

Создано: 30.05.2024 в 02:41

Обновлено: 20.11.2025 в 11:07

# Республика Удмуртская, Ижевск, улица

Гагарина, 75/1

57 200 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Гагарина, 75/1

Округ

Ижевск, Ленинский район

Улица

улица Гагарина

#### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1408.8 m<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход, Отдельное окно - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Общий санузел - Центральное отопление - Приточно-вытяжная вентиляция - Есть кондиционер - Максимальная мощность 100 кВт - Чистовой ремонт - Стрит ритейл - Имеется запасной выход - Высота потолков 6 м - С окнами - Возможность перепланировки

https://udmurtia.move.ru/objects/925412367

## Агент АРР Ижевск, Агентство

Регионального развития

79829921159

для заметок





Дополнительная информация: Продаётся большой ТЦ с арендаторами. Высокий трафик - выезд из города на Нылгинский и Можгинский тракты. Хорошая большая бесплатная парковка. Оживлённое место. Хорошая транспортная доступность - автобусная остановка. Возможность размещения производственных площадей. Всё коммуникации - газ, электричество, вода. Звоните - обо всём можно договориться. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Невоструев Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.





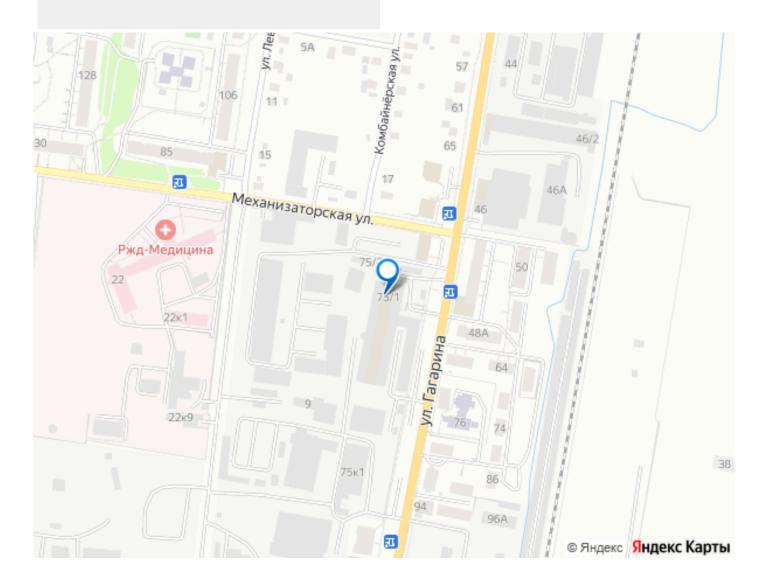












Move.ru - вся недвижимость России