

Создано: 05.04.2026 в 04:14

Обновлено: 05.04.2026 в 04:14

Республика Удмуртская, Ижевск, ул.

Джамбула, стр. 1

**8 460 000 ₹**

Республика Удмуртская, Ижевск, ул. Джамбула, стр. 1

## Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

77.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

4-комнатная квартира для большой семьи — ЖК «Малиновка», ул. Джамбула КВАРТИРА № 562 ЖК «Малиновка» расположен в Ленинском районе Ижевска — в обжитой части города, где не нужно ждать, пока «район созреет». Здесь уже есть всё, что

<https://udmurtia.move.ru/objects/929332026>

6

ДРГ Групп, ЖК Малиновка

**89251234567**

для заметок

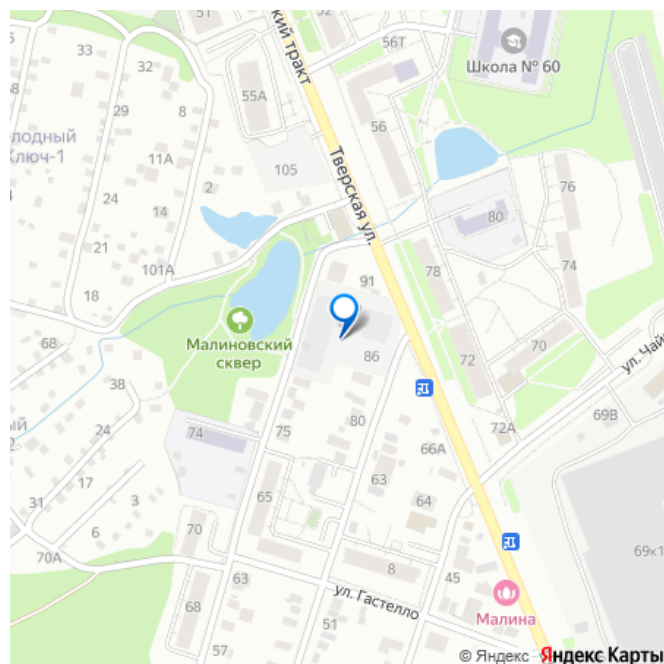
 **малиновка** СЕКЦИЯ №3

**4-к квартира**  
**77,37 м<sup>2</sup>**

Круглосуточное видеонаблюдение

Кладовые, колясочные

Ипотека, рассрочка, трейд-ин



важно для повседневной жизни: развитая инфраструктура, удобная логистика и спокойная, устойчивая городская среда. Это место выбирают семьи, которым важно пространство, тишина и уверенность в завтрашнем дне. Дом спроектирован с прицелом на комфортное проживание на годы вперёд. Рациональные планировки, современные инженерные решения, надёжные лифты и аккуратные входные группы формируют ощущение порядка и продуманности. Двор закрыт для автомобилей — парковка вынесена за пределы жилой зоны, поэтому во дворе безопасно, спокойно и комфортно для детей и отдыха. Локация позволяет выстроить удобный семейный быт без лишних перемещений. В пешей доступности школы и детские сады, учреждения дополнительного образования, магазины, аптеки, пункты выдачи маркетплейсов. Для покупок и досуга — ТЦ «Матрица» всего в нескольких минутах езды. Сквер и прогулочные зоны рядом с домом. Двор без машин — тишина и безопасность. Район, ориентированный на семьи с детьми. Вся инфраструктура давно сформирована и работает.

**ДОСТУПНЫ ИПОТЕКА, РАССРОЧКА И ПОМОЩЬ В ПРОДАЖЕ ВАШЕЙ КВАРТИРЫ ПРИ ПОКУПКЕ НОВОЙ! ?**

Продажи открыты ? В продаже — просторная 4-комнатная квартира. Формат для тех, кому важно личное пространство для каждого члена семьи: несколько изолированных комнат, удобная зона кухни и возможность организовать кабинет, детские и мастер-спальню без компромиссов. Большие окна — максимум естественного света. Лоджия — дополнительное функциональное пространство. Предчистовая отделка — свобода для индивидуального дизайн-проекта. Ухоженная придомовая территория и

приятные виды из окон Характеристики  
 квартиры Общая площадь: 77,37 м² Высота  
 потолков: 2,59 м Санузел: отдельный  
 Отделка: предчистовая Класс жилья:  
 стандарт ЖК «Малиновка» — это редкое  
 сочетание большого метража, продуманного  
 дома и района, где уже всё готово для  
 комфортной семейной жизни. Пространство,  
 в котором удобно жить сегодня и уверенно  
 планировать будущее Возможно, вы

**Малиновка** СЕКЦИЯ №3

### 4-к квартира 77,37 м²

Круглосуточное видеонаблюдение  
 Кладовые, колясочные  
 Ипотека, рассрочка, трейд-ин

ул. Джамбула

**Малиновка** СЕКЦИЯ №3

### 4-к квартира 77,37 м²

**Малиновка** **DRG GRUPP**

### DRG Grupp - ваш надежный девелопер в г. Ижевск

Всё в шаговой доступности

- школы и детские сады
- аптеки и магазины
- кафе и ТЦ Матрица

- Более 8 лет на рынке недвижимости
- 5 жилых комплексов
- 5 индивидуальных домов за городом Ижевска
- 50 000 м² жилья введено в эксплуатацию
- Более 1000 счастливых семей

**ЖК Малиновка на ул. Джамбула**

- Стандарт-класса в Ленинском районе
- Предчистовая и чистовая отделка квартир
- Безопасный двор без машин

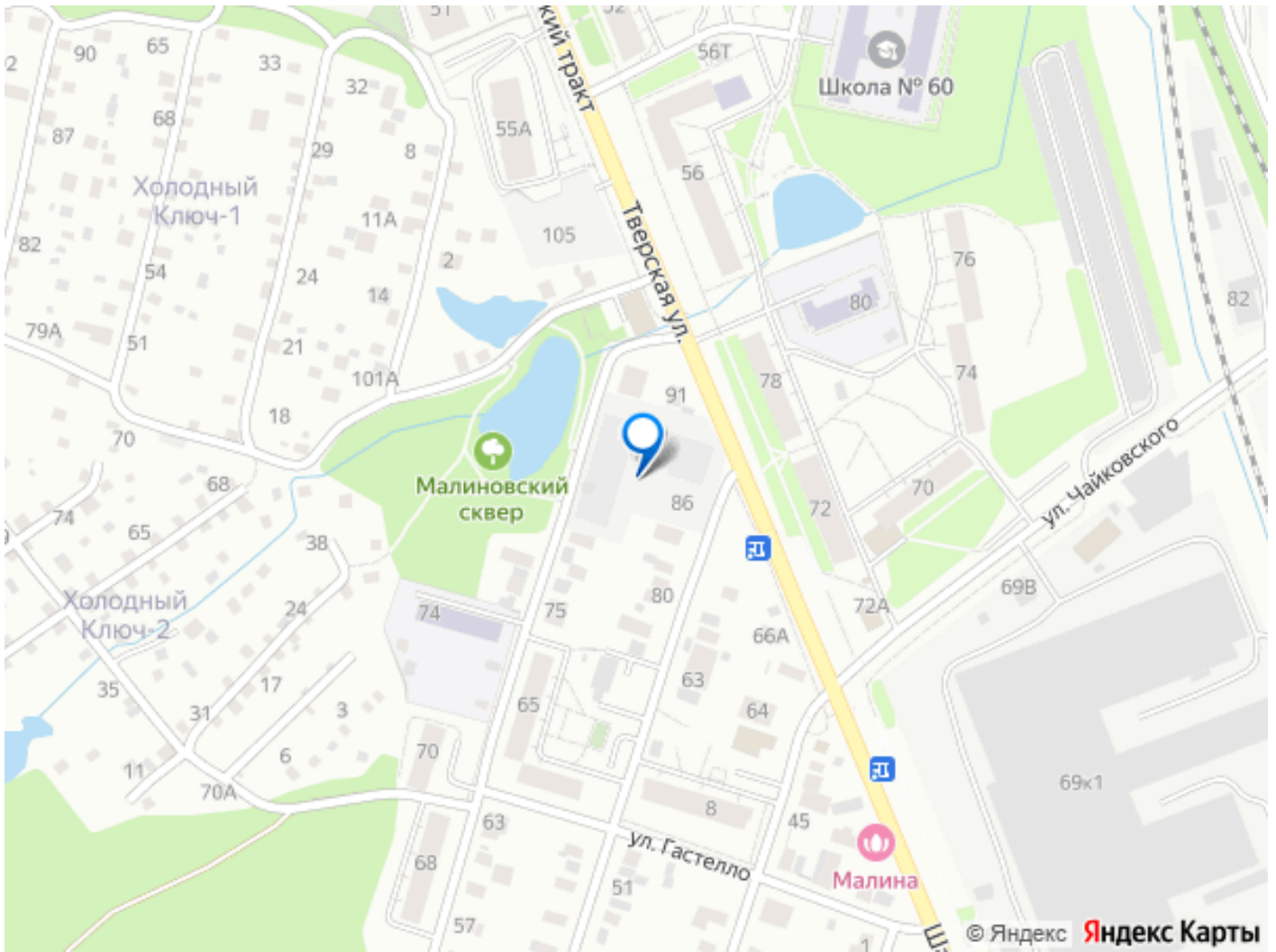


**Малиновка**

Секция 3, этаж 7

**Малиновка**

Шиберинский тракт  
 Школа № 60  
 Детский сад  
 Магазин  
 ул. Чапковского  
 ул. Джамбула  
 ул. Болванская  
 Детский сад №219  
 Малиновский сквер  
 Магазин  
 Магазин



Move.ru - вся недвижимость России