

Создано: 20.06.2025 в 14:48

Обновлено: 03.01.2026 в 16:16

Республика Удмуртская, Ижевск,
Пушкинская улица, 130

15 850 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, Пушкинская улица, 130

Округ

[Ижевск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

89.9 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

135.8 м²

Этаж

5/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

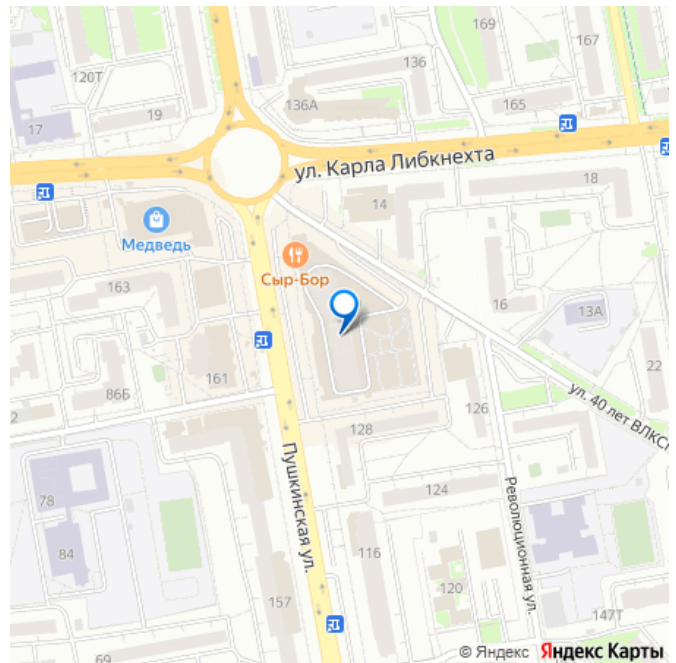
Тип балкона

<https://udmurtia.move.ru/objects/9281553826>

Собственник

79124417162, 79127415869

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

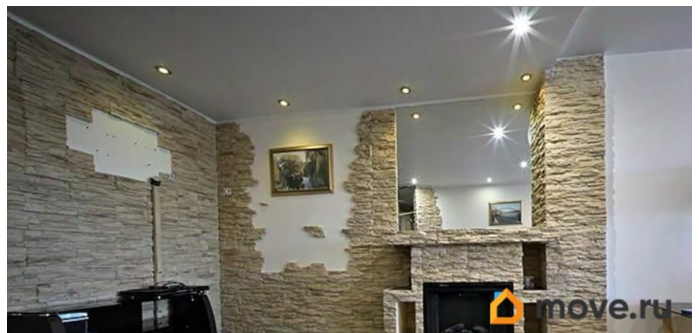
да

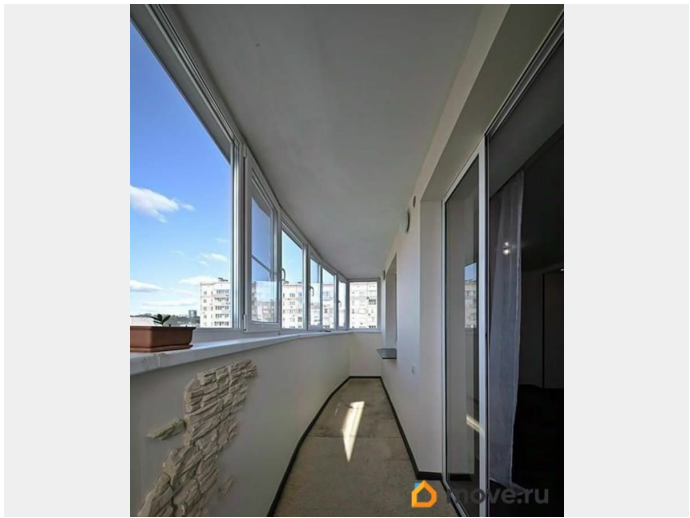
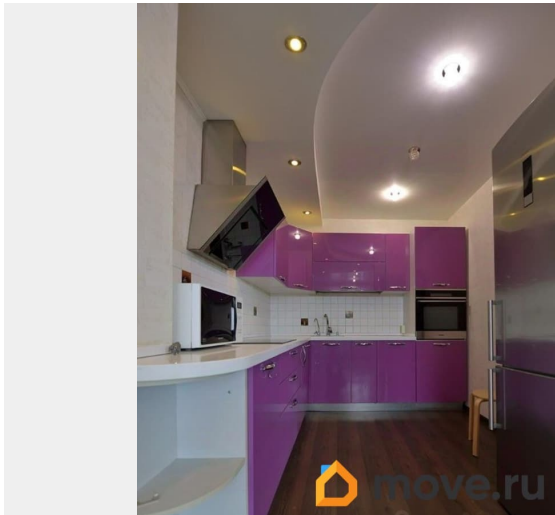
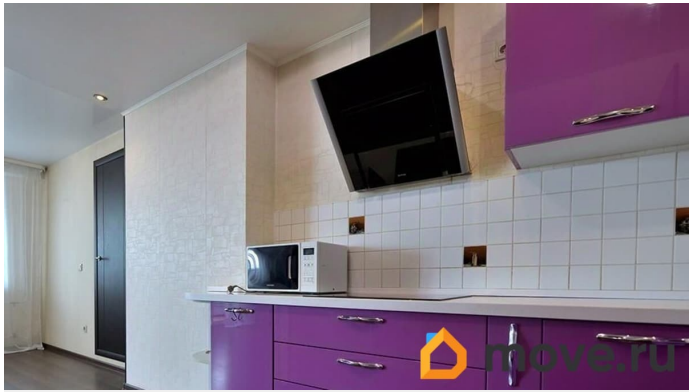
возможна ипотека, лифт, парковка

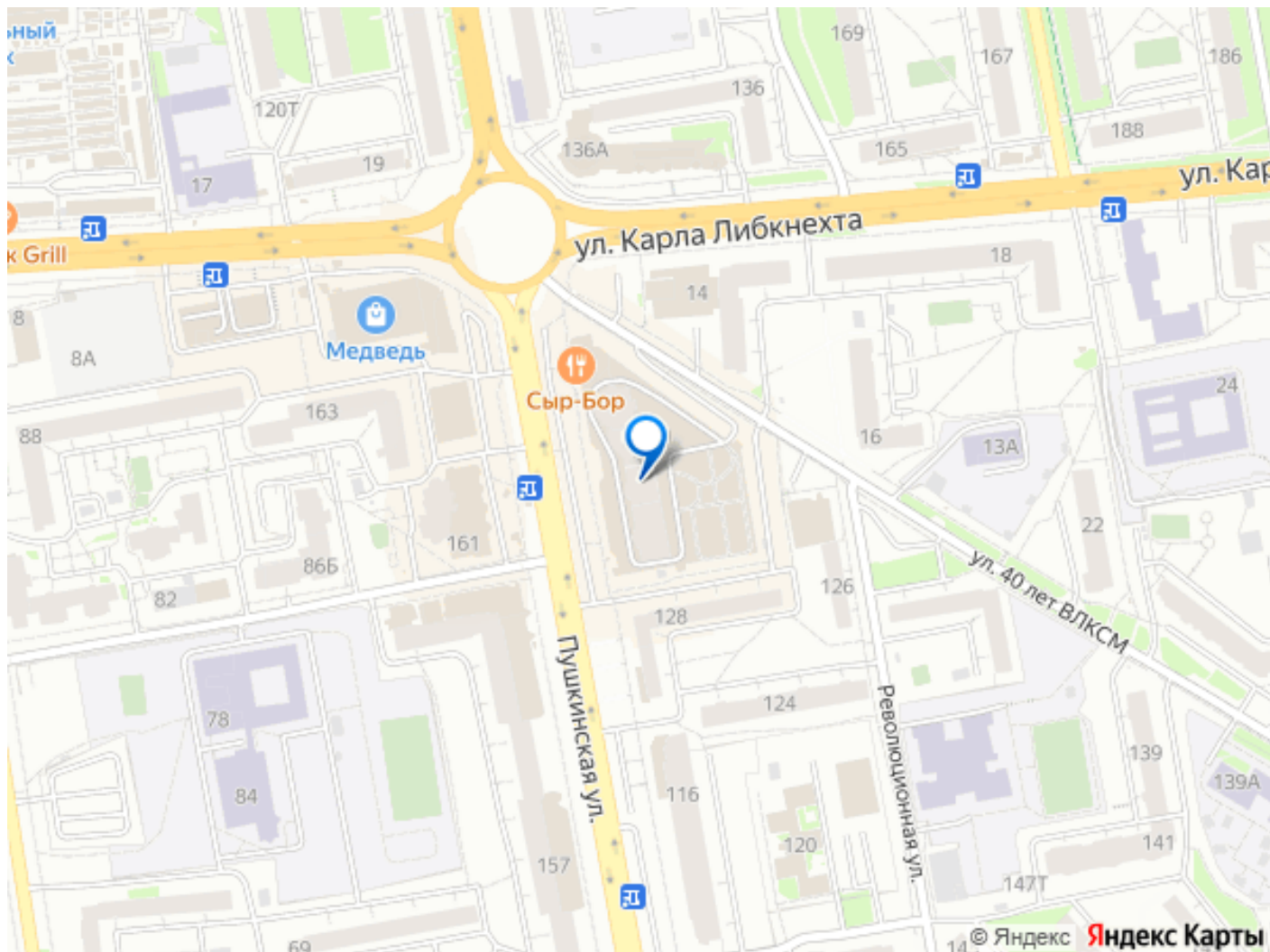
Описание

Продажа от собственника, в услугах по продаже НЕ нуждаюсь. Просторная, полностью готовая к проживанию 4-комнатная квартира 135 м² с ремонтом, мебелью и техникой. Три изолированные спальни, кухня-гостиная с камином, джакузи, 2 гардеробных и кладовая. В доме закрытая территория, парковка и отличная инфраструктура. Ключевые преимущества: Грамотная планировка: три изолированные спальни(20,7 кв. м с гардеробной /21,6 кв. м /17,2 кв. м с лоджией), большая кухня-гостиная более 35 м² с электрокамином — это редкость. Кухня оборудована качественной техникой(вытяжка, варочная поверхность, холодильник, духовка, посудомоечная машина). Особое украшение гостиной - лоджия 7,5 метров с видом на храмы города. Две гардеробные — продумано всё до мелочей, Кладовая в квартире — уникальное предложение для проживания большой семьи, идеальное место для хранения сезонных вещей, заготовок, спортивного инвентаря. 2 санузла :джакузи в основной ванной комнате — чтобы отдых

начинался прямо дома. Вся мебель и техника остаётся — это не просто голые стены, это готовое к жизни пространство. О доме и территории: Современный 14-этажный дом на стилобате (по факту вы живёте на 7 этаже— без уличной пыли и шума). Закрытый двор, охрана, видеонаблюдение. Отличные детские и спортивные площадки. Свободная парковка — всегда найдётся место вокруг дома . Инфраструктура. Удобная транспортная доступность, рядом престижные школы (91, 97,68,25), детские сады, магазины , кафе и рестораны, центральный рынок и экорынок «Помидорка»- лучший в городе, сетевой спортивный клуб Проформа . Документы: Чистая продажа; Один взрослый собственник, ДКП от 2014 г.Без обременений; Показываем по предварительной договоренности. Такой квартиры больше не будет — простор, стиль и удобство в центре развитого района! Идеально для семьи с детьми, Квартира свободна. Никто не прописан.Оперативный выход на сделку.







Move.ru - вся недвижимость России