

🕒 Создано: 06.10.2025 в 11:07

Обновлено: 14.01.2026 в 15:08

**Республика Удмуртская, Ижевск, улица
Михаила Петрова, 1**

8 700 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Михаила Петрова, 1

Округ

[Ижевск, Устиновский район](#)

Улица

[улица им Петрова](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

71 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

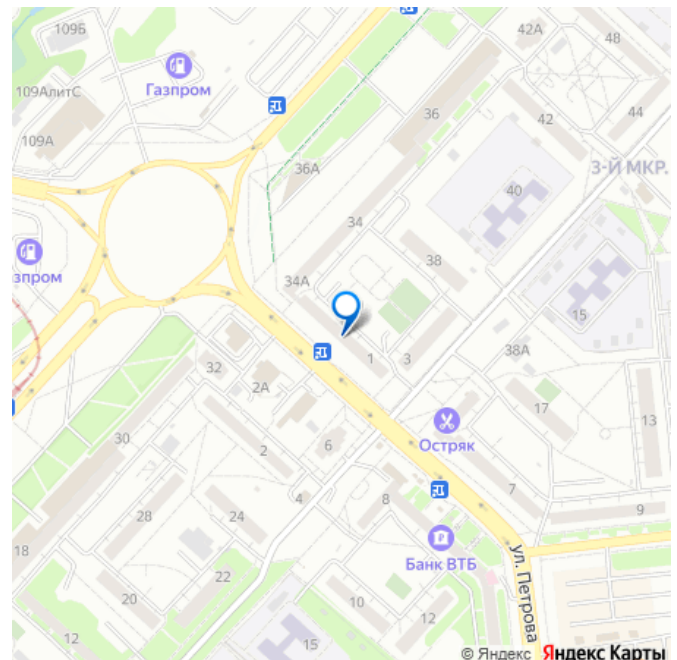
Описание

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Максимальная мощность 15 кВт - Хороший ремонт - Стрит ритейл - С окнами - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно
Дополнительная информация: ГАБ, 9 лет окупаемость, 1 линия, высокий трафик, федеральный арендатор (OZON) Высокий автомобильный/пешеходный трафик.

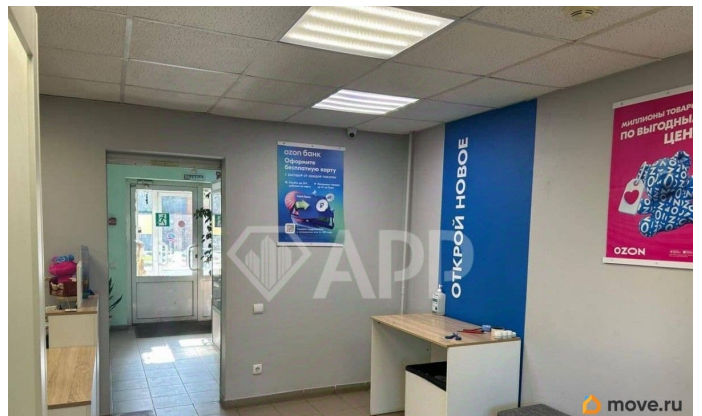
<https://udmurtia.move.ru/objects/9285507464>

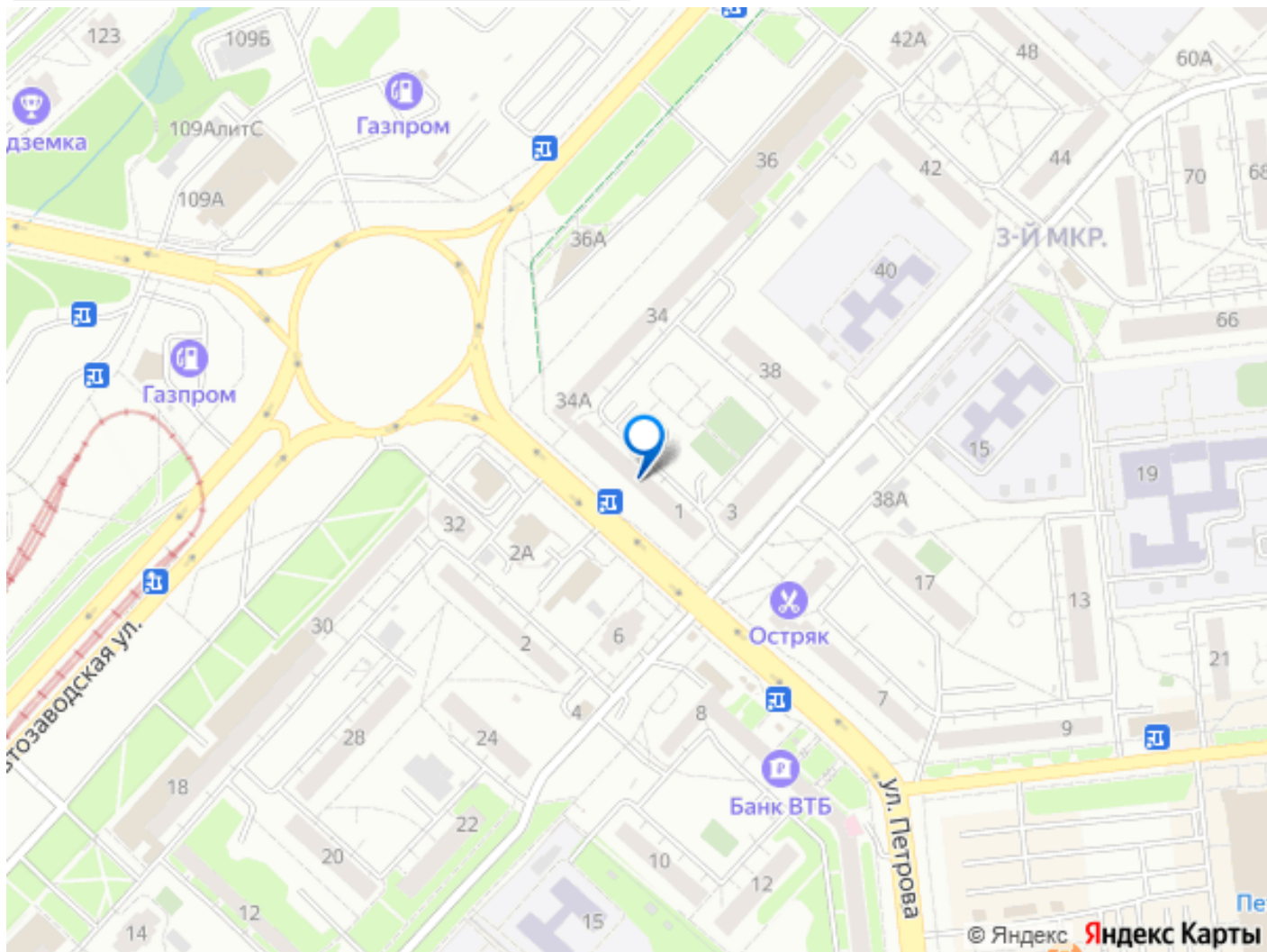
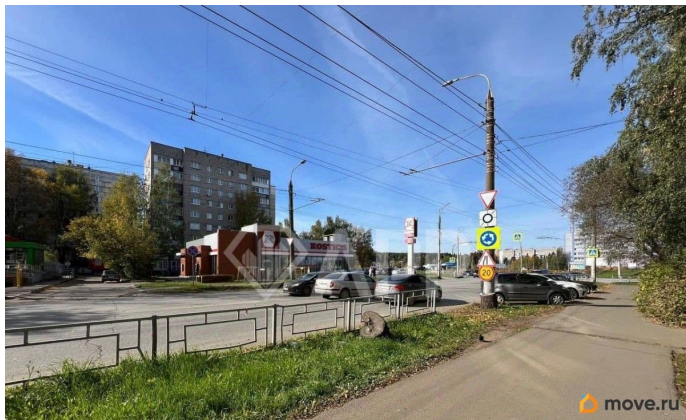
**Агент АРР Ижевск, Агентство
Регионального развития
79829921159**

для заметок



Остановка общественного транспорта в 2 минутах ходьбы; Самая активная локация района: СБ, датабанк, медицинский центр, rostics, офисные центры, магазины, аптеки, пекарни, пятерочка, магнит, ТЦ Петровский и др - все в радиусе 100 м Лучшая инвестиция с высокой капитализацией и прибылью! APP1 По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Елена





Move.ru - вся недвижимость России