

**6 500 000 ₺**

Улица

[микрорайон Вешняковский](#)

## ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

171.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

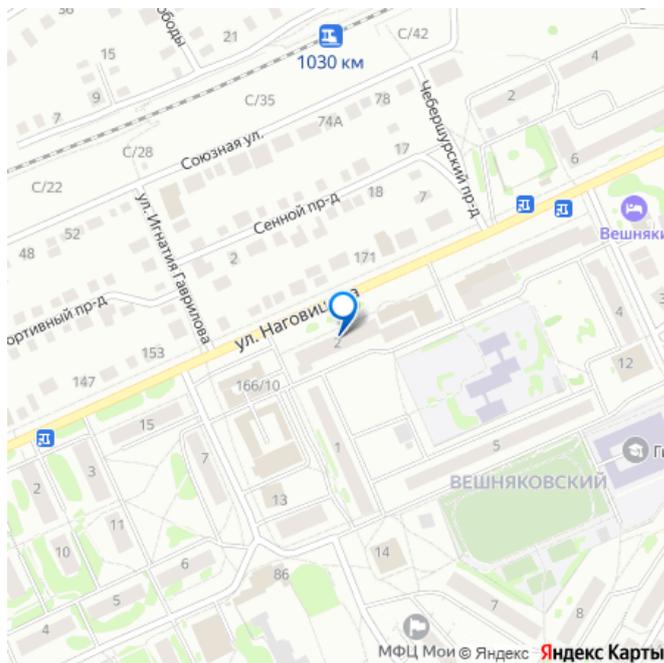
Продам коммерческое помещение, микрорайон Вешняковский, 2. Площадь помещения: 171.8 м<sup>2</sup>, кирпич. Цена: 6500 000 р.. разумный торг уместен. Здание подойдёт для: 1. Реализации товара: кондитерская, кафе, магазин, аптека и др. 2. Офис. Помещения для работы сотрудников, проведения конференций, приема клиентов. 3. Детские учреждения, частный детский сад, медицинские и научные центры. 4. Коворкинг пространство. 5. Секции дополнительного образования. 6. Салон красоты, парикмахерская. 7. Игровой салон, досуговый центр. 8. Зонирование помещения под сдачу в аренду. 9. Прочее. О помещении: Расположено здание на центральной улице города . Расположено здание в густо

<https://udmurtia.move.ru/objects/928871044>

9

**Айрат Минновагазович Курбанов,**  
**Айрат Минновагазович Курбанов**  
**79120052270**

для заметок



населённом районе города. Большая часть здания - стоит под отдельной крышей. Комфортный район для ведения бизнеса. Просторная парковка у здания. Три изолированные комнаты, котельная и большой зал. Гипсокартонные и подвесные потолки. Зонирование центральной части здания разборной конструкцией. Своё газовое отопление, газовый отопительный котёл. Отдельный вход в котельную. Сан. узел. Центральный водопровод и канализация. Пожарная сигнализация. Счётчик на электричество. Приточная и вытяжная система воздуха. Приглашаем на осмотр, Вам понравится! Звоните или ответим в сообщения группы. Будем рады помочь Вам, по предварительной договорённости и ответим на ваши вопросы в рабочее время (пн-пт с 9-19 сб с 9-14 часов). Группа Комфорт недвижимость Можга предлагает: Полное и юридическое сопровождение сделок. Ипотечное сопровождение сделки купли-продажи. Помощь в одобрений ипотеки. Возможность снижения процентной ставке по ипотеке. Покупка квартир в новостройке.





