

🕒 Создано: 30.05.2024 в 02:41

Обновлено: 07.01.2026 в 11:27

**Республика Удмуртская, Ижевск,
Школьная улица, 9**

22 000 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, Школьная улица, 9

Округ

[Ижевск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Школьная](#)

Офис

Общая площадь

560 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

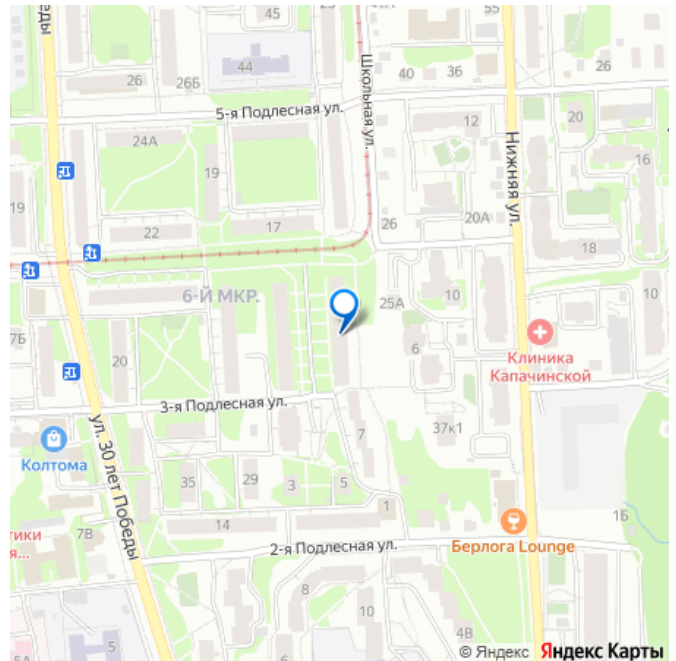
Описание

Характеристики: - 2 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Хороший ремонт - Кабинетная планировка - Жилой дом - Без лифта - Высота потолков 3 м - Без мебели - С окнами -
Инфраструктура: Банки, Магазины, Кафе/столовые
Дополнительная информация:
Срок окупаемости 7 лет!!! Чистыми доход в месяц 250000 руб уже за вычетом всех расходов! Цена за квадрат 39286 руб!
Офисный центр с кабинетной нарезкой,

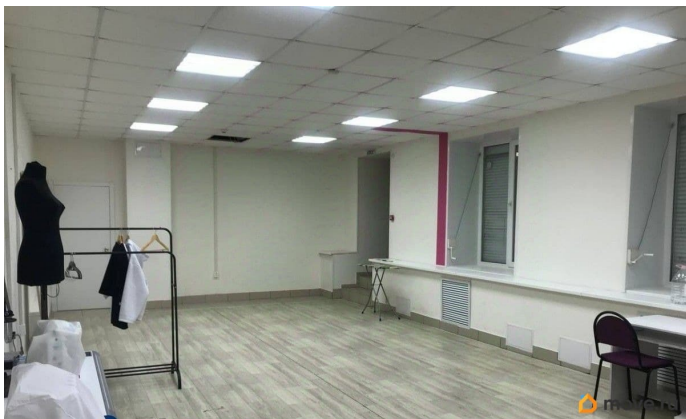
<https://udmurtia.move.ru/objects/9254123396>

**Агент АРР Ижевск, Агентство
Регионального развития
79829921159**

для заметок



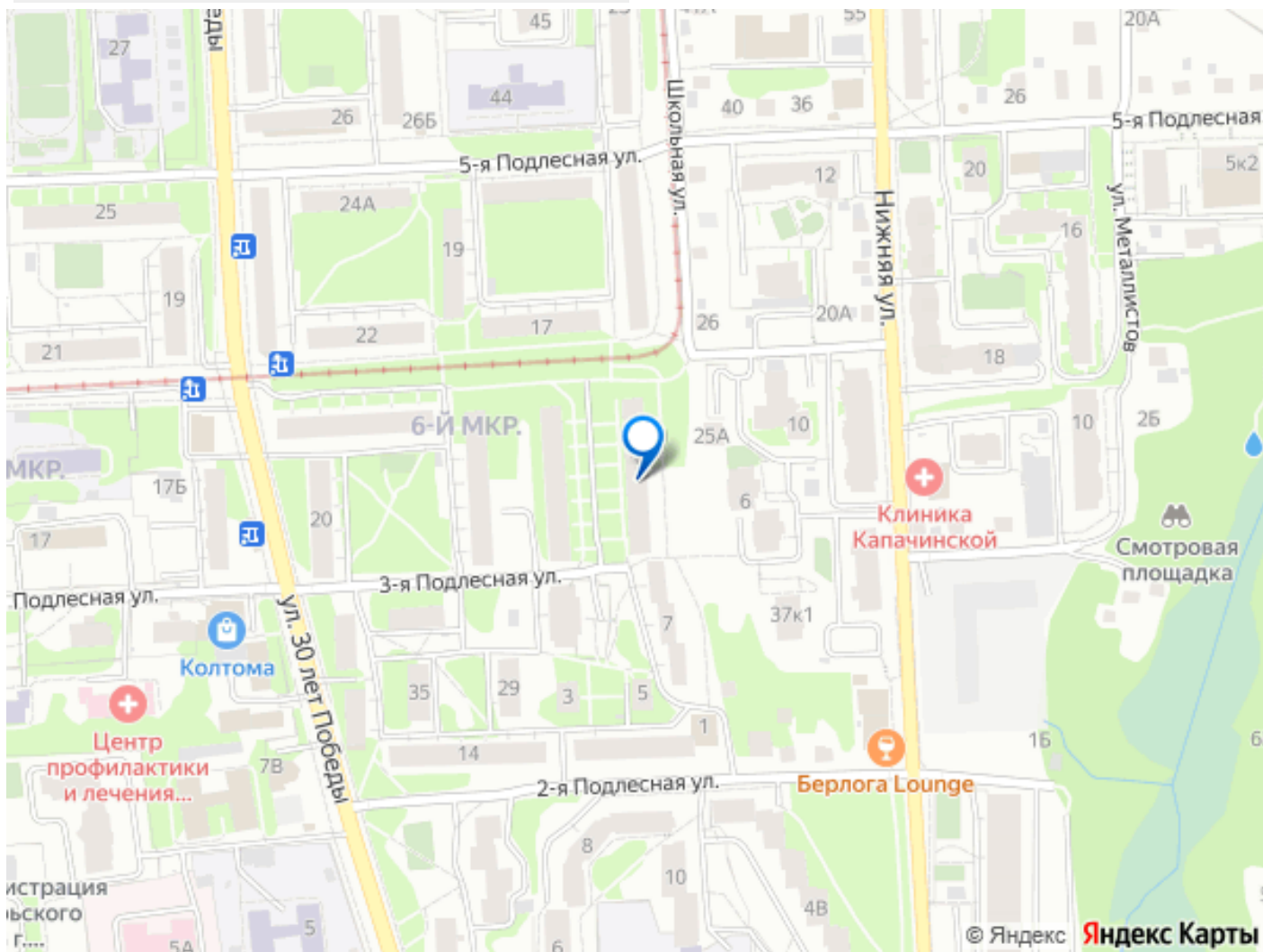
полностью заполненный арендаторами.
Отдельная входная группа, развитый микрорайон, рядом остановки общественного транспорта. Покажем в удобное вам время! Напишите и предоставим вам всю необходимую информацию. APP1 По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Резеда





приложение № 1 к договору от 01.10.2022 г.

СХЕМА размещения арендуемого нежилого помещения.



Move.ru - вся недвижимость России