

Создано: 05.05.2025 в 13:12

Обновлено: 22.09.2025 в 12:12

Республика Удмуртская, Ижевск,  
Пушкинская улица, 163

**6 280 000 ₹**

Республика Удмуртская, Ижевск, Пушкинская улица, 163

Округ

[Ижевск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

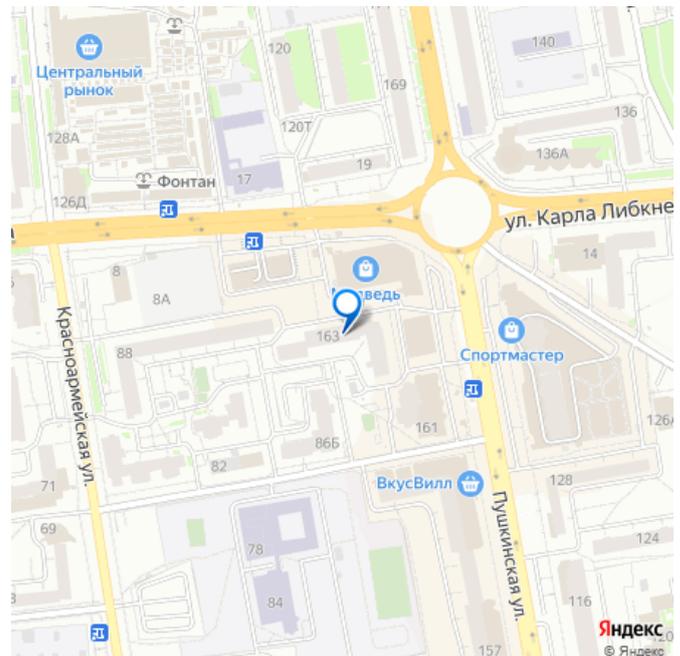
<https://udmurtia.move.ru/objects/928513464>

1

Татьяна Гайсина, CVN.GROUP

**79829919028**

для заметок



на улицу

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

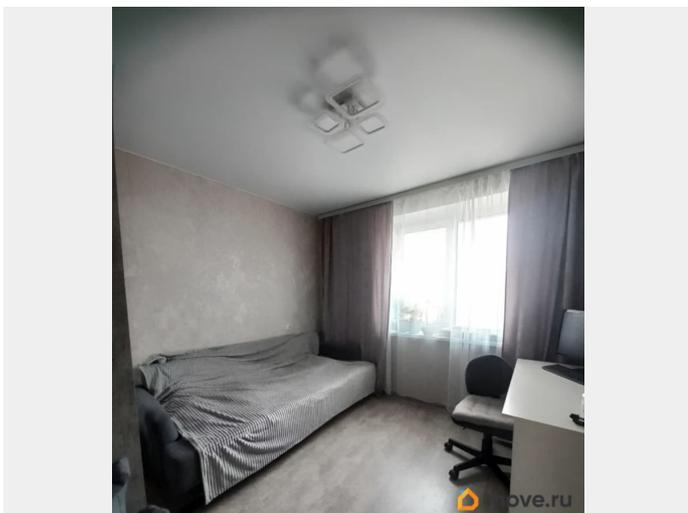
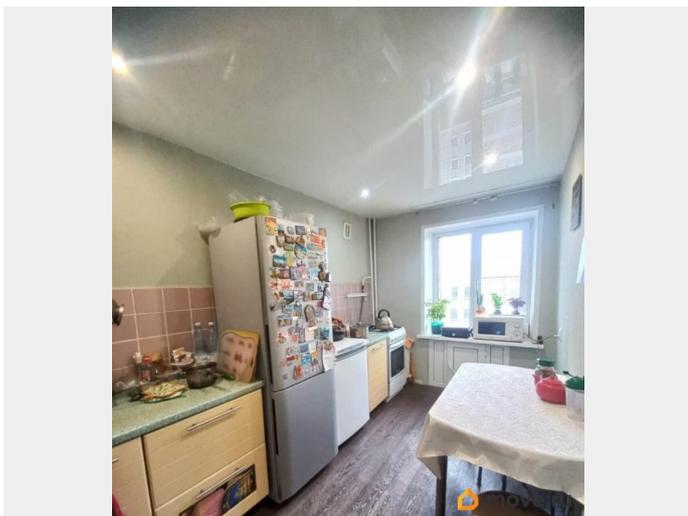
Продается просторная 4-комнатная квартира в самом сердце Ижевска по адресу:

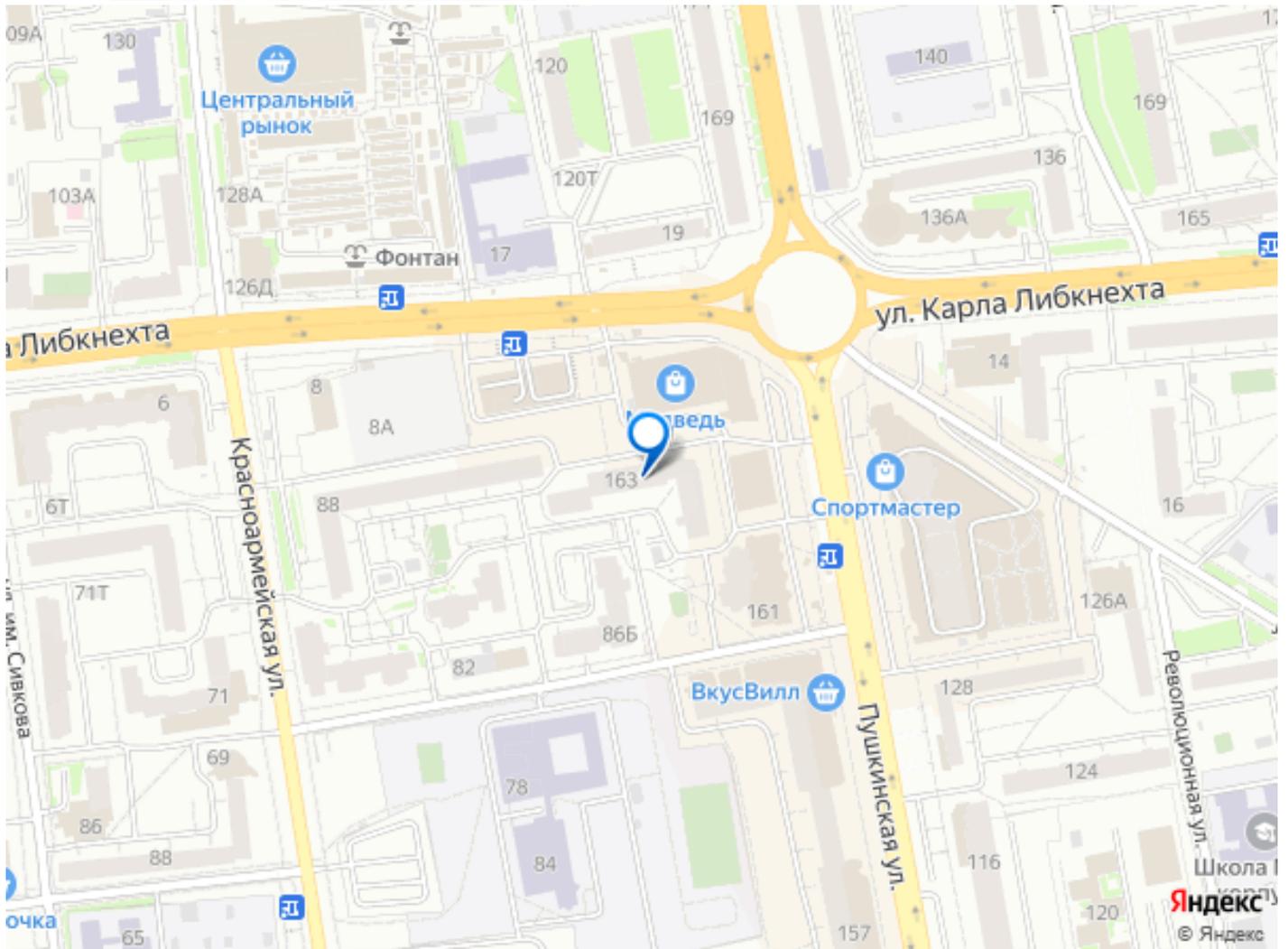
Пушкинская улица, 163. Общая площадь квартиры составляет 75,4 кв. м, кухня — 10 кв. м. Квартира расположена на 8 этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 1994 году. Отличное расположение окон — во двор и на улицу — делает квартиру светлой и уютной. В квартире выполнен косметический ремонт. Планировка удобная, с двумя лоджиями, где можно обустроить уютное место для отдыха или хранения вещей.

Отдельный санузел добавляет комфорта в повседневную жизнь. Квартира частично меблирована, что позволяет сразу въехать и добавить личные штрихи в интерьер. Дом в хорошем состоянии, с работающим пассажирским лифтом и мусоропроводом, что удобно для жителей. Благоустроенный двор и наличие парковочных мест сделают ваше проживание комфортным и спокойным. Район отлично подходит для семей с детьми: рядом находятся школы и детские сады. В шаговой доступности — магазины и клиники, что обеспечивает удобство и экономию времени.

Хорошая транспортная доступность: поблизости остановки общественного транспорта, откуда можно быстро добраться до любой точки города. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи.

Возможна ипотека. Обременений на квартиру нет, юридически чистая сделка. Подробности можно обсудить при личной встрече или по телефону. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Не упустите возможность стать владельцем уютного жилья в прекрасном районе Ижевска!





Move.ru - вся недвижимость России