

🕒 Создано: 07.03.2026 в 03:59

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 03:56

**Республика Удмуртская, Ижевск,
Удмуртская ул, 266**

9 150 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, Удмуртская ул, 266

Улица

[улица Удмуртская](#)

Офис

Общая площадь

80.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

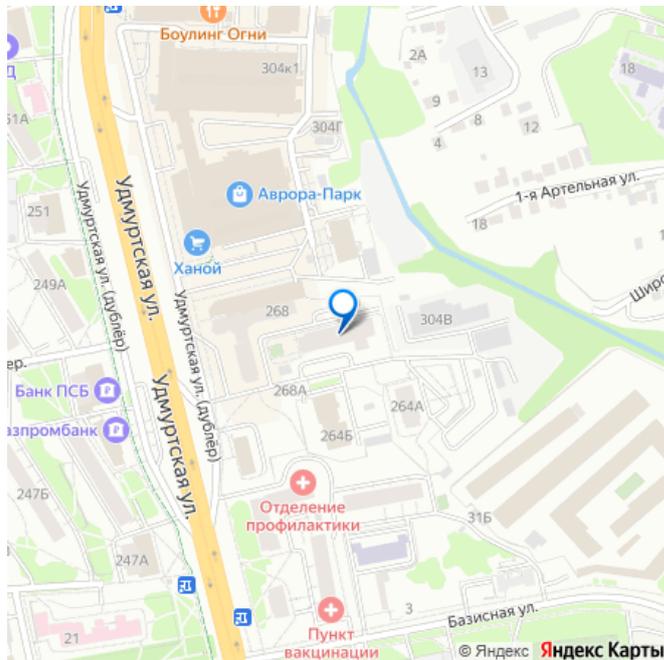
Описание

От собственника! Без комиссии! Продаётся помещение (назначение жилое, но можно использовать как коммерцию) рядом с тц Аврора парк, жк Добродом 2017 года постройки, в помещении сделан современный качественный коммерческий ремонт, сейчас все предусмотрено под салон красоты - 5 отдельных кабинетов для работы, 1 санузел, 1 мини кухня и комната отдыха для персонала, в 2 кабинетах раковина, в 1 кабинете все стены в плитке - сейчас здесь мини операционная - есть уф рециркулятор и выход под кондиционер, есть возможность установить душевую кабину, кедровую бочку,

<https://udmurtia.move.ru/objects/9291103159>

Александр, Александр
89251234567

для заметок



сра капсулу , есть вариант продать частично с мебелью для работы - зона ожидания - шкаф купе для одежды и диван , кушетки, тележки, комоды , сухожар . Так же в продаже косметологические аппараты и комбайны - криолиполиз, рф, Смас лифтинг , lpg, кавитация , лазерный липолиз , миостимуляция, ик одеяло , микротоки . В 3 кабинетах сейчас есть арендаторы . Перед входом есть парковка без шлагбаума.??Характеристики: - современный ремонт ?- большая парковка у входа ?- Доступ 24/7?- Свой санузел?- Центральное отопление?- Кабинетная планировка?- Жилой дом?- Высота потолков 2.7 м?- Видеонаблюдение на улице -Пункт охраны жк ?- Частично с мебелью?- С окнами?- Инфраструктура: Кафе/столовые, Магазины

