

О Создано: 06.10.2025 в 11:07

Обновлено: 20.11.2025 в 10:55

### Республика Удмуртская, Ижевск, улица Михаила Петрова, 1

# 8 700 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Михаила Петрова, 1

Округ

Ижевск, Устиновский район

Улица

улица им Петрова

### Готовый бизнес

Общая площадь

 $71 \text{ m}^2$ 

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

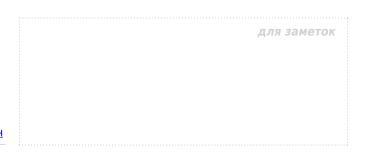
#### Описание

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Максимальная мощность 15 кВт - Хороший ремонт - Стрит ритейл - С окнами - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Дополнительная информация: ГАБ, 9 лет окупаемость, 1 линия, высокий трафик, федеральный арендатор (OZON) Высокий автомобильный/пешеходный трафик.

https://udmurtia.move.ru/objects/928550746

## Агент APP Ижевск, Агентство Регионального развития

79829921159







Остановка общественного транспорта в 2 минутах ходьбы; Самая активная локация района: СБ, датабанк, медицинский центр, rostics, офисные центры, магазины, аптеки, пекарни, пятерочка, магнит, ТЦ Петровский и др - все в радиусе 100 м Лучшая инвестиция с высокой капитализацией и прибылью! APP1 По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Елена





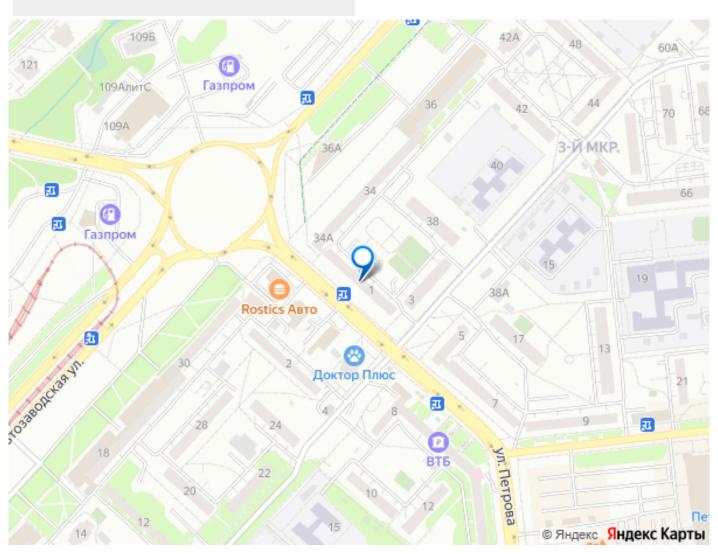












Move.ru - вся недвижимость России