

Создано: 26.09.2025 в 09:44

Обновлено: 08.11.2025 в 16:13

Егор Сурнин, White House
79199116598

Республика Удмуртская, Ижевск, улица
Шумайлова, 37Т

11 721 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Шумайлова, 37Т

Округ

[Ижевск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Шумайлова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

69.5 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

для заметок

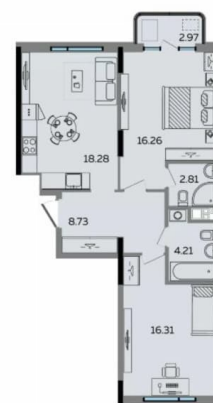


UDS КОМПАНИЯ
ДЕВЕЛОПЕР

3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА
С КУХНЕЙ-ГОСТИНОЙ

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 69.32 м²
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ 42.78 м²

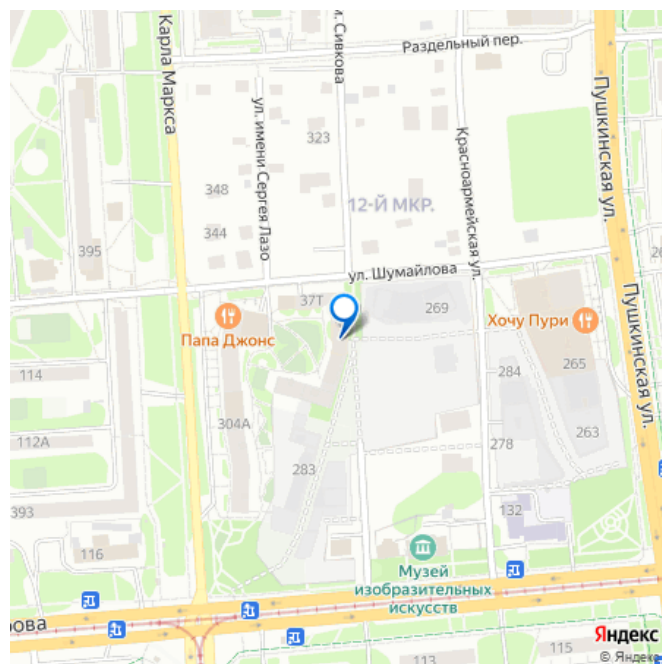
СЕКЦИЯ 1
ЭТАЖ 6 - 9
КВАРТИРА 5



ПЛАН ЭТАЖА

ПЛАН ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА

[move.ru](#)



на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

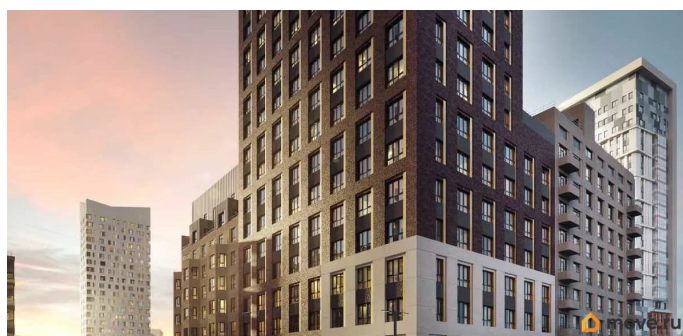
да

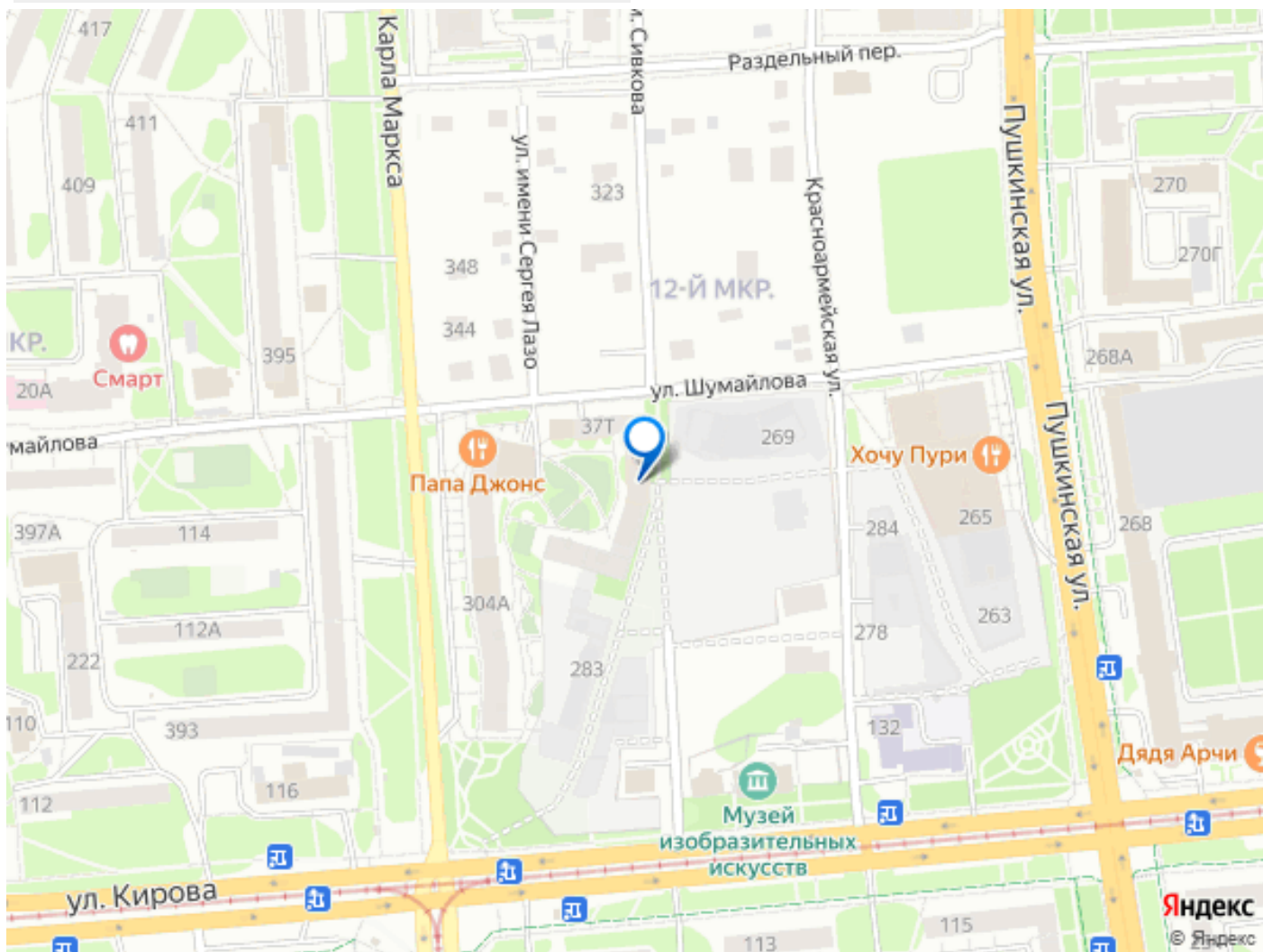
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже квартира 69,5м2 в ЖК премиум-класса «Пять континентов» Подходит под семейную и ит-ипотеку Теплый подземный паркинг с прямым выходом к лифтам
Закрытый двор с ландшафтным дизайном, зонами отдыха, детскими площадками и видеонаблюдением 24/7 Консьерж-сервис, система контроля доступа, современные лифты. Собственная управляющая компания
Можно заказать чистовую отделку (доступно несколько вариантов) Особенности строительства: Двухкамерный мультифункциональный стеклопакет
Вентиляционные подоконные приточные клапаны Шумоизоляционный пол в квартирах
Межквартирные стены из керамзитобетонных блоков толщиной 190 мм Трубы отопления расположены в полу, выполнена разводка электричества Жилой комплекс Пять континентов выгодно расположен на пересечении главных улиц города — Кирова, Карла Маркса и Пушкинская, в соседстве со стыковочными улицами внутри квартала — Шумайлова и переулка Северный.
Пространство двора условно поделено на три

ландшафтные зоны: в северной части собраны растения, характерные для Северной Европы, в центральной — визуально напоминающие флору экваториальной зоны (кустарники, имитирующие папоротники, вьющиеся растения), третья часть двора напомнит о жарких странах. Показ по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России