

Создано: 10.10.2025 в 13:04

Обновлено: 25.11.2025 в 15:50

Республика Удмуртская, Ижевск, улица
Тимирязева, 21А

5 990 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Тимирязева, 21А

Округ

[Ижевск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Тимирязева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Площадь кухни

11.7 м²

Общая площадь

65.4 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

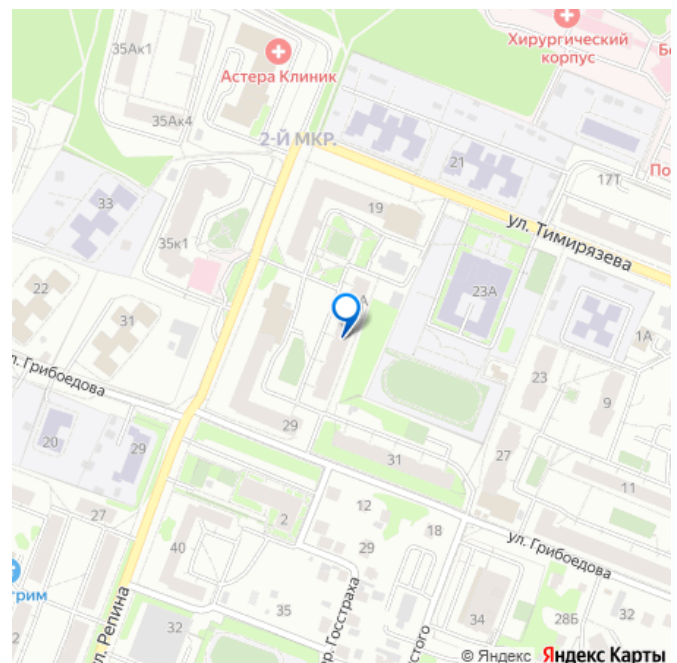
<https://udmurtia.move.ru/objects/928562269>

6

Ришат Расимович Музагитов, Этажи
Ижевск

79127515286

для заметок



Покупка в ипотеку

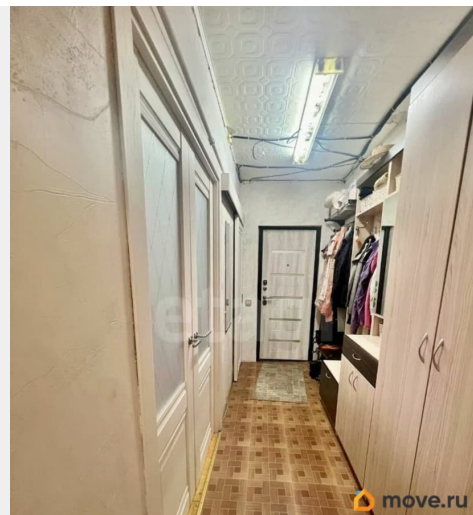
да

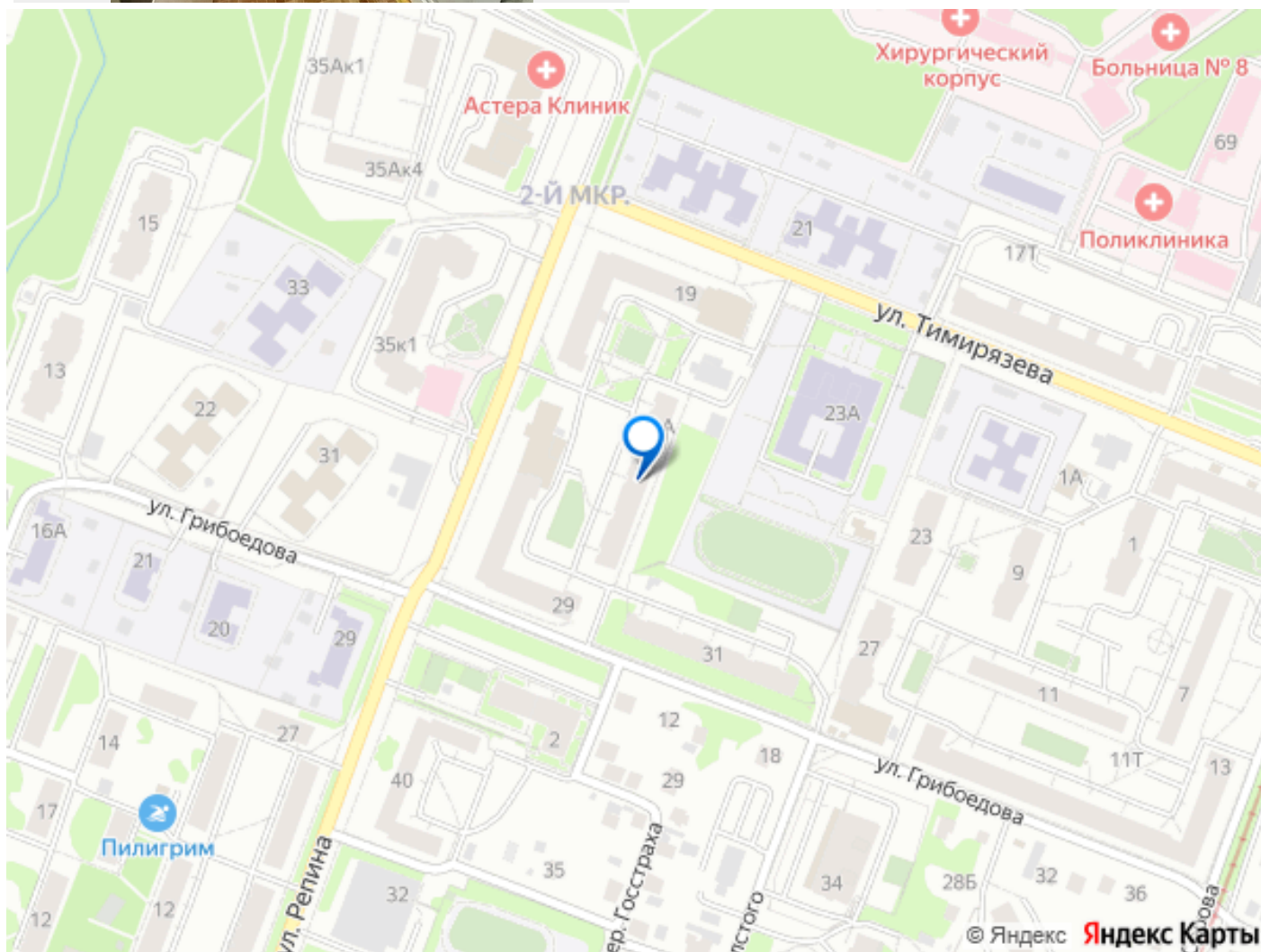
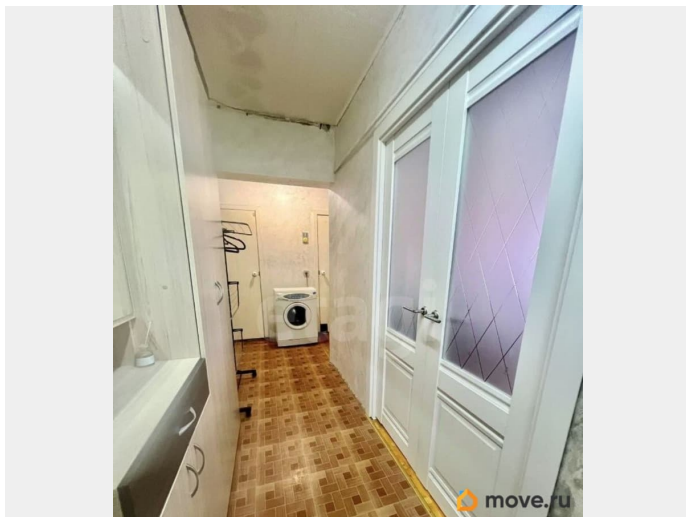
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

-Просторная трехкомнатная квартира на первом этаже предлагает выгодное и продуманное пространство для жизни. - Ключевым преимуществом объекта является узаконенная перепланировка, в результате которой бывшая кладовая общего пользования была преобразована в полноценную третью комнату, что существенно увеличило жилую площадь. - Функциональность хранения сохранена: в вашем распоряжении остаются личная кладовая на квартирной площадке и удобный погреб, интегрированный в конструкцию лоджии. -Окна квартиры выходят на две стороны, запад и восток. Лоджия находится с восточной стороны, окна выходят на молодую и тихую березовую аллею -Состояние квартиры позволяет новым владельцам оптимизировать бюджет: на кухне уже выполнен качественный чистовой ремонт, готовый к использованию, в то время как в остальных помещениях требуется недорогой косметический ремонт, предоставляющий свободу для реализации собственных дизайнерских предпочтений без необходимости переделывать чужие готовые решения. -Расположение на первом этаже обеспечивает удобный доступ, что может быть особенно актуально для семей с маленькими детьми или пожилыми родственниками. -Объект представляет собой практичный вариант с рациональным использованием метража, где

дополнительные площади не приносят в жертву удобство хранения вещей, а гибкое состояние отделки дает возможность сразу заселиться и постепенно обустраивать жилье под себя. Код пользователя: 190639 Номер в базе: 10057720 Этажи Чёрная пятница





Move.ru - вся недвижимость России