

🕒 Создано: 16.03.2026 в 03:55

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 05:00

**Республика Удмуртская, Ижевск,  
Пушкинская ул, 284а**

**55 320 000 ₺**

Республика Удмуртская, Ижевск, Пушкинская ул, 284а

Улица

[улица Пушкинская](#)

## Офис

Общая площадь

368.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

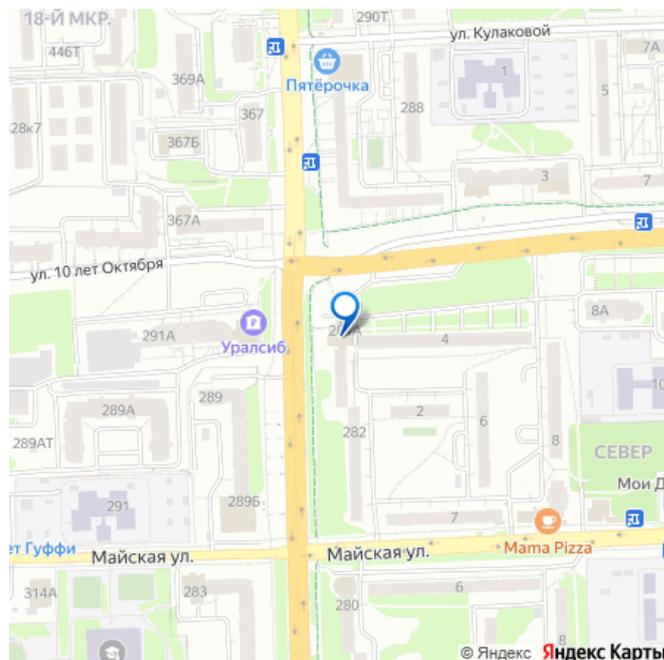
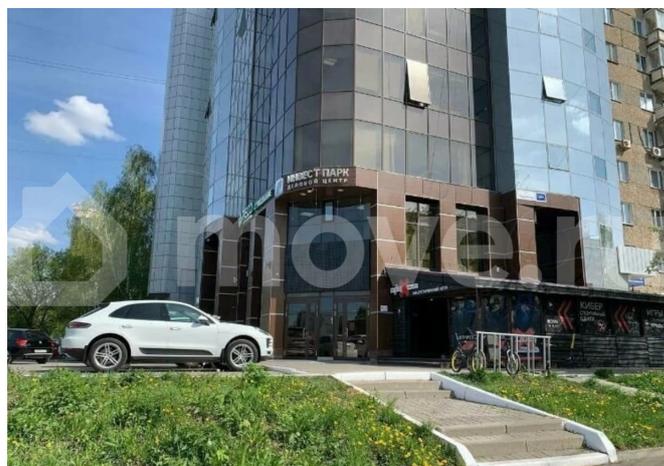
Продам офисный этаж в БЦ «Инвест Парк». По адресу ул. Пушкинская, 284 а. Расположен на пересечении улиц 10 лет Октября и Пушкинская. ? 5 этаж; ? 368,8 кв.м.; ? Часть помещений с панорамным остеклением и прекрасным видом; ? Отличный ремонт; ? С круглосуточным доступом 24/7, включая праздничные дни; ? Центр города - ул. Пушкинская, с отличной транспортной доступностью. ? В части помещений установлены кондиционеры; ? Возможность выполнения перепланировки; ? В данный момент все помещения сданы. Отличный вариант арендного бизнеса с отличной

<https://udmurtia.move.ru/objects/9291753116>

**Валерия, Управляющая Компания  
«Академ парк»**

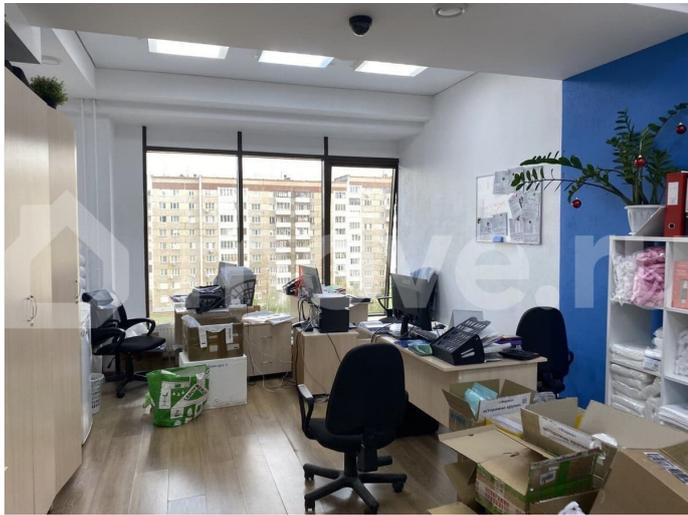
**89251234567**

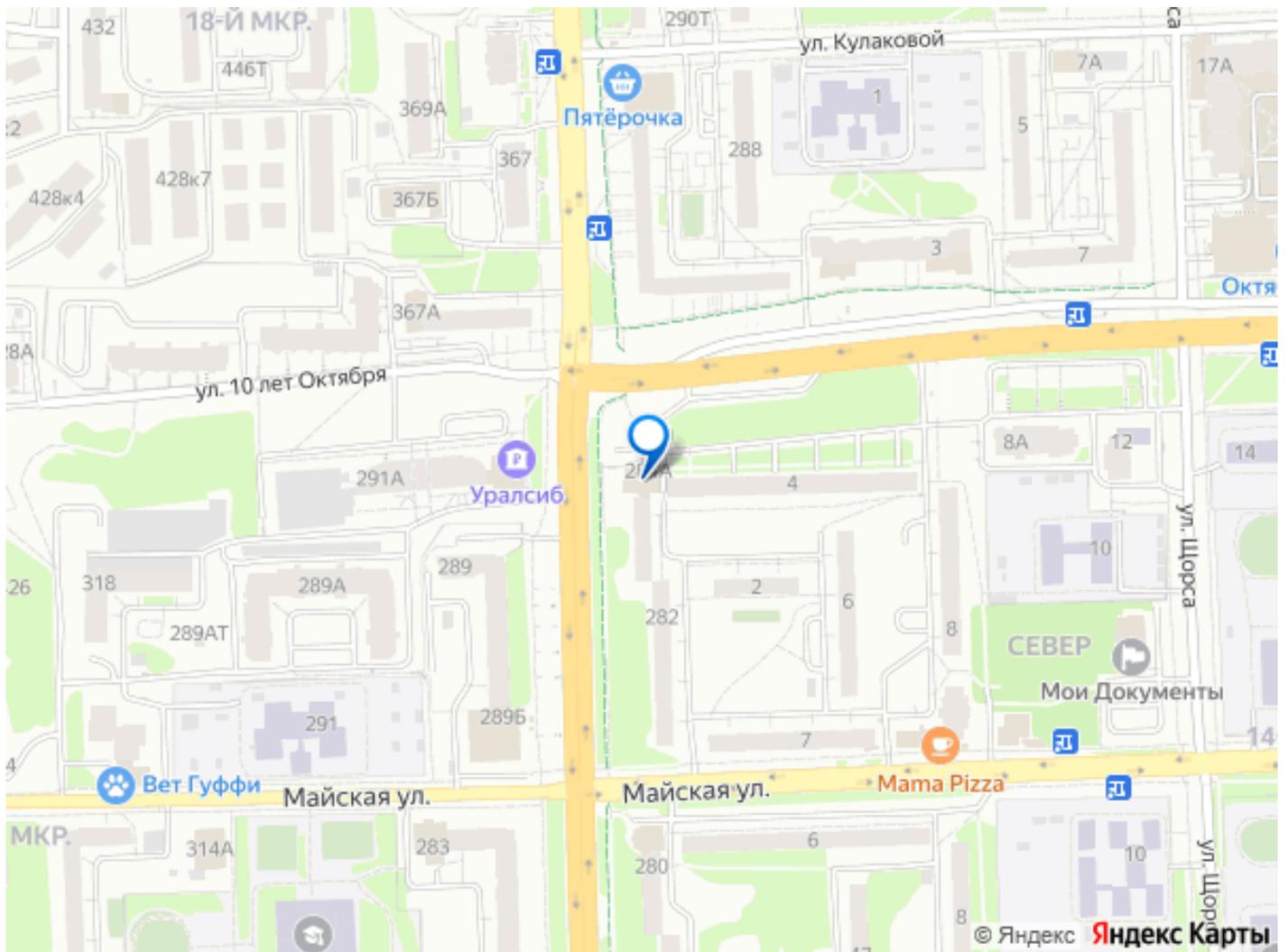
для заметок



перспективой повышения доходности; ? Все коммуникации; ? С удовольствием проведем для вас показ, видео показ и дополним фотографии. Звоните прямо сейчас! Информация по офисам: ? 5 интернет-провайдеров на выбор; ? Свежий ремонт, высокий потолок, светодиодное освещение; ? Ежедневная уборка - начинайте работу в чистом и свежем офисе; ? Бесплатное техническое обслуживание офиса: повесить рамочку, провести розетку или кабель; ? Стабильность в договорных отношениях, так как сдает собственник. Информация по БЦ «Инвест парк»: — Местоположение на пересечении двух потоковых дорог: ул. Пушкинская и ул. 10 лет Октября; — Обладает отличной транспортной доступностью: 2 минуты до остановок общественного транспорта (автобусы: 19, 26, 28, 39, 52, 53, троллейбусы: 1, 4, 7); — Охрана и видеонаблюдение на всей территории БЦ; — Бесплатная охраняемая парковка на 150 машино-мест! — Стоимость продажи - 55 320 000 руб. Это всего 150 000 рублей за квадратный метр. Что значительно выгоднее предложения застройщиков. Звоните, ответим на все ваши вопросы! И, конечно, будем рады сотрудничеству!







Move.ru - вся недвижимость России