

Создано: 20.08.2025 в 14:22

Обновлено: 06.10.2025 в 17:47

Республика Удмуртская, Ижевск,  
Восточная улица, 4

**4 650 000 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, Восточная улица, 4

Округ

[Ижевск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Восточная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

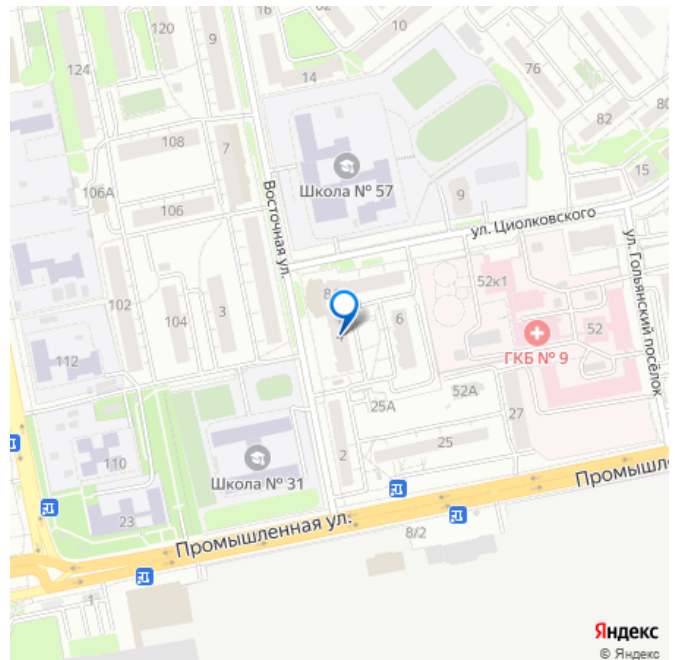
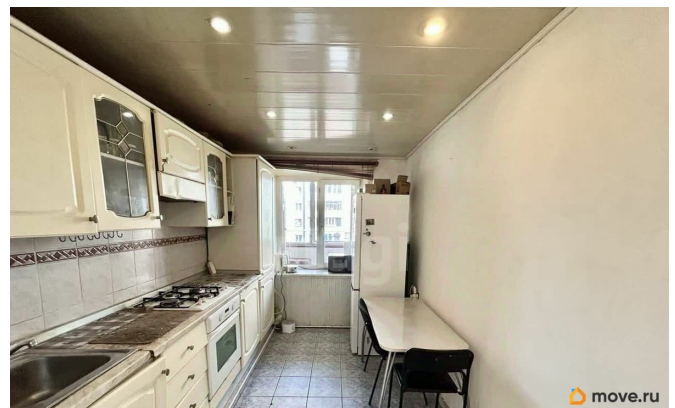
Тип санузла

<https://udmurtia.move.ru/objects/9284284606>

**Полина Владиславовна Мурашова,**  
**Этажи Ижевск**

**79199112274**

для заметок



раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

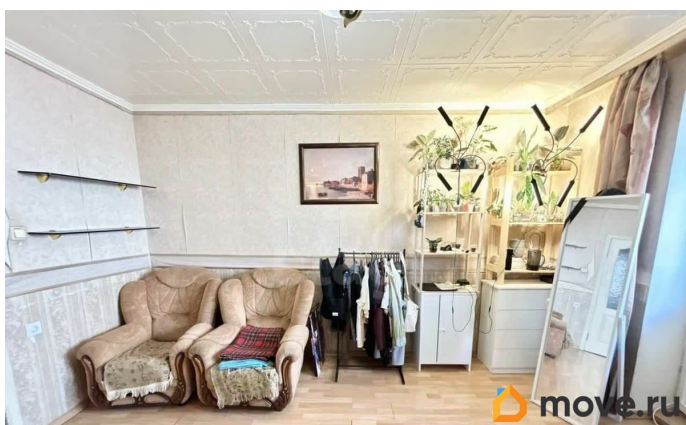
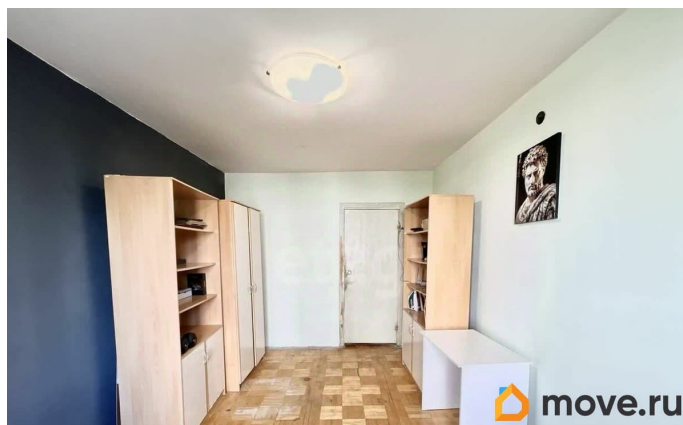
да

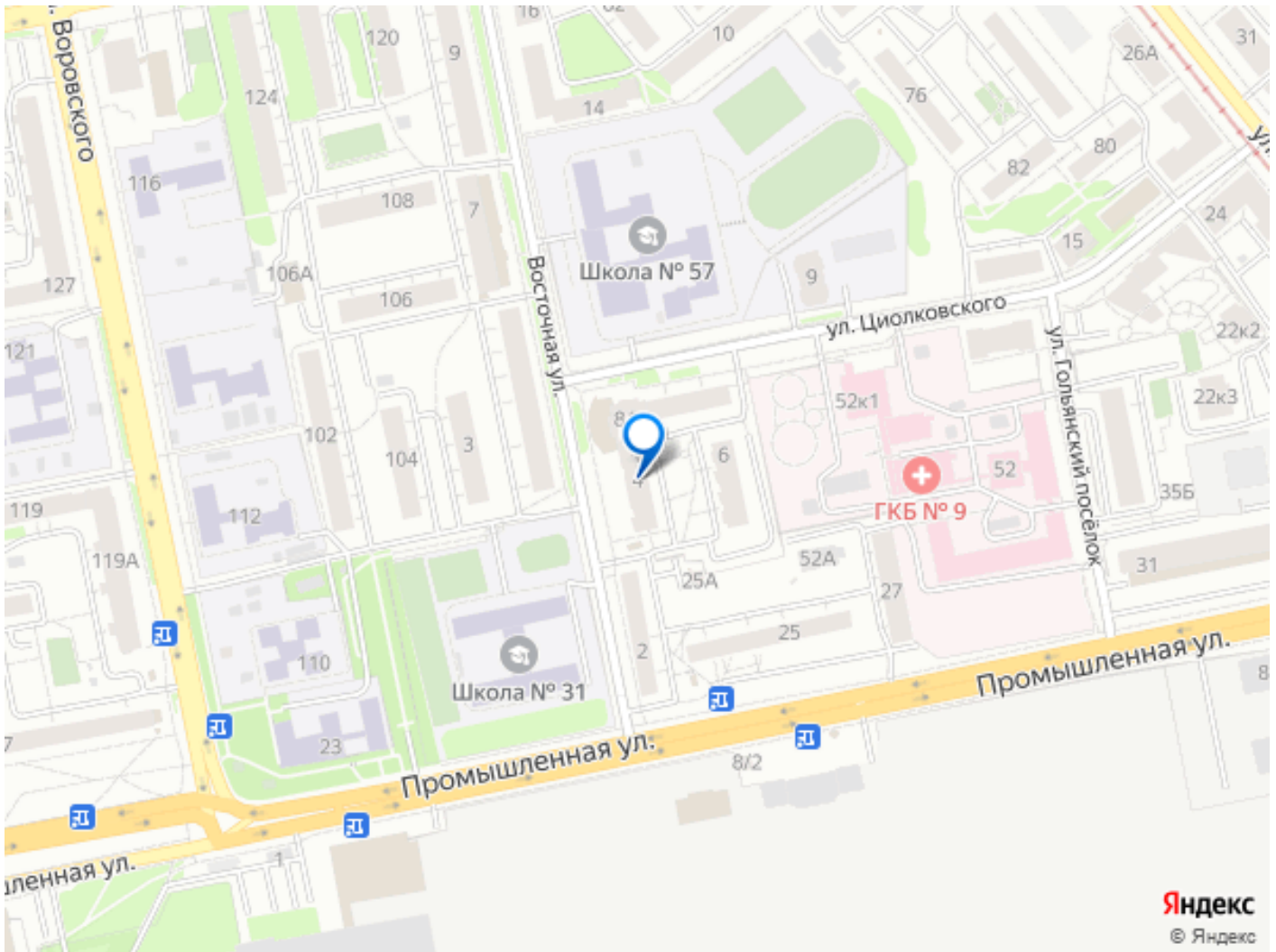
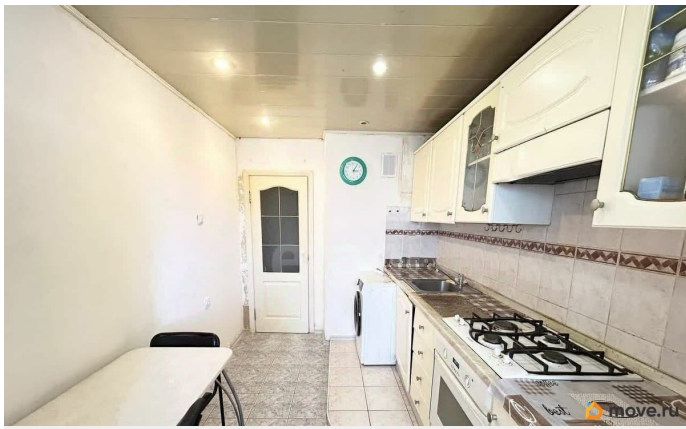
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Просторная 3-комнатная квартира  
улучшенной планировки, 69,3 м², 2 этаж  
Продаётся светлая и уютная квартира с  
удобной планировкой и отличным  
расположением. Преимущества квартиры: • 2  
лоджии: большая с видом во двор и  
стандартная с видом на улицу. •  
Изолированные комнаты: слева — гостиная и  
кабинет, справа — спальня с выходом на  
лоджию. • Кухня остаётся с гарнитуром,  
электрической духовкой и газовой плитой. •  
Раздельный санузел. • Летом в квартире  
прохладно, зимой тепло. • Была замена  
розеток, проводка в хорошем состоянии О  
доме: • 2 квартиры на площадке, тихие  
молодые соседи. • Новый ремонт в подъезде,  
замена лифта. • На первом этаже — место  
для колясок и велосипедов. • Закрытая  
площадка и двор с парковкой и новой  
детской площадкой. Инфраструктура: •  
Рядом школы 57 и 31, детские сады,  
остановки троллейбусов и трамваев. • Дом  
дружбы народов, кафе, магазины и всё  
необходимое в шаговой доступности.  
Юридическая чистота: • Без обременений и  
детских долей. • 2 взрослых собственника.  
Уместен торг. Есть возможность выйти по  
ипотечной ставке от 13,5%! РАССМОТРИМ  
ОБМЕН НА ОДНОКОМНАТНУЮ С ДОПЛАТОЙ  
ПОКУПАТЕЛЯ Код пользователя: 181876

Номер в базе: 9275976





Move.ru - вся недвижимость России