

Создано: 04.11.2025 в 17:35

Обновлено: 04.11.2025 в 16:56

Республика Удмуртская, Ижевск,

Совхозная улица, 3

**9 500 000 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, Совхозная улица, 3

Округ

[Ижевск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Совхозная](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

72.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

124.2 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

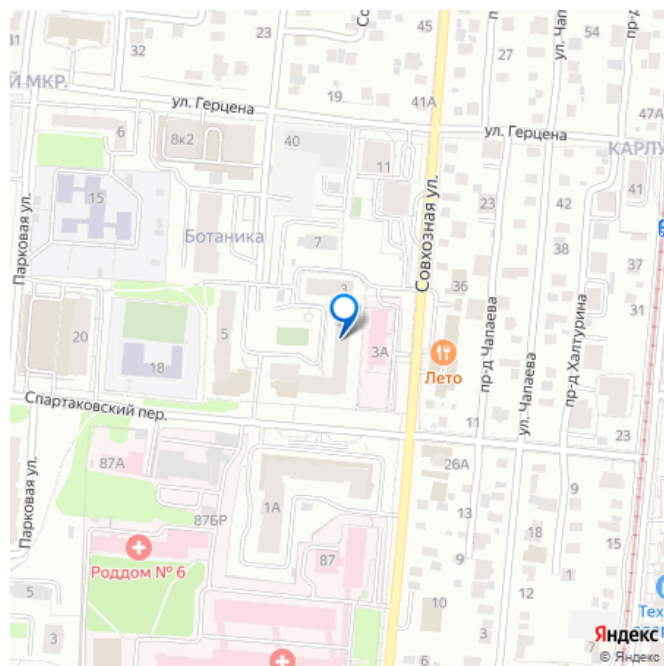
<https://udmurtia.move.ru/objects/928631250>

0

Агент

**79828309652**

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Ипотека от 12% под субсидированную ставку на эту квартиру. Двухуровневая квартира в КИРПИЧНОМ ДОМЕ бесшумном и тёплом, ждёт своих новых хозяев! 4 изолированные комнаты, по 2 на каждом этаже, 2 санузла, просторная кухня 14,2 кв.м., 2 лоджии.

Кухонный гарнитур с посудомоечной машиной остаётся новым хозяевам.

Водонагреватель и мебель частично тоже остаются в квартире. Квартира с

положительной энергетикой, правильная окна выходят на 2 стороны света восток и запад, все прекрасные виды на закаты и восходы ваши! Есть отдельная кладовая на

этаже. Без обременений. Один собственник, чистая продажа. Дом построен в 2000 году, сочетает в себе надёжность кирпичной

конструкции и стандарты строительства, соседей не слышно! Расположение дома идеальное! Рядом находятся: школа, детские

сады, все необходимые магазины, парк и фитнес-центр, диагностические центры, больница. Для детей во дворе оборудованы

детская и спортивная площадки, для жителей более старшего возраста - уютная

беседка с озеленением и скамейками. В трёх минутах ходьбы улица Ленина с трамвайной и автобусной остановкой - легко можно добраться в любую часть города и без пробок. Квартира подходит под использование средств материнского капитала и других всевозможных сертификатов. Гарантируем юридическую чистоту сделки купли-продажи, полное сопровождение и безопасность сделки и, конечно, помощь покупателям при сделке. Звоните, или пишите номер, я перезвоню, буду рада ответить на все ваши вопросы!

