

Создано: 14.01.2026 в 13:20

Обновлено: 14.01.2026 в 13:15

<https://udmurtia.move.ru/objects/928799680>

6

Агент

79124416710

для заметок

Республика Удмуртская, Ижевск,

Тверская улица, 48

4 550 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, Тверская улица, 48

Округ

[Ижевск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Тверская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

79 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

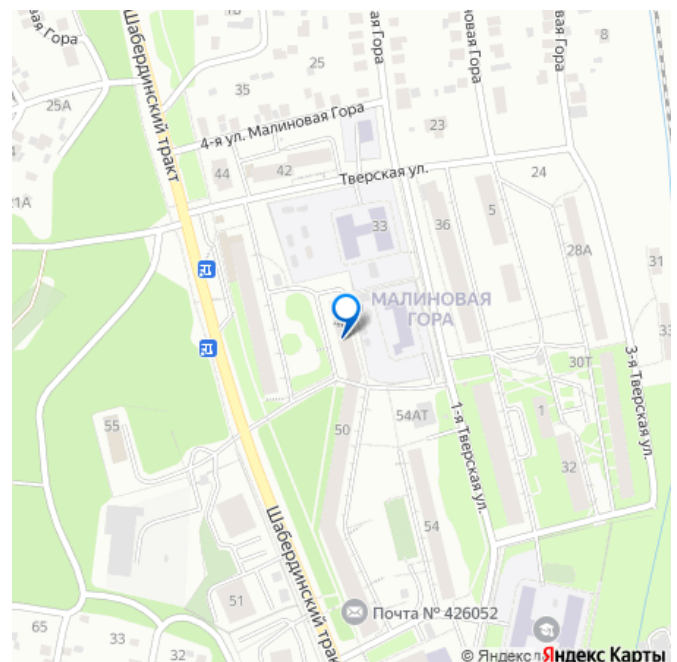
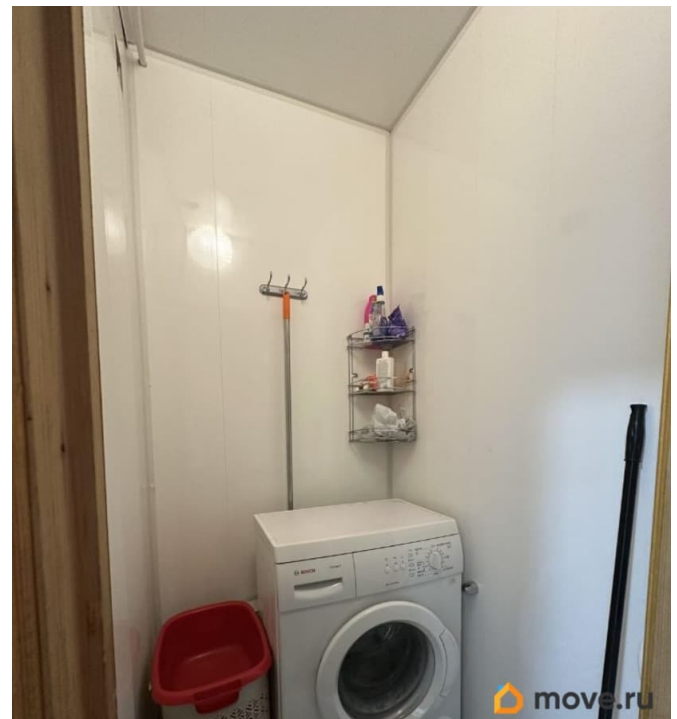
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

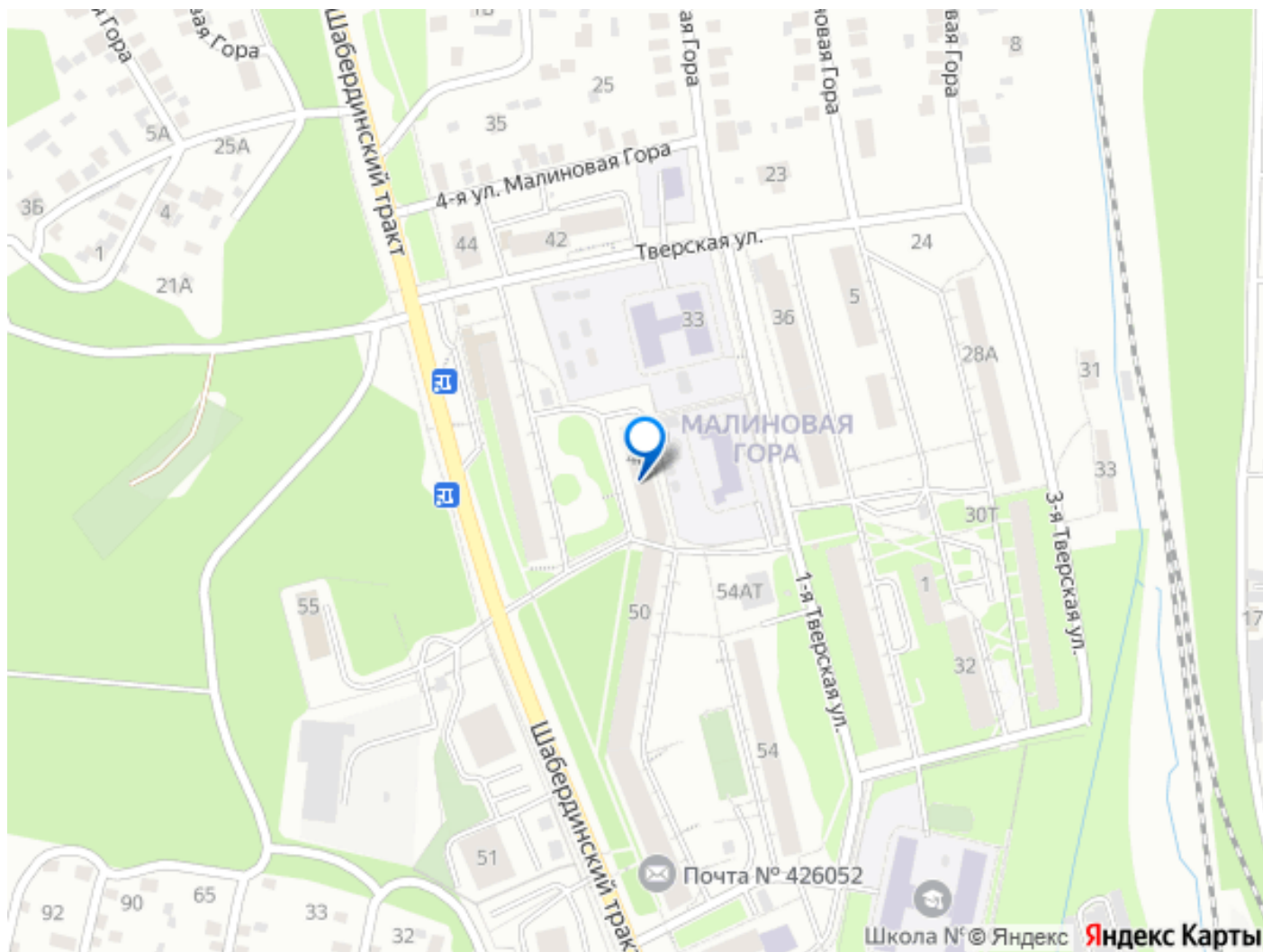
возможна ипотека, парковка

Описание

Квартира 3 + кухня-столовая с просторной прихожей в кирпичном доме! Отличное исполнение, совершенно не требует вложений. Окна на восток - через Ижевский пруд виден парк им. Кирова

Перепланировали и узаконили: - полностью обновленный санузел - кухню-столовую, газ центральный - прачечную

Во всей квартире заменены трубы, проводка. Окна и межкомнатные двери из массива дерева - солидно и со вкусом. Выровнены пол. В зависимости от условий эксплуатации и интерьерного решения подобраны напольные покрытия - ламинат в просторной гостиной и двух спальнях - качественный линолеум в прихожей и в зоне кухни, в столовой - лакированная доска - в санузле и прачечной - керамогранит. Спокойный дом. В высоком цоколе расположен детский дом творчества. Подъезды - без запаха пищи и прочей жизнедеятельности. Отремонтированы осенью 2025 г. Соседи - приличные, семейные. Размеренная жизнь со своими школами и детскими садами, магазинами и аптеками. Тихий микрорайон Малиновая гора утопает в городской зелени. Остановка общественного транспорта через соседний двор. Один взрослый собственник. Без обременений. Продаем, потому что квартира стала велика, выбираем поменьше.



Move.ru - вся недвижимость России