

Создано: 18.06.2025 в 00:59

Обновлено: 29.06.2025 в 12:50

Республика Удмуртская, Ижевск,  
Северный переулок, 50

**10 510 000 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, Северный переулок, 50

Округ

[Ижевск, Октябрьский район](#)

Улица

[Северный переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

62 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

93 м<sup>2</sup>

Этаж

1/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

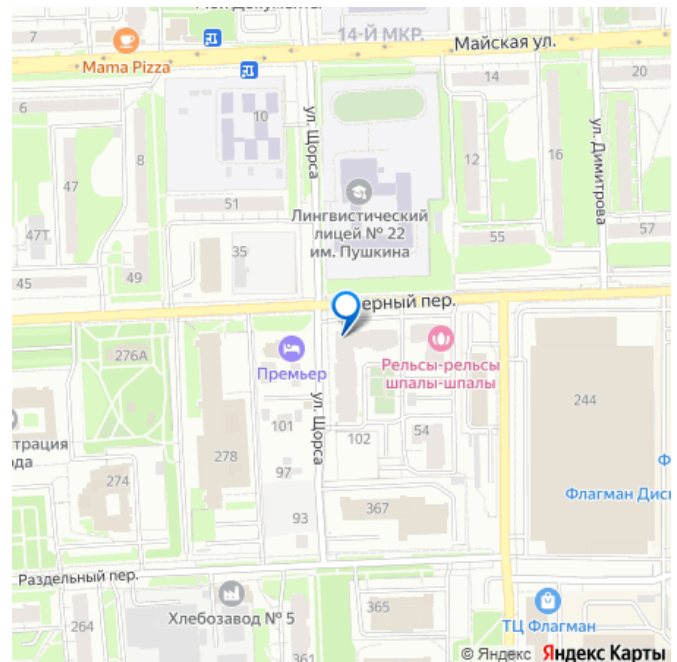
<https://udmurtia.move.ru/objects/928149542>

6

Собственник

**79127616683**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

От собственника продаться 4-комнатная квартира, общей площадью 89 кв.м. + утеплённая лоджия 7 кв.м. 1 собственник.

Преимущества: - Расположение, всё необходимые учреждения, начиная от садика и школы заканчивая спор. залом и МФЦ в 5-10 минутах ходьбы. - Транспортная доступность, автобус, троллейбус, трамвай в 5-10 минутах ходьбы. - Полностью огороженный двор, детская и спорт площадка, парковка внутри двора и со стороны улицы, видеонаблюдение.

- Ремонт, закончен 4 года назад. Потолок - натяжной, стены - качественные моющиеся обои, пол - качественный ламинат 34 класс, водостойкий, лоджия - утеплена и установлен тёплый пол, туалет и ванная - плитка. - Мебель и техника. Многое остаётся в квартире: кухня(кроме холодильника, микроволновки и стола), шкафы для одежды в прихожей и спальне, вся детская, в

гостиной всё (кроме дивана, стола и стульев),  
всё в туалете и ванной(кроме стиральной  
машины), кондиционеры. По договорённости  
можем оставить и другую мебель. -  
Расположение в доме, одна смежная стена с  
соседями , над квартирой тоже одна  
квартира(редко в больших квартирах сверху  
или снизу бывает две квартиры), место для  
хранения колясок и санок в подъезде. Более  
подробно дам информацию при звонке или  
при показе. Звонить с 10:00 до 22:00, если не  
ответил перезвоню. Сообщения в любое  
время, как увижу отвечу. Торг уместен, НО  
только при заинтересованности в покупке и  
во время показа.

