

Создано: 14.11.2025 в 16:48

Обновлено: 15.02.2026 в 15:22

<https://udmurtia.move.ru/objects/928659469>

4

**Агент APP Ижевск, Агентство  
Регионального развития**

**79829921159**



**Республика Удмуртская, Ижевск,  
Воткинское шоссе, 170В**

**85 000 000 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, Воткинское шоссе, 170В

Округ

[Ижевск, Индустриальный район](#)

## **ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

2121 м<sup>2</sup>



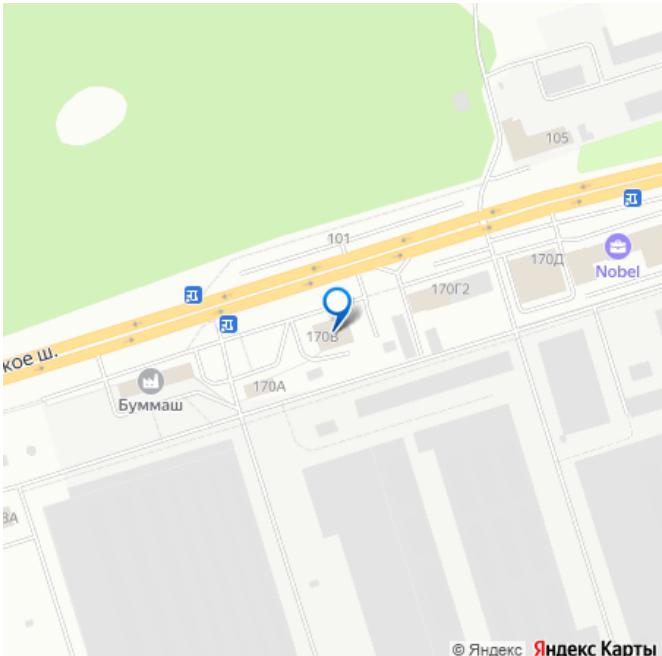
## **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## **Описание**

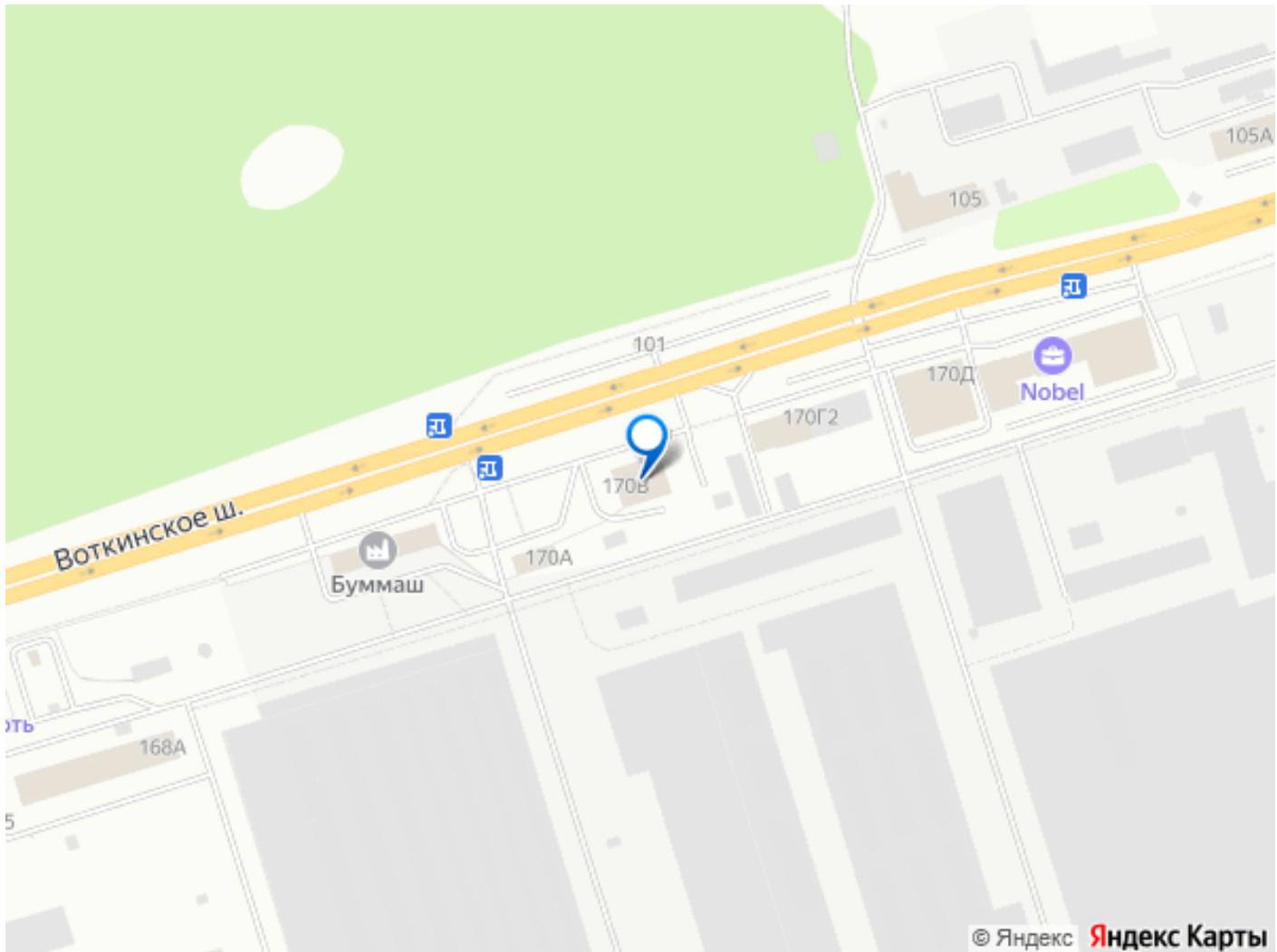
**Характеристики:** - Теплый склад - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Подъездные пути под грузовой транспорт, легковой транспорт -

**Дополнительные преимущества:** Площадка рядом с помещением, Место для маневра транспорта - Видеонаблюдение

**Дополнительная информация:** Продажа доходного актива: здание 2121 м<sup>2</sup> на Воткинском шоссе. 100% аренда. Уникальное предложение для инвесторов! Продается здание универсального назначения площадью 2121 кв.м. в самой проходной точке города — на Воткинском шоссе (1

линия). Объект полностью сдан в аренду и генерирует стабильный пассивный доход. Ключевые преимущества: По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Елена





Move.ru - вся недвижимость России