

🕒 Создано: 10.12.2025 в 16:10

Обновлено: 29.01.2026 в 19:03

**Республика Удмуртская, Ижевск,  
Школьная улица, 8**

**7 550 000 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, Школьная улица, 8

Округ

[Ижевск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Школьная](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

69.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

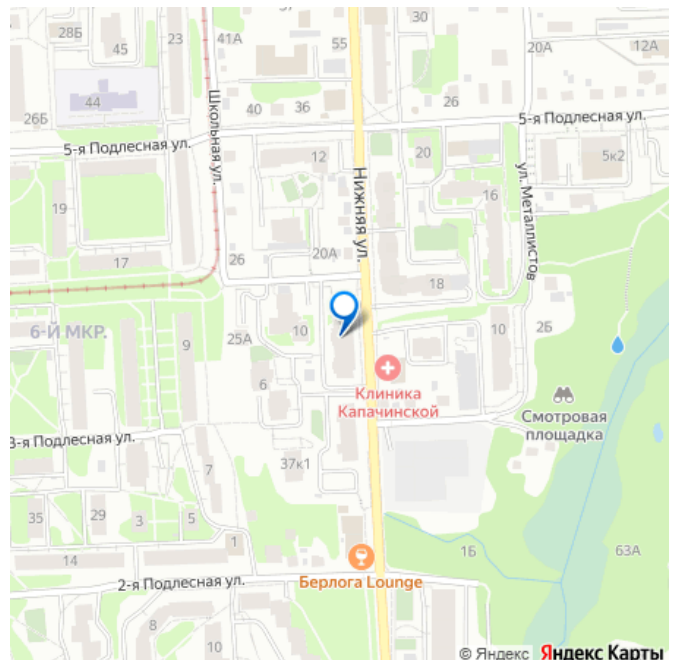
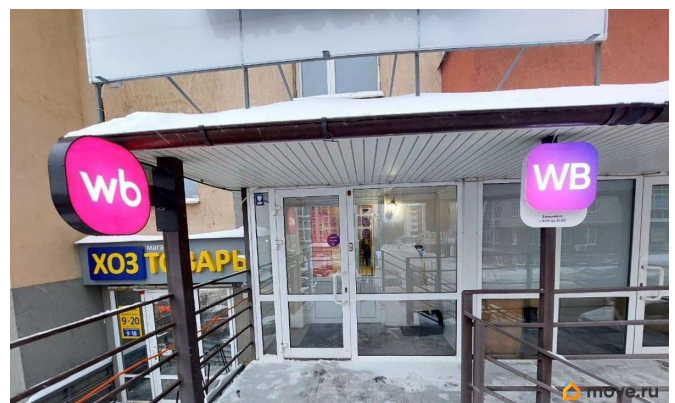
## Описание

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Есть кондиционер - Максимальная мощность 15 кВт - Хороший ремонт - Стрит ритейл - Высота потолков 3 м - С окнами - Возможность перепланировки - Видеонаблюдение - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно  
Дополнительная информация: Продается помещение на 1

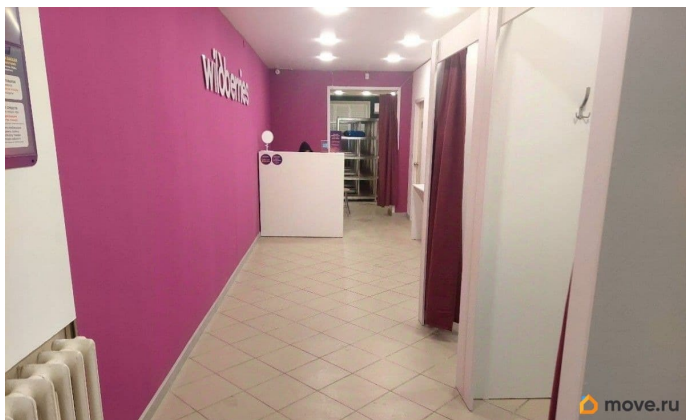
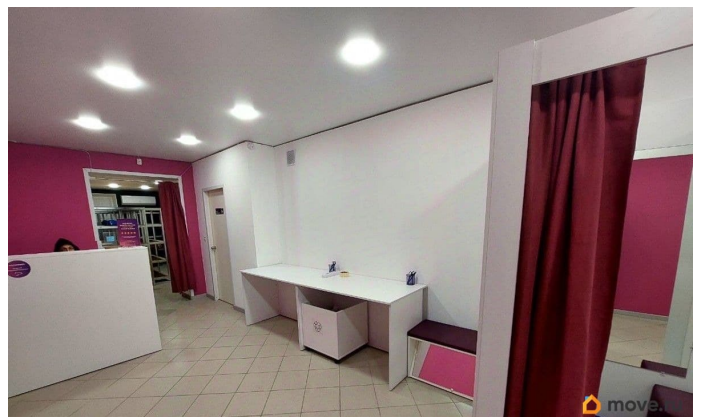
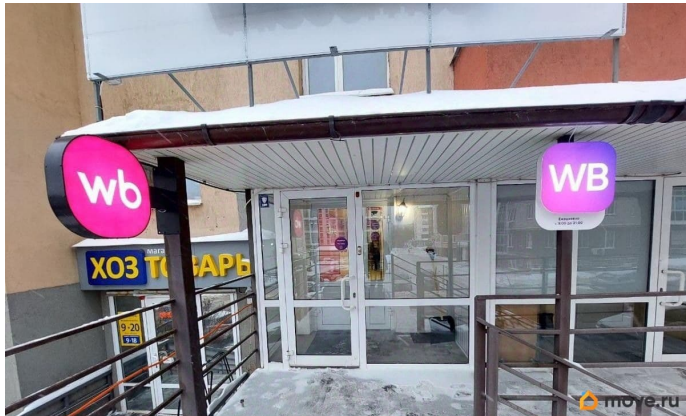
<https://udmurtia.move.ru/objects/9287313930>

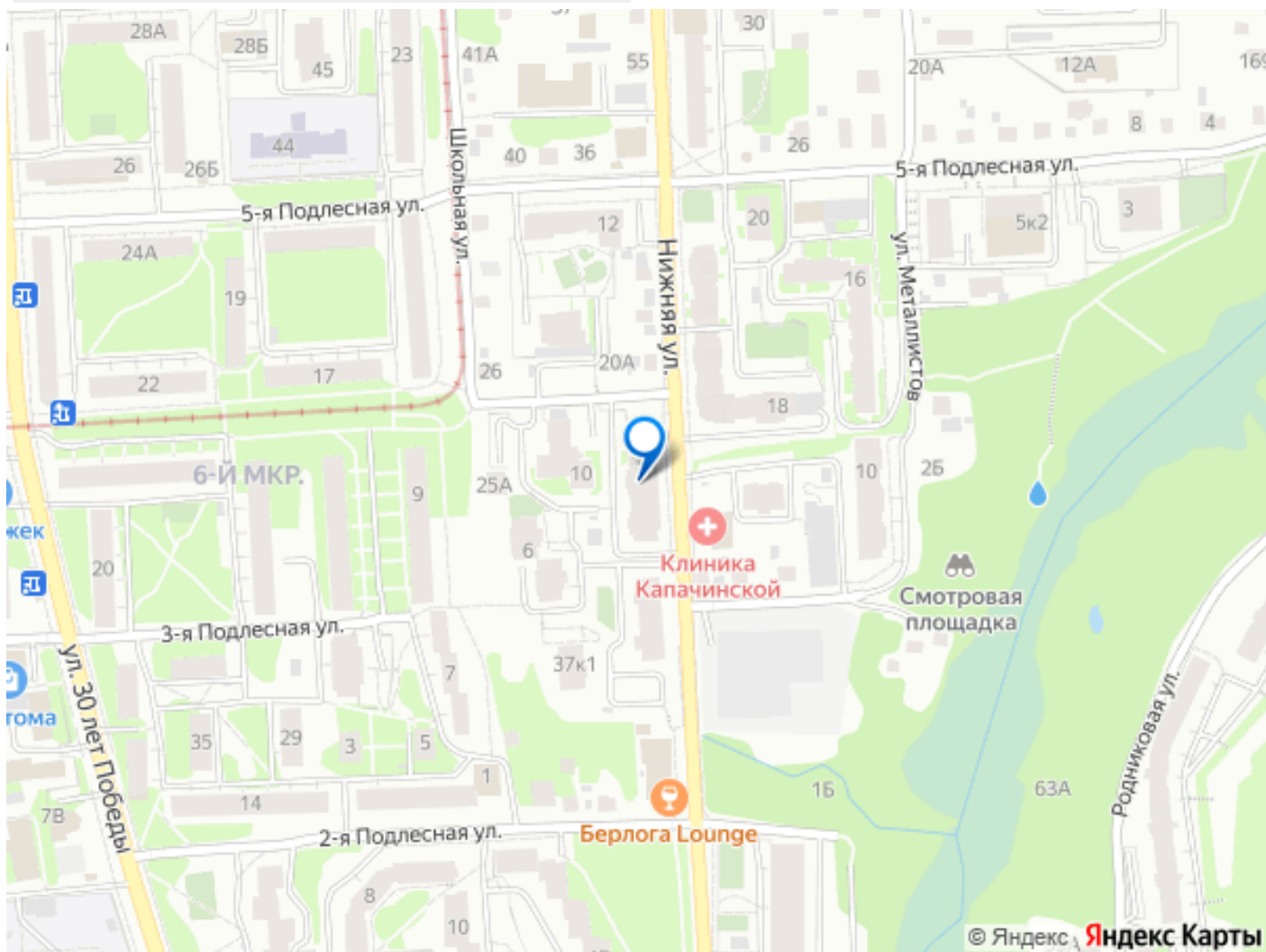
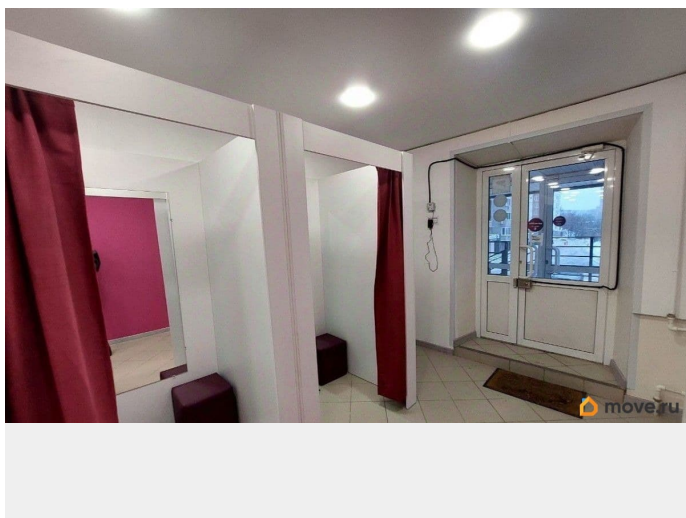
**Агент АРР Ижевск, Агентство  
Регионального развития  
79829921159**

для заметок



линии с арендатором Wb Окупаемость без  
учёта индексации - 9лет С учётом  
индексации - 7 лет!!! Звоните!!! Не упустите  
выгодное предложение для вложения своего  
капитала! По всем вопросам можете  
обращаться к представителю собственника:  
Христина





Move.ru - вся недвижимость России