

Создано: 30.05.2024 в 02:41

Обновлено: 13.01.2026 в 19:23

Республика Удмуртская, Ижевск, улица  
Гагарина, 75/1

**67 200 000 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Гагарина, 75/1

Округ

[Ижевск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

1408.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная  
входная группа - Общая парковка - Есть  
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной  
вход, Отдельное окно - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС  
- Общий санузел - Центральное отопление -

Приточно-вытяжная вентиляция - Есть

кондиционер - Максимальная мощность 100

кВт - Чистовой ремонт - Стрит ритейл -

Имеется запасной выход - Высота потолков 6

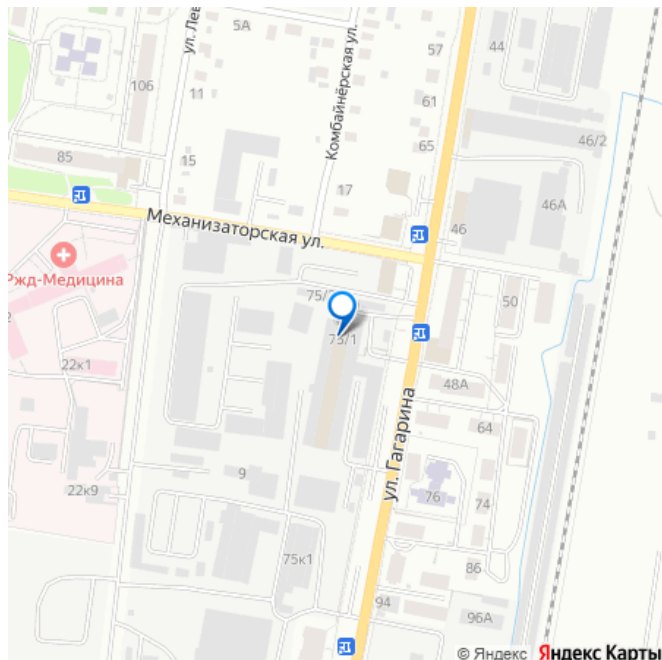
м - С окнами - Возможность перепланировки

<https://udmurtia.move.ru/objects/925412367>  
7

**Агент АРР Ижевск, Агентство  
Регионального развития**

**79829921159**

для заметок



Дополнительная информация: Продаётся большой ТЦ с арендаторами. Высокий трафик - выезд из города на Нылгинский и Можгинский тракты. Хорошая большая бесплатная парковка. Оживлённое место. Хорошая транспортная доступность - автобусная остановка. Возможность размещения производственных площадей. Всё коммуникации - газ, электричество, вода. Звоните - обо всём можно договориться. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Невоструев. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



