

О Создано: 17.04.2025 в 12:12

Обновлено: 17.11.2025 в 17:42

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Карла Маркса, 171

6 900 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Карла Маркса, 171

Округ

Ижевск, Первомайский район

Улица

проезд Карла Маркса

Готовый бизнес

Общая площадь

119 m²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Приточно-вытяжная вентиляция - Есть кондиционер - Максимальная мощность 30 кВт - Хороший ремонт - Стрит ритейл - Без лифта - Высота потолков 3 м - С окнами - Возможность перепланировки - Видеонаблюдение - Коммунальные услуги

оплачиваются отдельно Дополнительная

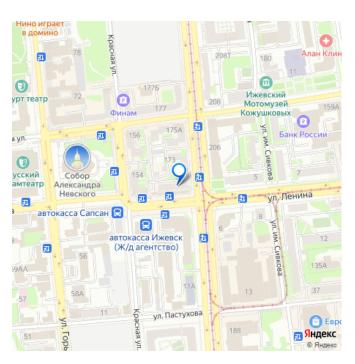
https://udmurtia.move.ru/objects/927748174

Агент APP Ижевск, Агентство Регионального развития

79829921159

для заметок





информация: ГАБ в историческом центре города, уникальное расположение! Огромный пешеходный трафик, прямо на остановке общественного транспорта. Действующий бар, постоянный арендатор, очень нахоженное место. 2 кондиционера, 2 санузла, кухня выделена отдельно, система вытяжки и вентиляция. На полу плитка, стены окрашены. Подойдёт под практически любые виды деятельности. Звоните, цена обсуждается. Возможен обмен на жилую недвижимость. АРРО По всем вопросам можете обращаться к представителю

собственника: Наталья



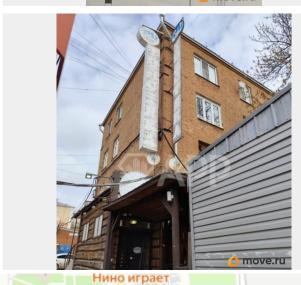


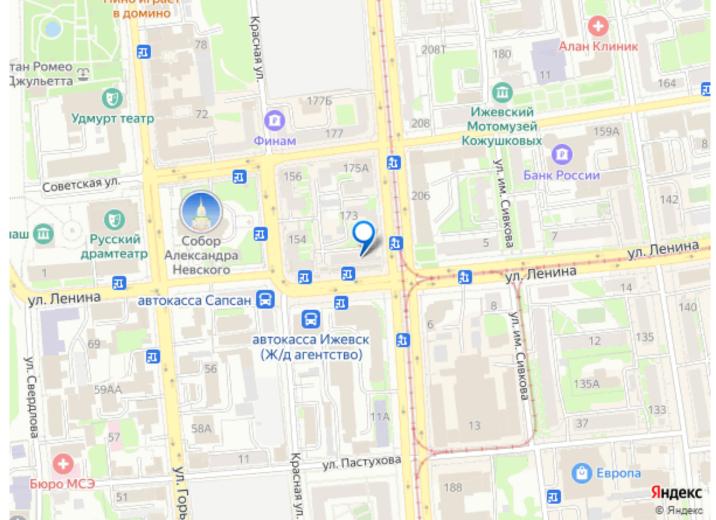












Move.ru - вся недвижимость России