

Создано: 16.10.2025 в 11:29

Обновлено: 03.12.2025 в 14:29

**Республика Удмуртская, Ижевск, улица имени Вадима Сивкова, 90**

**6 650 000 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, улица имени Вадима Сивкова, 90

Округ

[Ижевск, Первомайский район](#)

Улица

[улица им Вадима Сивкова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://udmurtia.move.ru/objects/928578917>

7

**СмениКварти.Ру Ижевск,**

**СмениКварти.Ру Ижевск**

**79124412458, 7912011  
9477**

для заметок



Тип балкона

2 лоджии

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

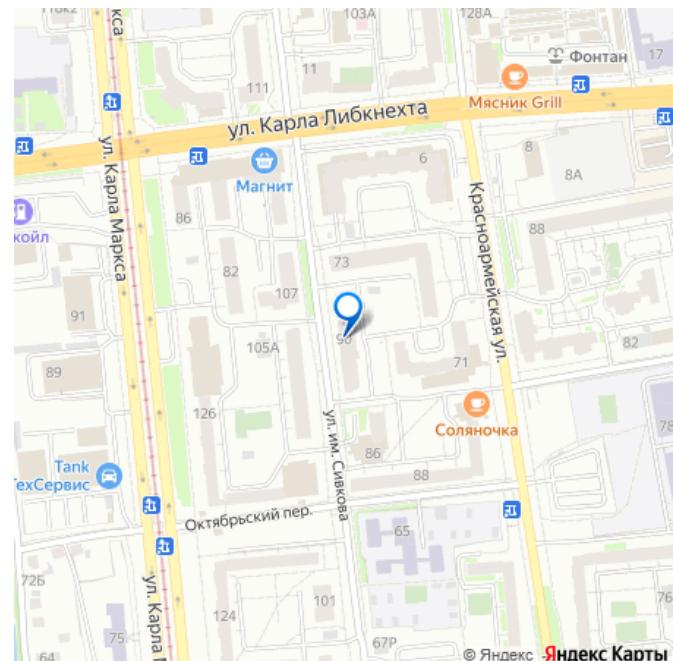
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Просторная двухуровневая трехкомнатная квартира площадью 70 кв. м ждет своих новых владельцев! Она расположена на 5 и 6 м этаже 6-этажного кирпичного дома, построенного в 1994 году. Высота потолков составляет 2.48 метра, что создает ощущение простора. Удачное расположение окон во двор обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу же переехать и обустроить жилье по своему вкусу. Площадь кухни составляет 15 кв. м — это отличное пространство для семейных обедов и дружеских встреч.

Квартира оснащена двумя балконами, где можно насладиться свежим воздухом и уютными вечерами. Дом находится в хорошем состоянии и оборудован пассажирским лифтом, что удобно для подъема на этаж. Также в вашем распоряжении мусоропровод — это делает быт более комфортным. Район предлагает все необходимые удобства для комфорtnого проживания. В шаговой доступности находятся школы, магазины и другие объекты инфраструктуры, что особенно



важно для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений, что упрощает процесс покупки. Подходит для приобретения в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Записывайтесь на просмотр, чтобы убедиться в преимуществах этого предложения лично. Не упустите возможность стать владельцем уютной квартиры в комфортном районе!

