

О Создано: 03.10.2025 в 11:17

Обновлено: 20.11.2025 в 12:05

## Республика Удмуртская, Ижевск, улица Коммунаров, 189

5 490 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Коммунаров, 189

Округ

Ижевск, Первомайский район

Улица

Коммунаров переулок

### Готовый бизнес

Общая площадь

58.6 m<sup>2</sup>

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Естественная вентиляция - Максимальная мощность 15 кВт - Чистовой ремонт - Стрит ритейл - Без лифта - Высота потолков 2.7 м - С окнами - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Дополнительная информация: Готовый арендный бизнес в

https://udmurtia.move.ru/objects/928544636

# Агент АРР Ижевск, Агентство

Регионального развития

79829921159

для заметок





центре города с окупаемостью 8 лет, надежный федеральный арендатор - Вайлдберриз. Удачное расположение объекта, высокий трафик, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, развитая инфраструктура. АРР2 По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Наталья



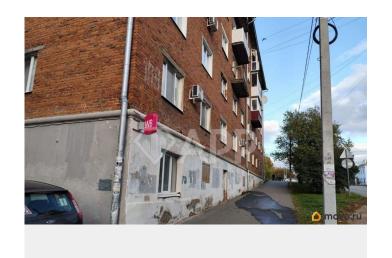


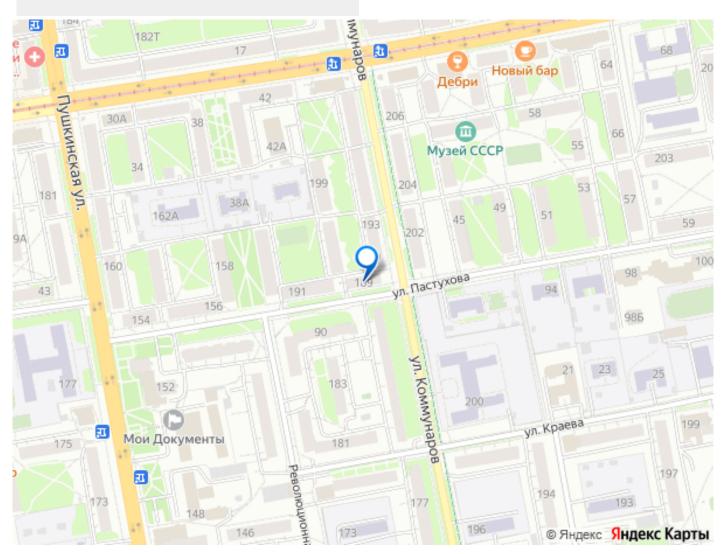












Move.ru - вся недвижимость России