

🕒 Создано: 03.10.2025 в 11:17

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 15:22

**Республика Удмуртская, Ижевск, улица
Коммунаров, 189**

5 450 000 ₹

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Коммунаров, 189

Округ

[Ижевск, Первомайский район](#)

Улица

[Коммунаров переулок](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

58.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

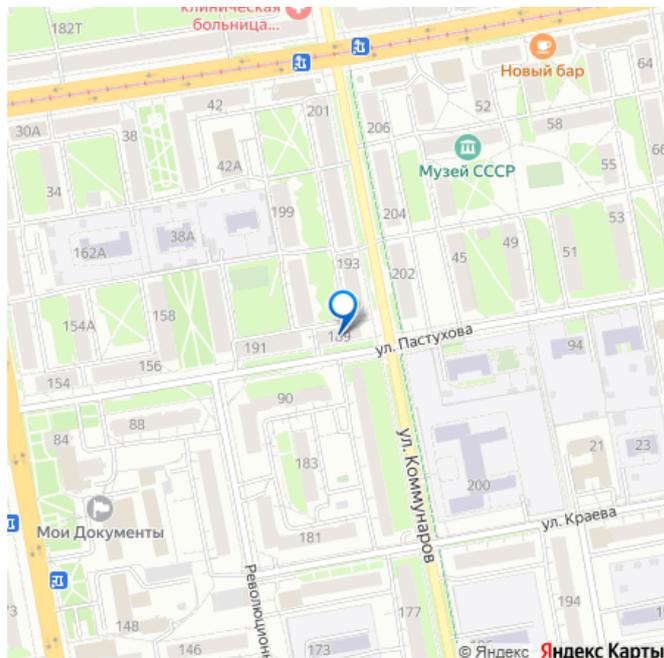
Описание

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Естественная вентиляция - Максимальная мощность 15 кВт - Чистовой ремонт - Стрит ритейл - Без лифта - Высота потолков 2.7 м - С окнами - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно
Дополнительная информация: Готовый арендный бизнес в

<https://udmurtia.move.ru/objects/928544636>
6

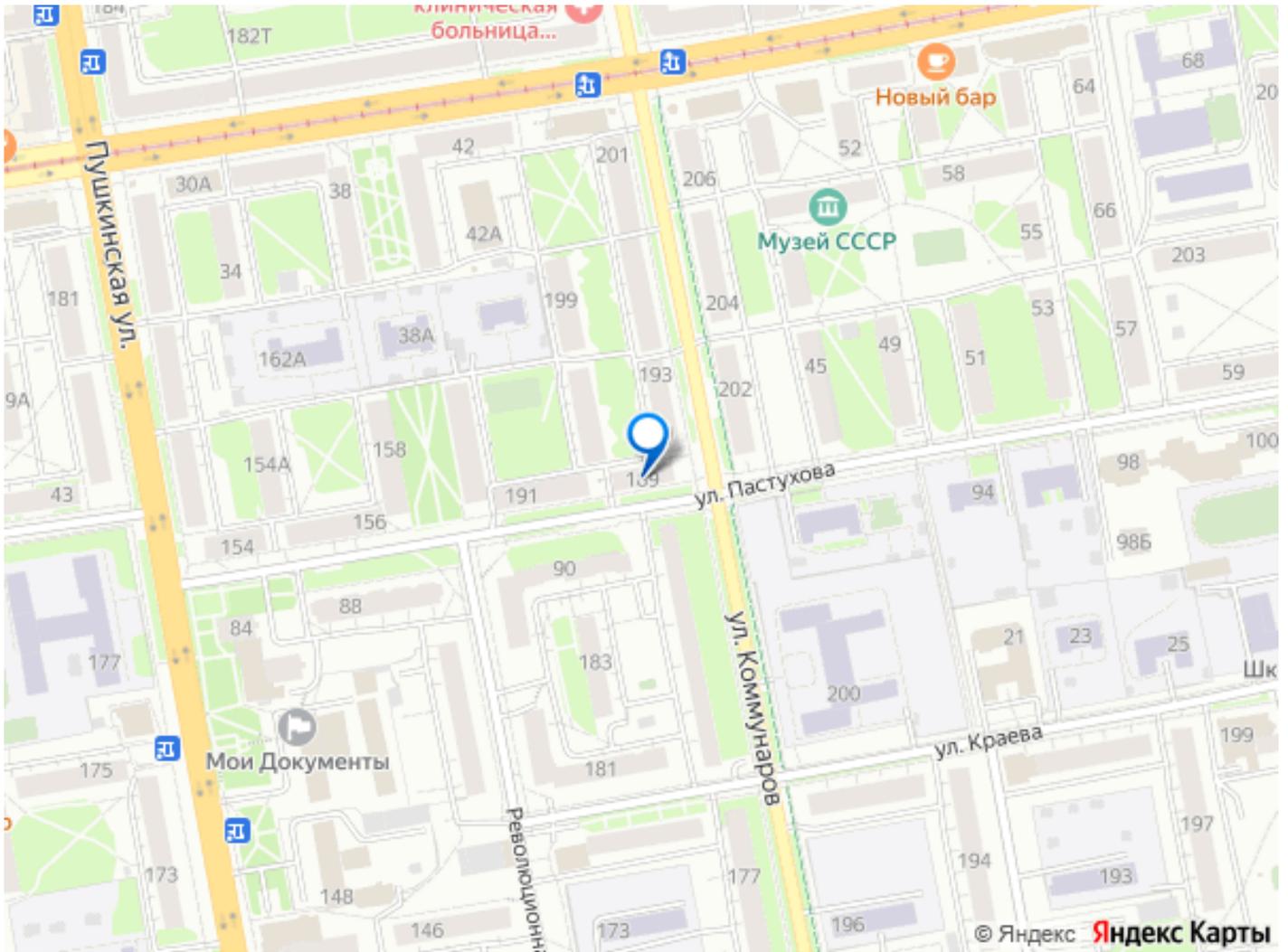
**Агент АРР Ижевск, Агентство
Регионального развития
79829921159**

для заметок



центре города с окупаемостью 8 лет, надежный федеральный арендатор - Вайлдберриз. Удачное расположение объекта, высокий трафик, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, развитая инфраструктура. APP2 По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Наталья





Move.ru - вся недвижимость России