

Создано: 06.11.2024 в 15:09

Обновлено: 27.01.2026 в 22:23

Республика Удмуртская, Ижевск, улица
Пойма, 73А

90 000 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Пойма, 73А

Округ

[Ижевск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Пойма](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

376.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Офисное здание -

Холодный склад - Доступ 24/7 - ХВС/Бойлер -

Свой санузел - Индивидуальное отопление -

Максимальная мощность 150 кВт - Техника

для погрузки: Козловой кран - Подъездные

пути под грузовой транспорт, легковой

транспорт - Дополнительные преимущества:

Ж/Д ветка, Место для маневра транспорта,

Площадка рядом с помещением -

Видеонаблюдение Дополнительная

информация: Продаётся база с офисным

<https://udmurtia.move.ru/objects/926593677>

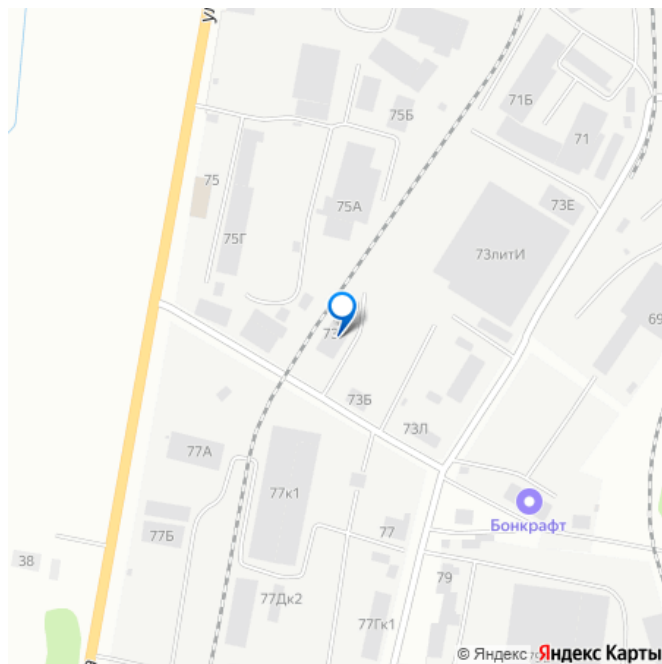
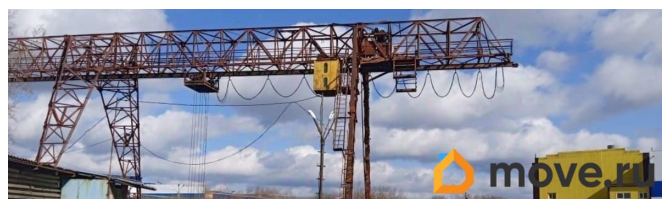
1

Агент АРР Ижевск, Агентство

Регионального развития

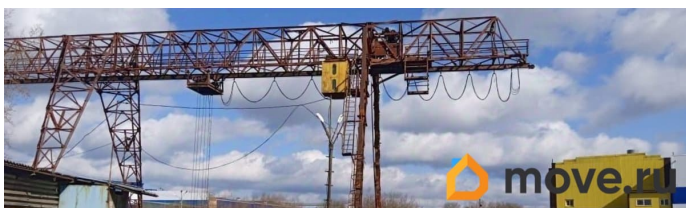
79829921159

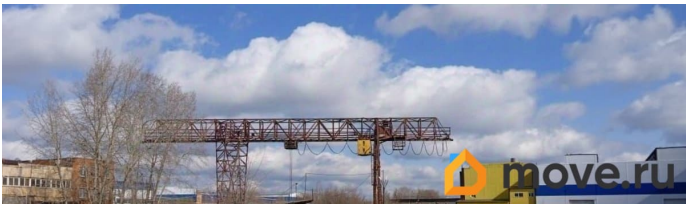
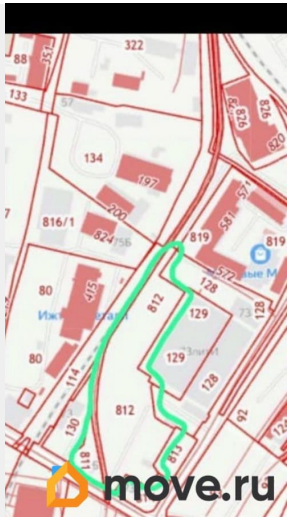
для заметок

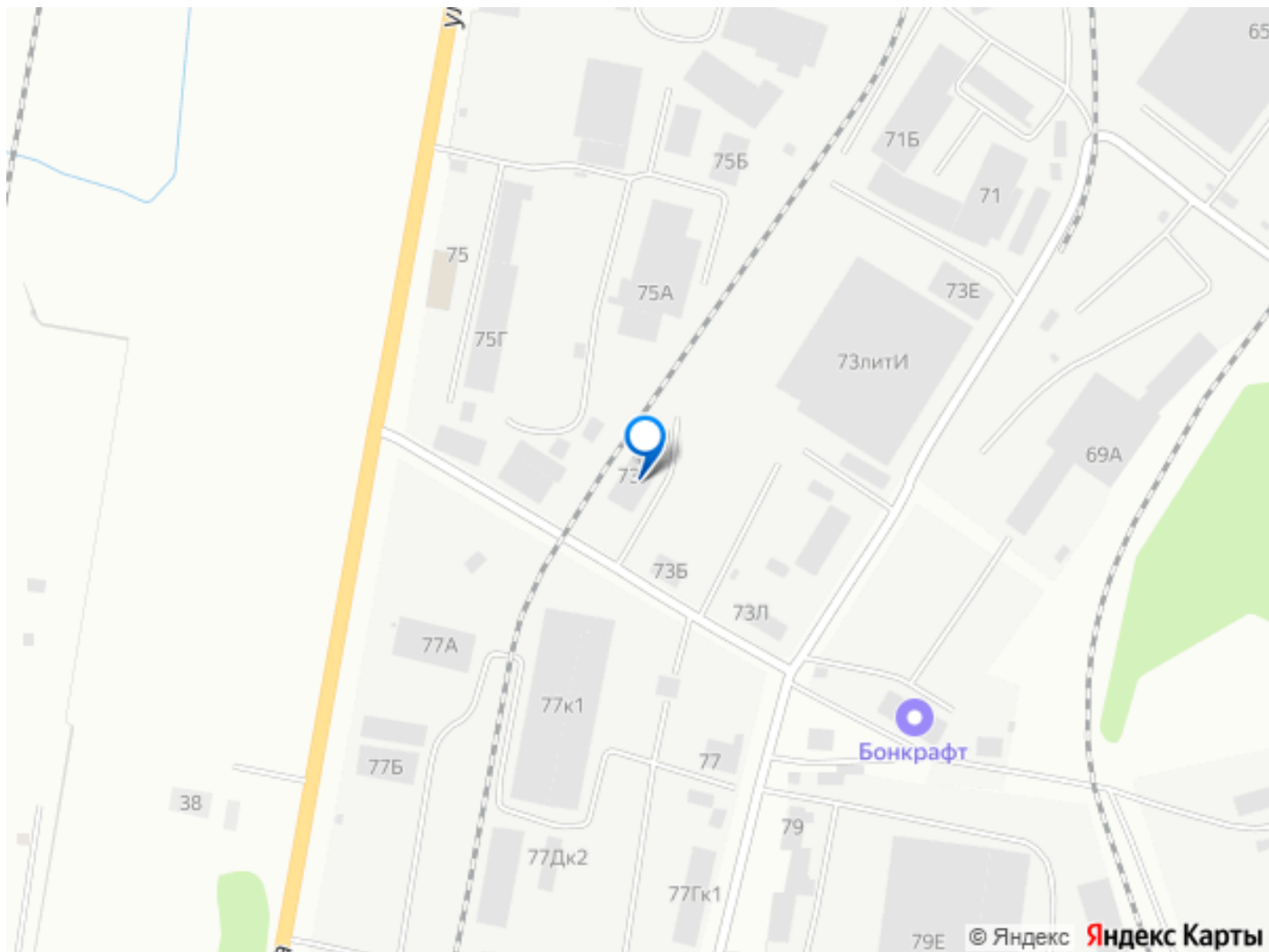


зданием 376.1 кв.м.(собственность)и земельным участком 15460 кв.м. (аренда на 49 лет до 2072г). На территории базы расположены также склад для цемента, навес, весовая с помещением для сотрудников, вспомогательные помещения, козловой кран с магнитной подушкой 10т, ж/д тупик. Вся территория огорожена забором, на въезде на базу установлены откатные ворота. Офисное здание на первом этаже оборудовано раздевалками, столовой, душевыми, , второй этаж для администрации. В здание заведены коммуникации: центральная канализация, индивидуальное газовое отопление, индивидуальная скважина, мощность по электричеству 150 квт. База располагается на выезде из города на трассу , что даёт возможность грузовым автомобилям без проблем добраться до места. Окажем помощь в получении ипотеки. Ждём ваших предложений по покупке! По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Сергей

Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.







Move.ru - вся недвижимость России