

🕒 Создано: 14.01.2026 в 13:42

Обновлено: 14.01.2026 в 12:09

**Республика Удмуртская, Ижевск, улица
Орджоникидзе, 20**

4 999 999 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Орджоникидзе, 20

Округ

[Ижевск, Первомайский район](#)

Улица

[проезд Орджоникидзе](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

68 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

97 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

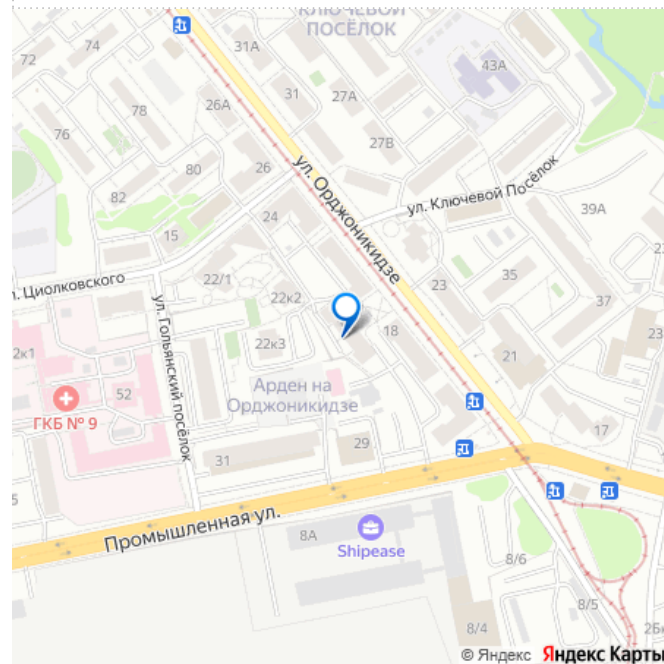
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://udmurtia.move.ru/objects/928799680>

3

для заметок



2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Толстые стены сталинки из надежного кирпича и высокие потолки поддерживают мягкое тепло, не вызывающее сухости. Центральные газ и горячая вода. 4 изолированные комнаты, из них - две спальни с балконами и окнами в пол. Широкий коридор и комфортный раздельный санузел. Большая квартира в центре Ижевска. Пространства, тишины и комфорта в избытке и для большой семьи, и для тех, кто только планирует! Квартира в хорошем состоянии, выполнены капитальные работы: - Установлены пластиковые окна, - Заменены трубы и электрическая проводка - Устранён скрип полов, - Обустроена вместительная гардеробная, - Современные входная и межкомнатные двери, - Ванна и туалет оформлены качественной кафельной плиткой . Счетчики ГВС и ХВС - Остается всё, что на фото. В доме капитально отремонтирована крыша, коммуникации. Летом 2025 года заменены внешние трубы системы отопления и водоснабжения. Всего три подъезда с двумя жилыми этажами. Подъезды ухожены, без запаха. Соседи - аккуратные люди -

работающие семьи с детьми, пенсионеры. На этаже всего две квартиры. На первом этаже расположены только социально значимые организации - бухгалтерия Управления образования и стоматология. Двор чистый, без сквозных дорог. Под окнами два узаконенных места под авто - передадим покупателям. Вторая линия от улиц Орджоникидзе и Карла Либкнехта, в тихом месте между улицами Циолковского и Восточной. Любой общественный транспорт доступен абсолютно в любую часть города. Надёжное и спокойное место городской жизни - с садами и школами, удобными развязками и полноценным отдыхом . Один взрослый собственник. Без прописанных, обременений и долгов, поэтому подходит под все виды расчетов. Показ в любое удобное время. Обоснованный торг уместен

