

Республика Удмуртская, Ижевск, Красная  
улица, 118к1

**9 271 000 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, Красная улица, 118к1

Округ

[Ижевск, Первомайский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

33.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

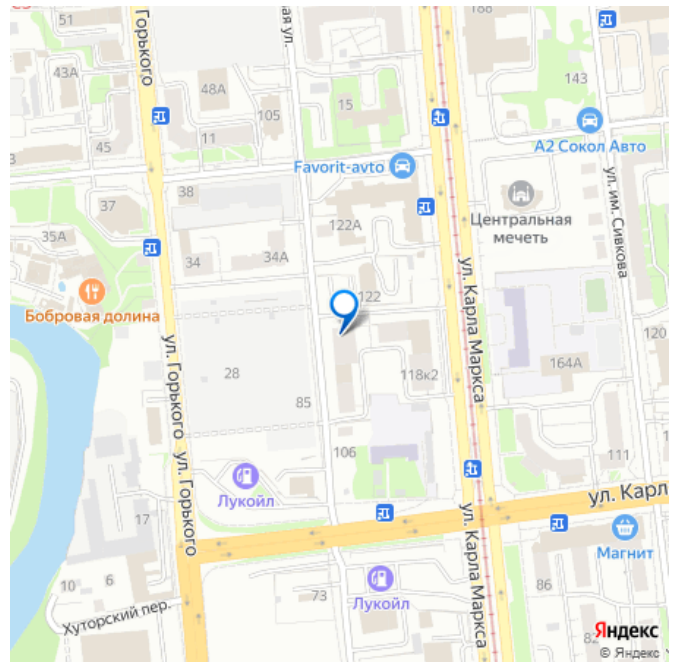
Ремонт

<https://udmurtia.move.ru/objects/925132493>

8

**КОМОССТРОЙ, КОМОССТРОЙ**  
**79868899913**

для заметок



Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

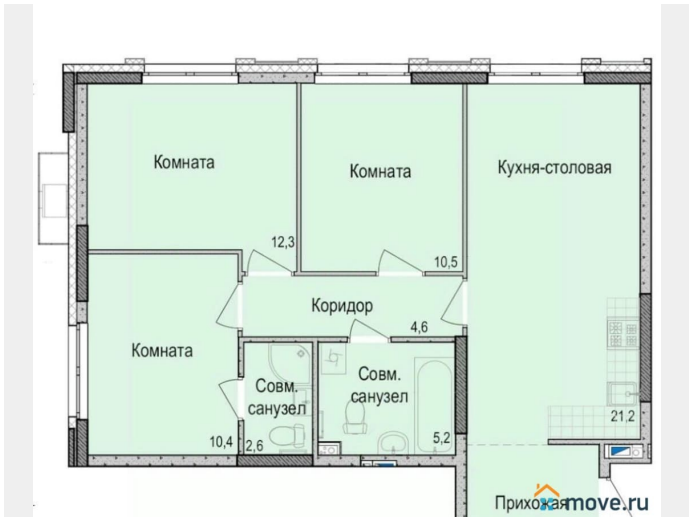
---

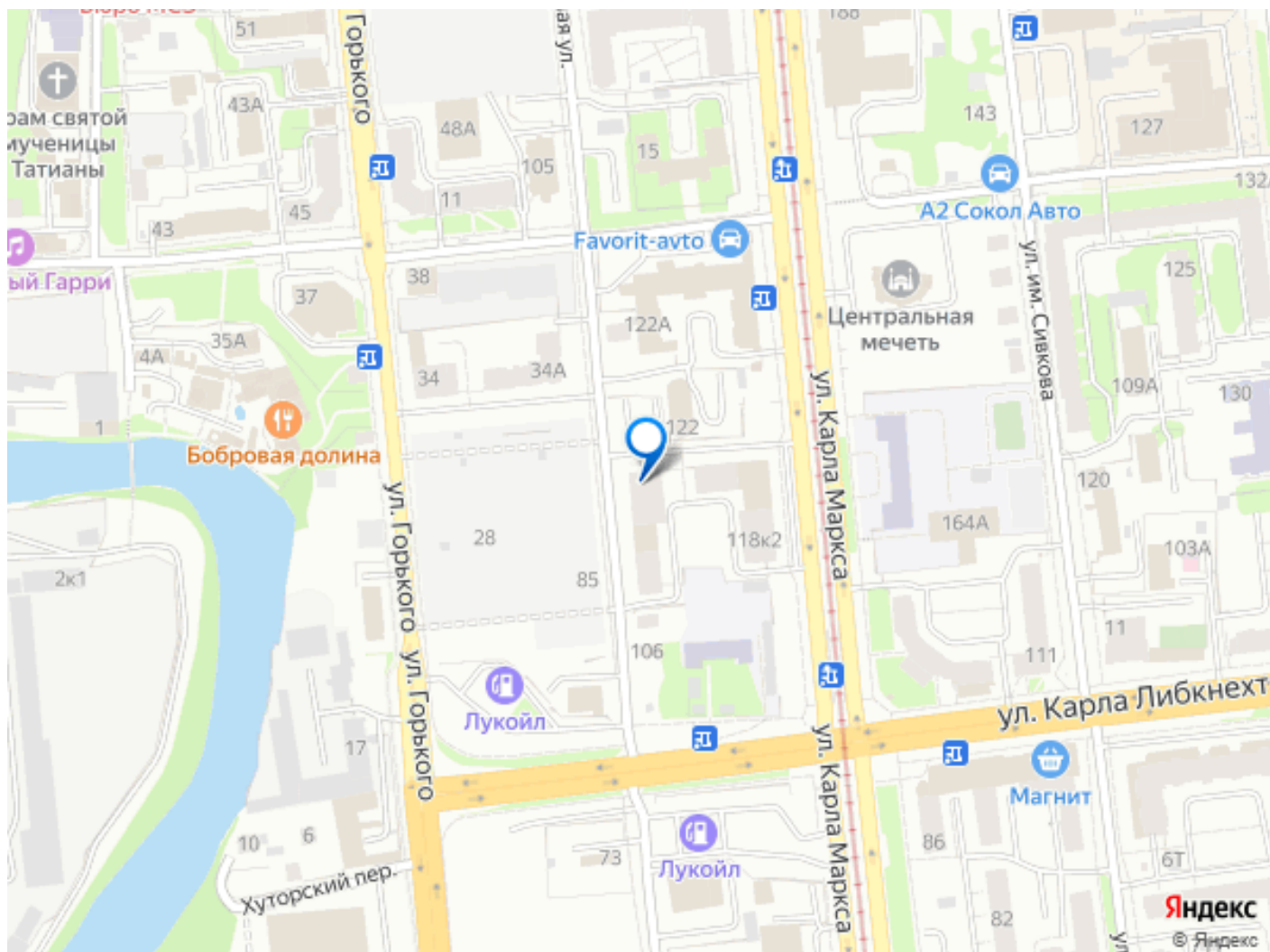
## Описание

Продаётся 3-комнатная квартира в сданном доме (Дом 1), срок сдачи: IV-кв. 2023, общей площадью 72.5 кв.м., на 2 этаже. Объявление от застройщика КОМОССТРОЙ. Покупка защищена ФЗ 214 с использованием эскроу счетов. «Невский» расположен в старом центре Ижевска - месте, впитавшем в себя культурную и историческую уникальность нашего города. Из окон ЖК будут открываться замечательные виды на собор Александра Невского, Михайло-Архангельский собор, Центральную городскую Мечеть, Ижевский пруд, Цирк Удмуртии, Центральный рынок. Квартира: До передачи квартиры собственнику мы выполняем в ней все капитальные и грязные работы. Стены подготавливаем под оклейку обоями. На полу выполняем полусухую стяжку со звукоизолирующим слоем. Предусмотрена периметральная поквартирная разводка труб отопления в конструкции пола. Устанавливаем стильные стальные панельные радиаторы с нижней подводкой. Устанавливаем клапаны приточной вентиляции, обеспечивающие оптимальный режим притока свежего воздуха в помещение. Приточный клапан оснащен системами шумоизоляции и фильтрации воздуха. Устанавливаем надежные металлические входные двери с тепло- и звукоизоляцией. Выполняем

прокладку электросетей, устанавливаем электросчетчики, одну розетку и один выключатель в прихожей. По дополнительному соглашению мы можем выполнить в вашей квартире чистовую отделку по нашему типовому проекту. Умный дом: Предусмотрена автоматическая диспетчеризация показаний счетчиков. Управлять всеми функциями умного дома можно будет с помощью мобильного приложения жильца. Приложение приобретёт и внедрит управляющая компания, которая примет на баланс жилой комплекс. Круглосуточное видеонаблюдение во дворе и в местах общего пользования обеспечит комфорт и безопасность жильцов. Контроль доступа в дом и во двор обеспечивается с помощью удобного брелока, а также специального приложения для мобильного телефона. Все вопросы можно уточнить в отделе продаж по телефону указанному в объявлении. Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России