

Создано: 09.02.2026 в 03:55

Обновлено: 10.02.2026 в 03:55

Республика Удмуртская, Ижевск, ул.  
Карла Маркса, 304в

**14 622 032 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, ул. Карла Маркса, 304в

Улица

[проезд Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

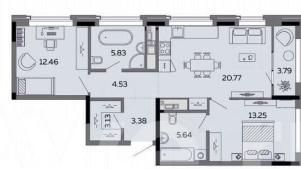
72.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/17



Окно  
в ванной

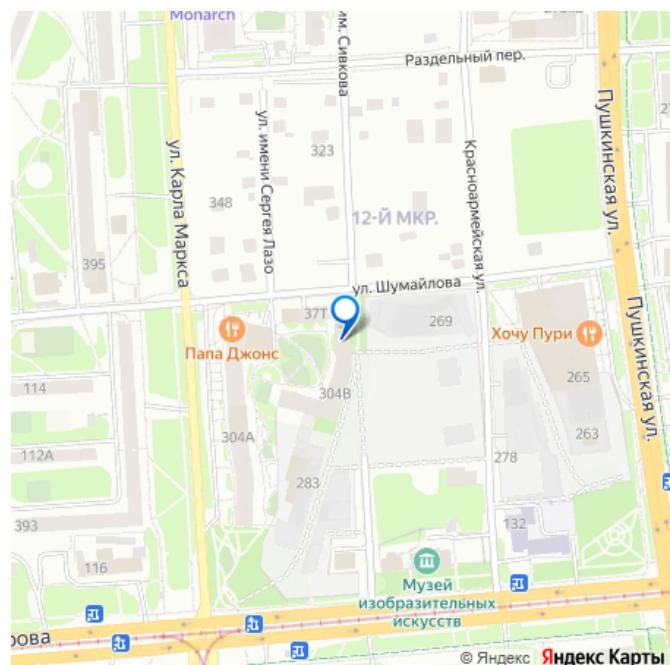


5  
пять континентов

Площадь 2 КОМНАТЫ  
72,78 м<sup>2</sup> КУХНЯ-ГОСТИНАЯ  
МАСТЕР-СПАЛЬНЯ

UDS

СКОРО КЛЮЧИ!



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

ДОМ СДАН! КЛЮЧИ - СРАЗУ Продаётся 3-комнатная квартира с кухней-гостиной от девелопера UDS в ЖК «Пять континентов» в 3 доме комплекса. Секция 2 на 8 этаже. Общая

<https://udmurtia.move.ru/objects/928929789>

5

Менеджер, UDS

**89251234567**

для заметок

площадь — 72,78 м?. Выбирайте квартиру в топовой локации Ижевска, чтобы всё успевать сегодня и создавать надёжный актив на будущее. Самый центр города — район, где кипит жизнь: на работу — без пробок, до школы — пешком. — Вдоль домов появится пешеходный бульвар для прогулок и встреч. — 15 минут до набережной и Центральной площади. Рядом детские сады № 235, 189, 287, 241, 73; школы № 5, 88, 11, 22, 27; частные школы SOK, NOVA; развивающие центры: Маленький гений, Сова, Знайка, АБВГД+, Tosky Talky, Cherry-Pick, Оранжевый лев, Монтессори-дворик, Слушарики. Лицей № 29 — всего две остановки на трамвае. — Закрытый двор без машин — спокойно отпускайте ребёнка играть с друзьями. — Внутри комплекса — тишина и безопасность, вокруг — динамика центрального района. — Для автомобилистов: подземный паркинг и наземная стоянка. — Все виды общественного транспорта.

Остановка — «магазин „Океан». Кафе и магазины — на 1 этаже. Сервисы отеля у вас дома — уборка в подарок на первые 6 месяцев. Забудьте о бытовых хлопотах в новой квартире. Удобная планировка для семьи:

- Большая кухня-гостиная 20,77 м? — собирайтесь вместе за большим столом.
- Родительская мастер-спальня 13,25 м? с санузлом 5,64 м?
- Окно в ванной! Воплотите мечту в реальность.
- Детская комната 12,46 м? в противоположной стороне от родительской

Ключи — сразу. Дом сдан. Приглашаем на экскурсию. Специальные условия покупки от UDS:

- Трейд-ин — обменяем вашу квартиру на новую.
- Банковские программы — рассчитаем на месте. Звоните, пишите — поможем подобрать оптимальные условия.
- ЖК «Пять континентов» — для жизни и инвестиций.

Жильё в центре — ликвид, с которым вы  
всегда в плюсе.



5 ПЯТЬ КОНТИНЕНТОВ

Площадь 72,78 м<sup>2</sup>

2 КОМНАТЫ  
КУХНЯ-ГОСТИНАЯ  
МАСТЕР-СПАЛЬНЯ

UDS



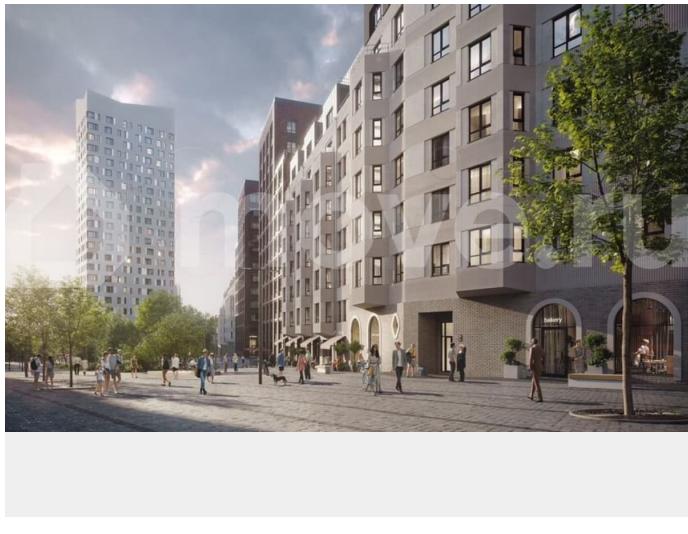
5 ПЯТЬ КОНТИНЕНТОВ

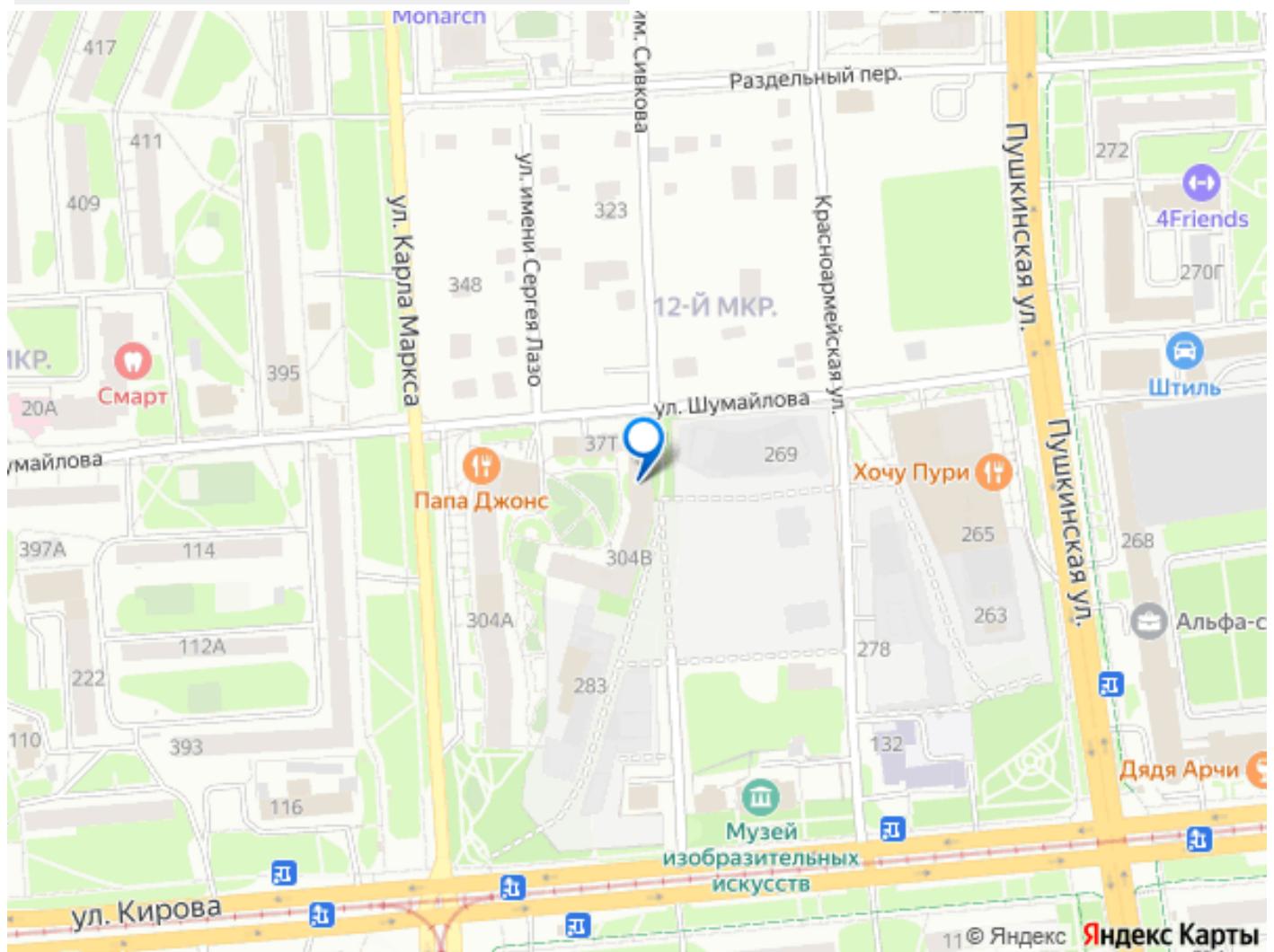
3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА С КУХНЕЙ-ГОСТИНОЙ

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 72,78 м<sup>2</sup>  
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ 37,22 м<sup>2</sup>

СЕКЦИЯ 2  
ЭТАЖ 6 – 8  
КВАРТИРА 2

ПЛАН ЭТАЖА





Move.ru - вся недвижимость России