

Создано: 20.01.2025 в 14:53

Обновлено: 19.02.2025 в 14:58

Республика Удмуртская, Ижевск, улица
Максима Горького, 72

4 900 000 ₺

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Максима Горького,
72

Округ

[Ижевск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

101 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаются винный бар Дело не в вине и бар крафтового пива Берег в центре Ижевска, ул. М. Горького, 72 Бары являются одними из самых узнаваемых и популярных баров в городе, постоянно растет клиентская база, уникальное расположение в центре города и располагают большой летней террасой (50 посадочных мест) которая является отличительной чертой и конкурентным преимуществом на весь летний период. В продажу входит: Юридическое лицо

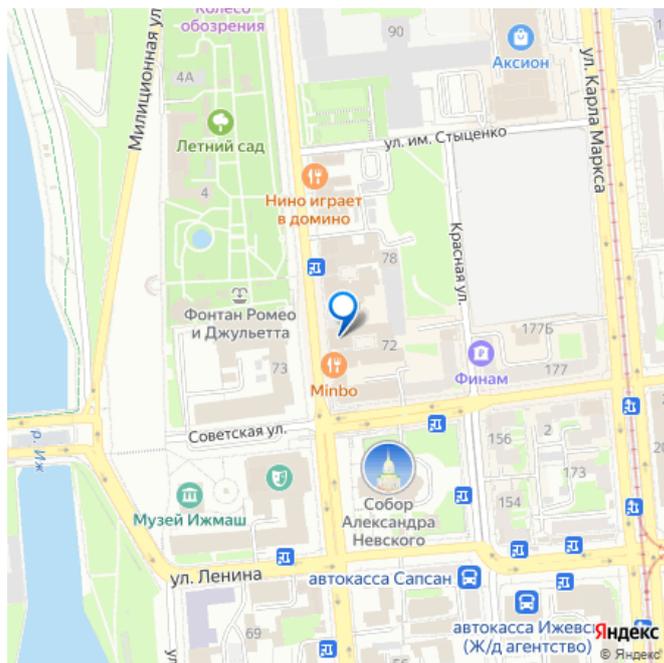
<https://udmurtia.move.ru/objects/927031935>

7

Собственник

79120052868

для заметок



Долгосрочные договора аренды (еще 3 года)
Складские остатки более 700тр
Оборудование (мебель, звук, кухонное и барное оборудование, CRM-система) Мебель для летней веранды Сайт бара Аккаунт инстаграм с реальными подписчиками Группа в контакте с реальными подписчиками Система лояльности, база гостей Пролонгированная лицензия на продажу алкоголя Команда бара Оплачено продвижение на 2гис, срок до конца февраля Площадь винного бара 101 кв.м Площадь пивного бара 36 кв.м Преимущества: Отдельные входы Летняя веранда Стабильно работающий бизнес (бары открыты в 2019 году) Высокий процент постоянных гостей Современный яркий стиль и сильное позиционирование Финансовые показатели и отчетность предоставим по запросу. Продажа в связи с переездом собственников



