

Создано: 13.10.2025 в 11:39

Обновлено: 13.10.2025 в 11:24

**Республика Удмуртская, Ижевск, улица
имени Вадима Сивкова, 90**

6 750 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, улица имени Вадима
Сивкова, 90

Округ

[Ижевск, Первомайский район](#)

Улица

[улица им Вадима Сивкова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

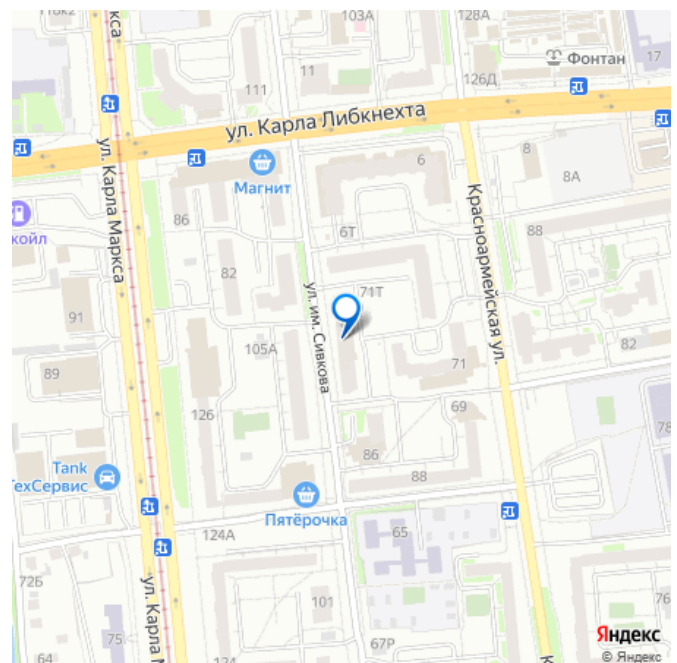
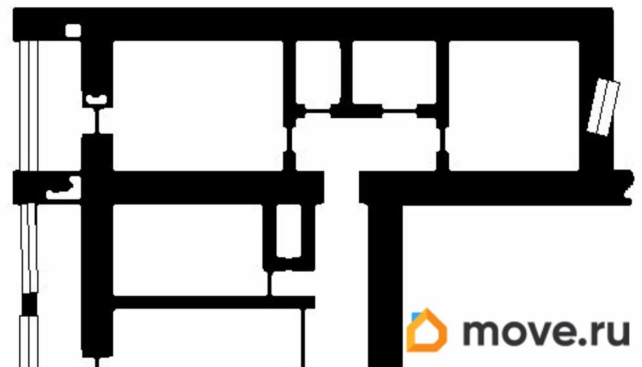
<https://udmurtia.move.ru/objects/928568812>

3

**СмениКварти.Ру Ижевск,
СмениКварти.Ру Ижевск**

79127608187

для заметок



Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

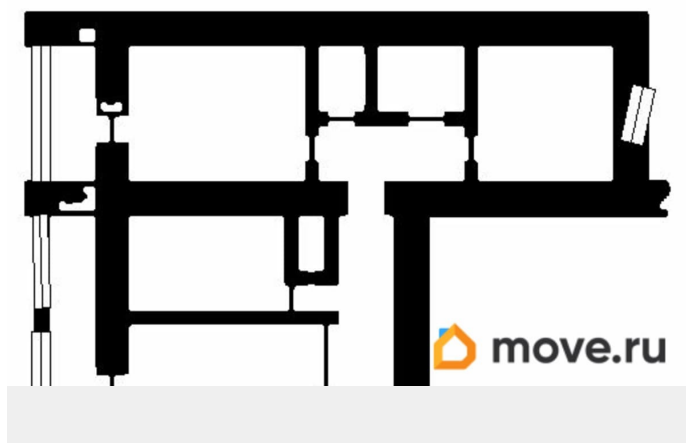
да

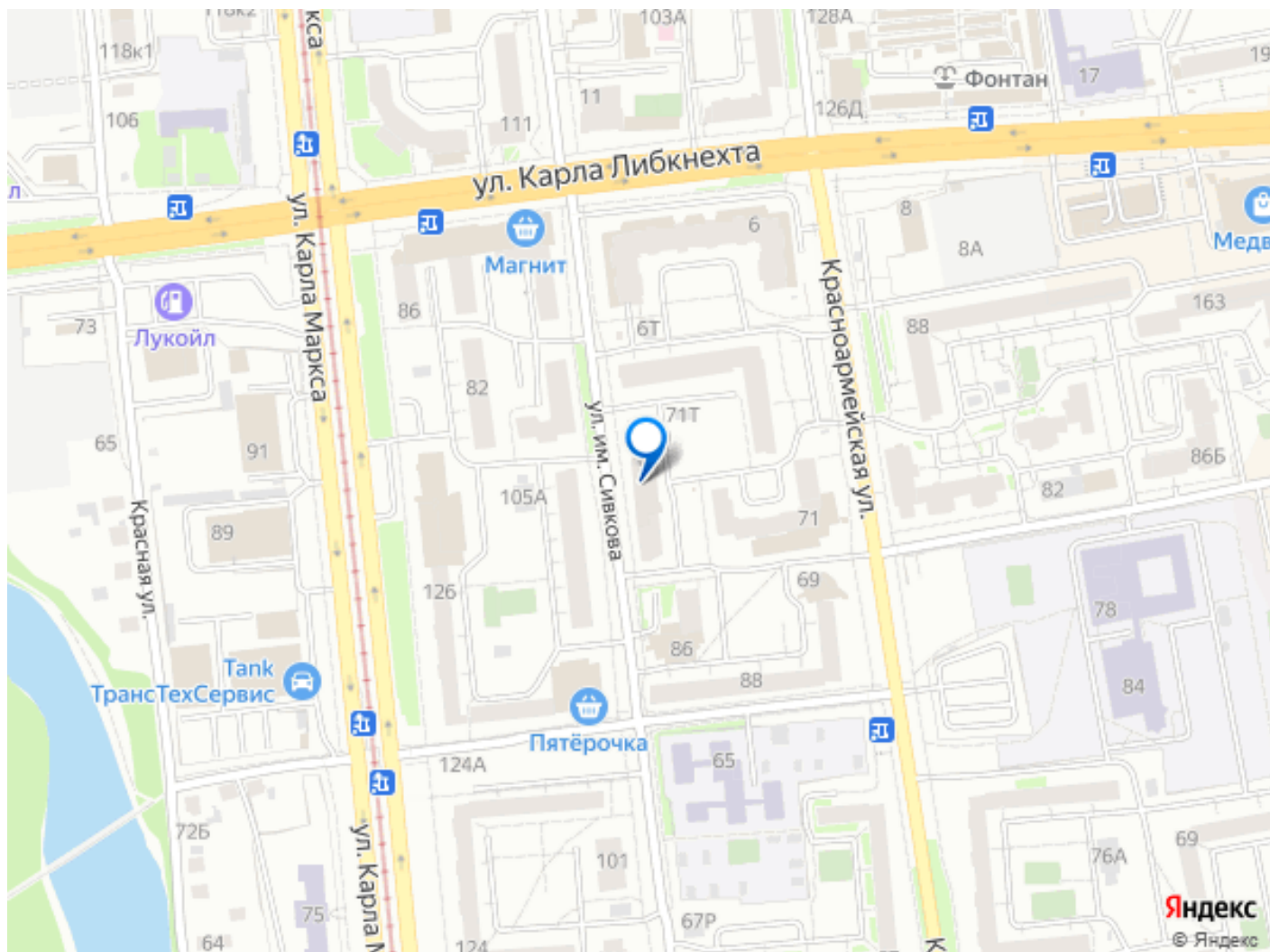
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная 2-х уровневая трехкомнатная квартира в кирпичном доме 1994 года постройки. Общая площадь составляет 70 кв. м, жилая — 50 кв. м, кухня — просторные 12 кв. м. Квартира находится на 5 этаже из 6, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. В доме есть пассажирский лифт и мусоропровод, поэтому можно не беспокоиться о выносе мусора. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет сразу заехать и жить. В наличии два отдельных санузла, что особенно удобно для семьи. Два балкона предлагают дополнительные возможности для хранения вещей или отдыха. Планировка квартиры позволяет создать уютное пространство для семьи или личного комфорта. Дом находится в отличном состоянии, что свидетельствует о качественном обслуживании. Вокруг дома есть свободные парковочные места, что облегчает жизнь владельцам автомобилей. Район предлагает развитую инфраструктуру: рядом есть школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В шаговой

доступности находятся клиники и магазины, поэтому можно быстро решить все бытовые вопросы. Хорошая транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, что позволяет легко добраться до любой точки города. Условия сделки максимально прозрачны: продажа квартиры без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке. Приезжайте и убедитесь в преимуществах этой квартиры лично! Записывайтесь на просмотр, и, возможно, это станет вашим новым домом.





Move.ru - вся недвижимость России