

Создано: 11.02.2026 в 03:59

Обновлено: 16.02.2026 в 04:10

Республика Удмуртская, Ижевск, ул.  
Леваневского, 3

**8 420 000 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, ул. Леваневского, 3

Улица

[улица Леваневского](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

76.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

« 3,5-комнатная квартира — простор и функциональность в новом доме ЖК «Соседи» на Леваневского! Дом №3 жилого комплекса «Соседи» создается для тех, кто

<https://udmurtia.move.ru/objects/928951672>

2

ДРГ Групп, ЖК Соседи

**89251234567**

для заметок



**СОСЕДИ**  
третий дом

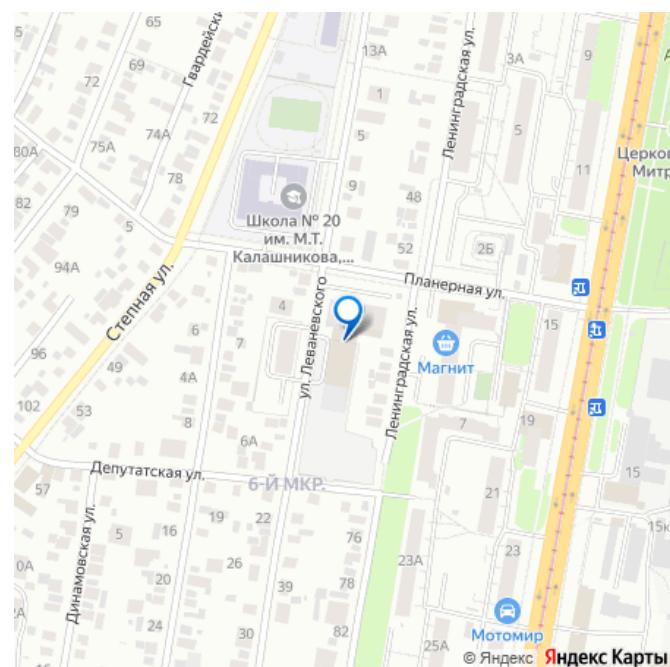
ДОМ №3

**3,5-к квартира  
76,9 м<sup>2</sup>**

Круглосуточное видеонаблюдение

Кладовые, колясочные, лапомойка

Ипотека, рассрочка, трейд-ин



ценит современный дизайн, качественные материалы и продуманную архитектуру.

Каждая деталь в проекте ориентирована на комфорт городских жителей: от планировок и инженерных решений до благоустройства территории. Первый дом комплекса успешно сдан ещё в 2023 году и успешно введен в эксплуатацию Срок сдачи Дома №3: IV квартал 2027 года КВАРТИРА № 45 Дом расположен в перспективном районе, который активно развивается и имеет удобные транспортные развязки В шаговой доступности — детские сады, школы, магазины, аптеки, кофейни и ухоженный сквер им. А. Л. Титова. До центра города всего 10-15 минут на автомобиле Закрытая территория на стилобате: современные детские и спортивные площадки, зоны отдыха и прогулочные пространства Монолитная технология строительства, современная отделка фасада: «мокрый фасад», навесные панели и декоративная кирпичная кладка, создающая атмосферу европейской архитектуры Широкая линейка планировок — от компактных до многокомнатных Автовладельцы могут воспользоваться крытым наземным паркингом Доступны выгодные условия покупки! Ипотека, рассрочка и полное сопровождение при продаже вашей действующей недвижимости. ?Сейчас есть возможность выбрать лучшие планировки? 3,5-комнатная квартира — идеальный вариант для большой семьи или тех, кому нужны отдельные спальни, рабочий кабинет, игровая или творческая мастерская В продаже есть похожие варианты планировок: №18, №27, №36, №45, №54, №63, №81, №90, №108, №117, №126, №135, №144 Тёплая лоджия — дополнительная уютная зона для отдыха или работы Предчистовая или

чистовая отделка — выбирайте формат, который подходит именно вам ????

Современные двухкамерные энергоэффективные окна обеспечивают комфортный микроклимат и защиту от городского шума Независимая система отопления — настройка температуры под ваши предпочтения в любое время года Характеристики квартиры Площадь: 76,9 м<sup>2</sup>

Высота потолков: 2,62 м Санузел: раздельный

Отделка: предчистовая Класс жилья:

комфорт ЖК «Соседи» — место, где продуманность планировок, качественное строительство и развитая инфраструктура объединяются в гармоничное пространство для жизни Возможно, вы искали: купить 3-комнатную квартиру в Ижевске, квартира в новостройке от застройщика, ЖК «Соседи», квартира на Леваневского, квартира с лоджией, семейная квартира, квартира с предчистовой отделкой, квартира в комфорт-классе, квартира для семьи, новостройка в Ижевске, кирпичный дом, квартира в ипотеку, рассрочка на новостройку, квартира в доме с закрытой территорией, новостройка с детской площадкой, квартира с паркингом, просторная квартира, семейная ипотека, покупка квартиры по маткапиталу, квартира от застройщика, ЖК «Соседи» дом №3»

**СОСЕДИ**  
третий дом

ДОМ №3

**3,5-к квартира  
76,9 м<sup>2</sup>**

Круглосуточное видеонаблюдение

Кладовые, колясочные, лапомойка

Ипотека, рассрочка, трейд-ин



**СОСЕДИ**  
третий дом

**DRG GRUPP**  
development national group

**DRG Grupp - ваш надежный  
девелопер в г. Ижевск**

15 минут до центра города

В шаговой доступности:

- школа и детский сад
- кафе
- аптеки и магазины
- банк

- >7 лет на рынке
- 5 ЖК создано
- Строительство МКД, ИЖС и коммерческой недвижимости

ЖК Соседи на ул. Леваневского

- 3 дома Стандарт-класса
- Предчистовая и чистовая отделка квартир
- Безопасный двор без машин
- Независимое отопление дома
- WiFi на территории двора и холла



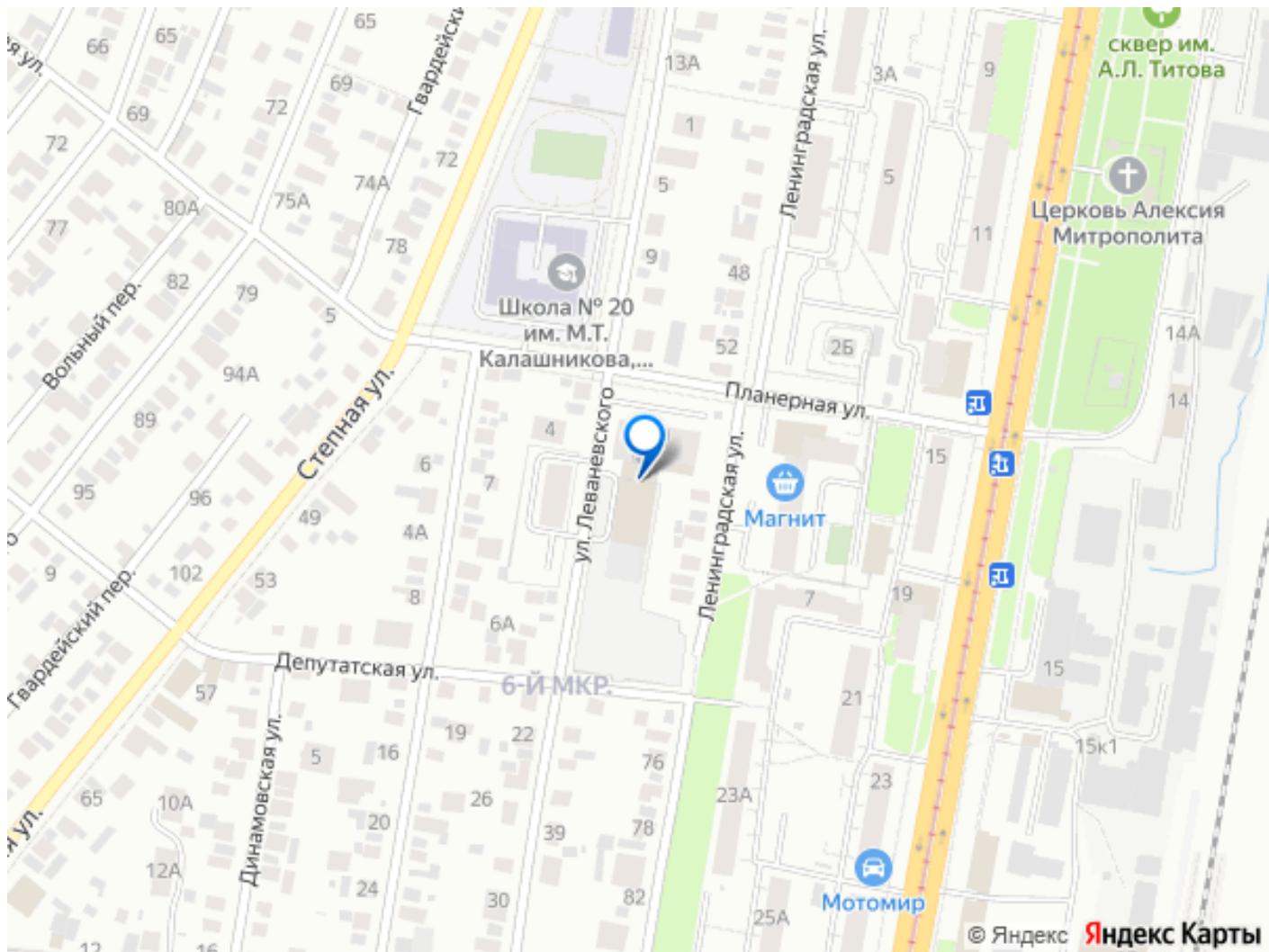


**СОСЕДИ**  
третий дом

ДОМ №3

**3,5-к квартира  
76,9 м<sup>2</sup>**





Move.ru - вся недвижимость России