

Создано: 09.02.2026 в 03:55

Обновлено: 27.03.2026 в 04:31

Республика Удмуртская, Ижевск, ул.

Карла Маркса, 304в

**14 622 032 ₹**

Республика Удмуртская, Ижевск, ул. Карла Маркса, 304в

Улица

[проезд Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

72.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

ДОМ СДАН! КЛЮЧИ - СРАЗУ Продаётся 3-комнатная квартира с кухней-гостиной от девелопера UDS в ЖК «Пять континентов» в 3 доме комплекса. Секция 2 на 8 этаже. Общая

<https://udmurtia.move.ru/objects/928929789>

5

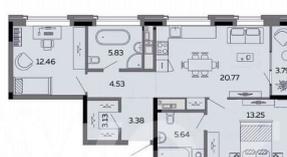
Менеджер, UDS

**89251234567**

для заметок



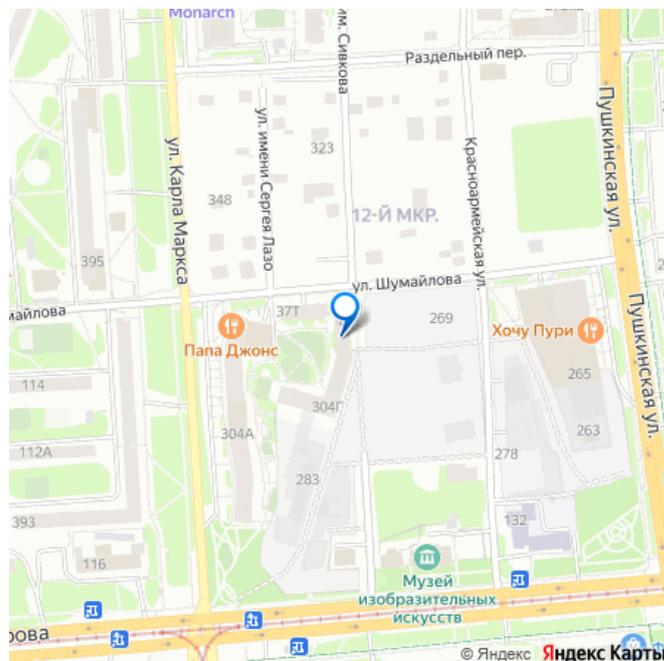
**5**  
ПЯТЬ КОНТИНЕНТОВ



**СКОРО КЛЮЧИ!**

Площадь **72,78 м<sup>2</sup>**    **2 КОМНАТЫ**  
**КУХНЯ-ГОСТИНАЯ**  
**МАСТЕР-СПАЛЬНЯ**

**UDS**



площадь — 72,78 м?. Выбирайте квартиру в топовой локации Ижевска, чтобы всё успевать сегодня и создавать надёжный актив на будущее. Самый центр города — район, где кипит жизнь: на работу — без пробок, до школы — пешком. — Вдоль домов появится пешеходный бульвар для прогулок и встреч. — 15 минут до набережной и Центральной площади. Рядом детские сады № 235, 189, 287, 241, 73; школы № 5, 88, 11, 22, 27; частные школы SOK, NOVA; развивающие центры: Маленький гений, Сова, Знайка, АБВГД+, Tosky Talky, Cherry-Pick, Оранжевый лев, Монтессори-дворик, Слушарики. Лицей № 29 — всего две остановки на трамвае. — Закрытый двор без машин — спокойно отпускайте ребёнка играть с друзьями. — Внутри комплекса — тишина и безопасность, вокруг — динамика центрального района. — Для автомобилистов: подземный паркинг и наземная стоянка. — Все виды общественного транспорта. Остановка — «магазин „Океан». Кафе и магазины — на 1 этаже. Сервисы отеля у вас дома — уборка в подарок на первые 6 месяцев. Забудьте о бытовых хлопотах в новой квартире. Удобная планировка для семьи: • Большая кухня-гостиная 20,77 м? — собирайтесь вместе за большим столом. • Родительская мастер-спальня 13,25 м? с санузлом 5,64 м? • Окно в ванной! Воплотите мечту в реальность. • Детская комната 12,46 м? в противоположной стороне от родительской Ключи — сразу. Дом сдан. Приглашаем на экскурсию. Специальные условия покупки от UDS: • Трейд-ин — обменяем вашу квартиру на новую. • Банковские программы — рассчитаем на месте. Звоните, пишите — поможем подобрать оптимальные условия. ЖК «Пять континентов» — для жизни и инвестиций.

Жильё в центре — ликвид, с которым вы всегда в плюсе.



**СКОРО КЛЮЧИ!**

Площадь **72,78 м<sup>2</sup>** 2 КОМНАТЫ  
КУХНЯ-ГОСТИНАЯ  
МАСТЕР-СПАЛЬНЯ

UDS



5  
ПЯТЬ  
КОНТИНЕНТОВ

3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА  
С КУХНЕЙ-ГОСТИНОЙ

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 72,78 м<sup>2</sup>  
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ 37,22 м<sup>2</sup>

СЕКЦИЯ 2  
ЭТАЖ 6 - 8  
КВАРТИРА 2

12.46 5.83 4.53 20.77 3.79 3.38 5.64 13.25

UDS КОМПАНИЯ  
РАЗРАБОТЧИКА

План этажа.

План жилого комплекса  
ул. Шумяковская

