

Создано: 07.11.2025 в 14:52

Обновлено: 13.02.2026 в 12:31

**Республика Удмуртская, Ижевск, улица
Демократическая, 55А**

12 500 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Демократическая,
55А

Округ

[Ижевск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Демократическая](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

151.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

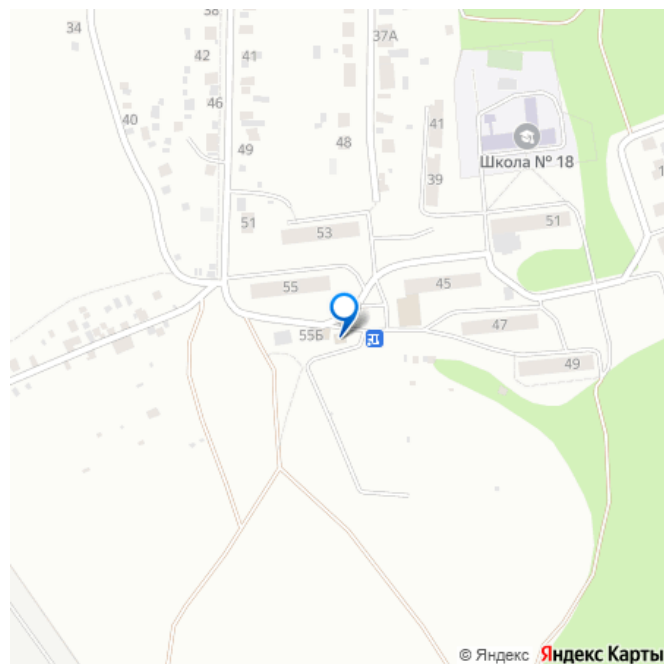
Описание

Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Общая парковка - Есть
возможность разместить вывеску -
Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной
вход - Доступ 24/7 - ХВС/Бойлер - Свой
санузел - Индивидуальное отопление - Есть
кондиционер - Хороший ремонт - Отдельно
стоящее здание - Имеется запасной выход -
Высота потолков 3.5 м - С окнами -
Возможность перепланировки -
Видеонаблюдение Дополнительная

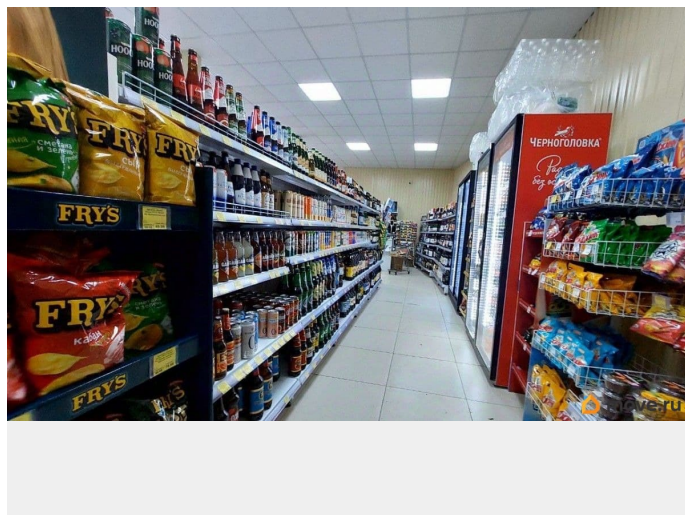
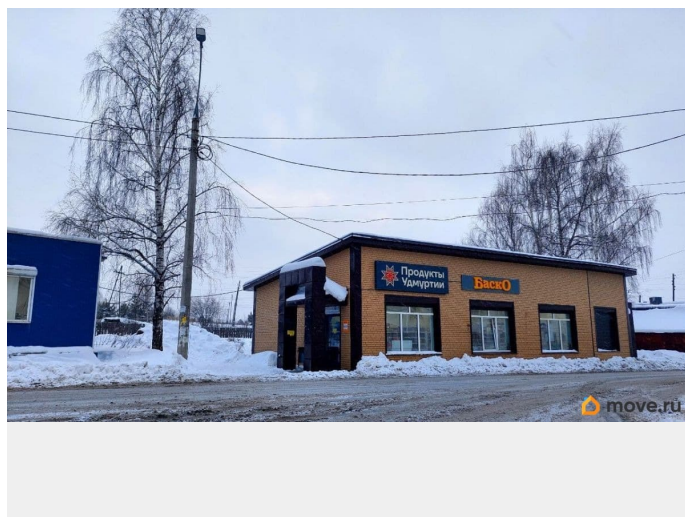
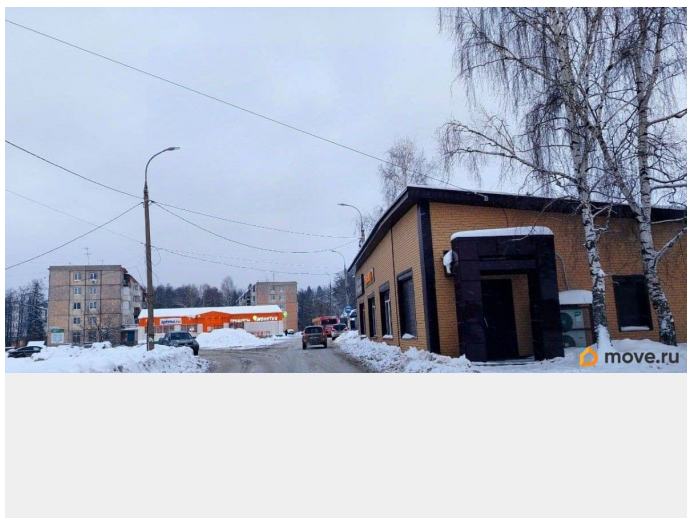
<https://udmurtia.move.ru/objects/928640477>
8

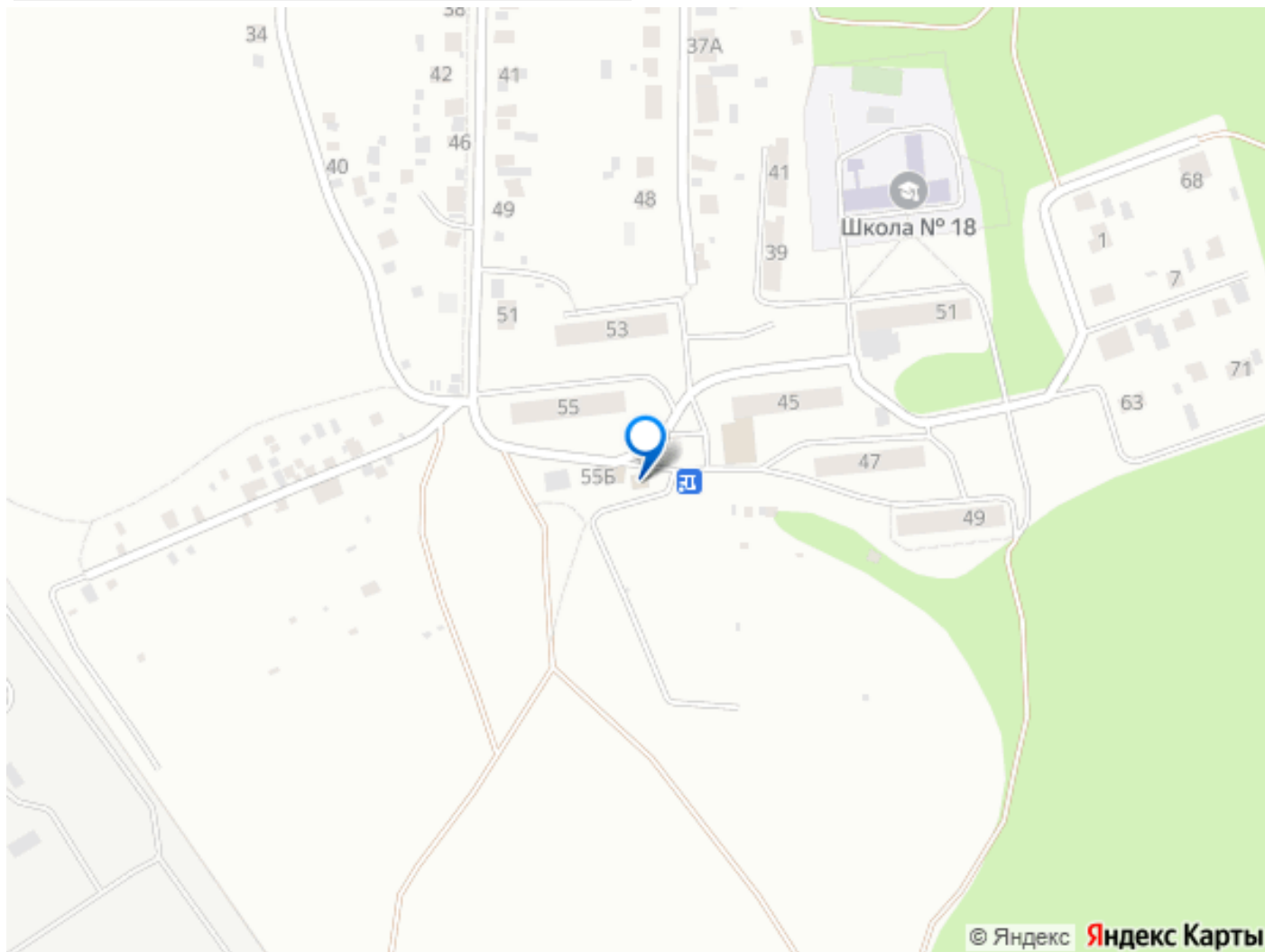
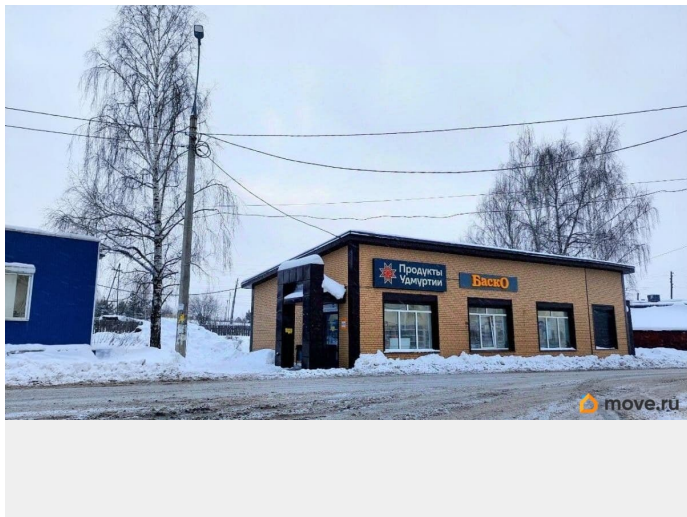
**Агент АРР Ижевск, Агентство
Регионального развития
79829921159**

для заметок



информация: Помещение с долгосрочным арендатором Баско на 1 линии!!! - Отдельно стоящее - Рядом с остановкой общественного транспорта(41автобус- остановка Костина Мельница), с магазином Монетка и ПВЗ Озон. Звоните, все покажем и расскажем!!! Отличный вариант вложения капитала!!! АРРО По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Христина





Move.ru - вся недвижимость России