

Создано: 20.06.2025 в 14:48

Обновлено: 03.01.2026 в 16:16

Республика Удмуртская, Ижевск,  
Пушкинская улица, 130

**15 850 000 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, Пушкинская улица, 130

Округ

[Ижевск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)

## Квартира

Количество комнат

4



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

89.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

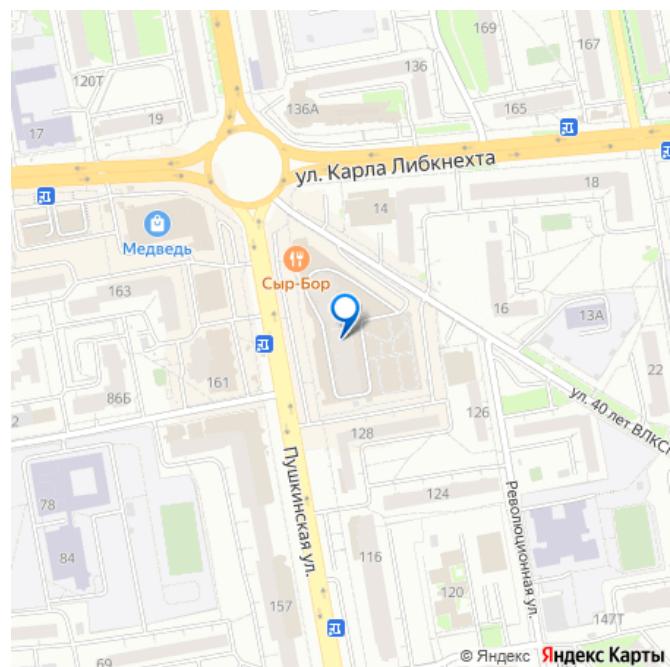
7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

135.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/14



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://udmurtia.move.ru/objects/928155382>

6

Собственник

**79124417162, 7912741  
5869**

для заметок

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продажа от собственника, в услугах по продаже НЕ нуждаюсь. Просторная, полностью готовая к проживанию 4-комнатная квартира 135 м<sup>2</sup> с ремонтом, мебелью и техникой. Три изолированные спальни, кухня-гостиная с камином, джакузи, 2 гардеробных и кладовая. В доме закрытая территория, парковка и отличная инфраструктура. Ключевые преимущества: Грамотная планировка: три изолированные спальни(20,7 кв. м с гардеробной /21,6 кв. м /17,2 кв. м с лоджией), большая кухня-гостиная более 35 м<sup>2</sup> с электрокамином — это редкость. Кухня оборудована качественной техникой( вытяжка, варочная поверхность, холодильник, духовка, посудомоечная машина ). Особое украшение гостиной - лоджия 7,5 метров с видом на храмы города. Две гардеробные — продумано всё до мелочей, Кладовая в квартире — уникальное предложение для проживания большой семьи, идеальное место для хранения сезонных вещей, заготовок, спортивного инвентаря. 2 санузла :джакузи в основной ванной комнате — чтобы отдых

начинался прямо дома. Вся мебель и техника остаётся — это не просто голые стены, это готовое к жизни пространство. О доме и территории: Современный 14-этажный дом на стилобате (по факту вы живёте на 7 этаже— без уличной пыли и шума). Закрытый двор, охрана, видеонаблюдение. Отличные детские и спортивные площадки. Свободная парковка — всегда найдётся место вокруг дома . Инфраструктура. Удобная транспортная доступность, рядом престижные школы ( 91, 97,68,25), детские сады, магазины , кафе и рестораны, центральный рынок и экорынок «Помидорка»- лучший в городе, сетевой спортивный клуб Проформа . Документы: Чистая продажа; Один взрослый собственник, ДКП от 2014 г.Без обременений; Показываем по предварительной договоренности. Такой квартиры больше не будет — простор, стиль и удобство в центре развитого района! Идеально для семьи с детьми, Квартира свободна. Никто не прописан.Оперативный выход на сделку.

