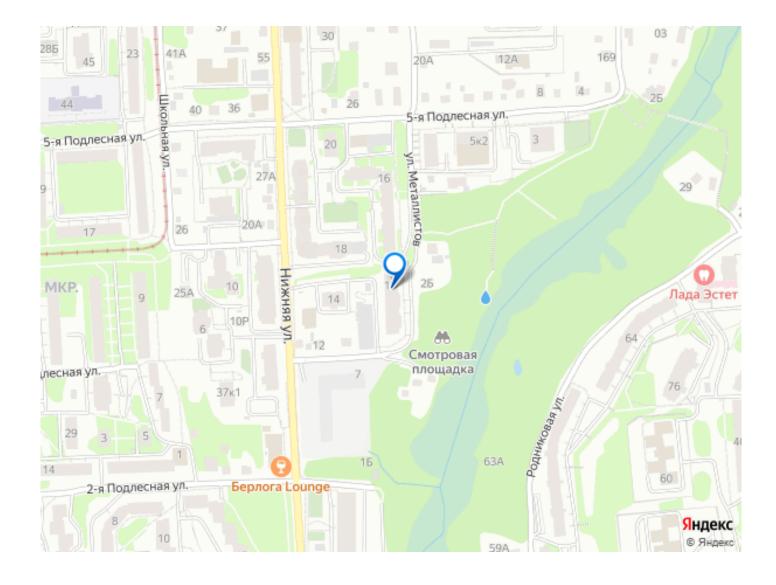












Move.ru - вся недвижимость России