

25 238 558 ₽

Округ

[Ижевск, Первомайский район](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

3066.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

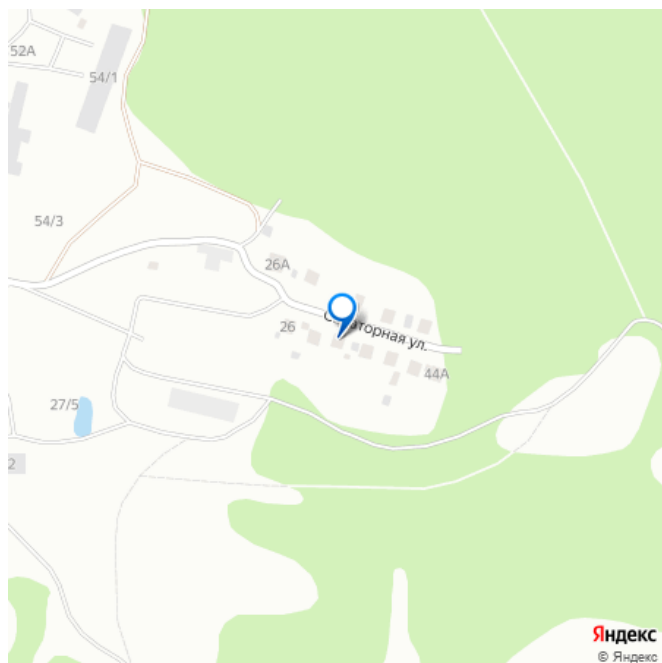
Принадлежит предприятию и ПРОДАЕТСЯ НА ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГАХ на площадке ЭТП РФ, Номер извещения BNKOA00013657. Состав комплекса: 1. Земельные участки общей площадью 22 462 кв.м. Кадастровые номера: 18:26:050141:41 , 18:26:050141:46, 18:26:050141:33, 18:26:050141:39, 18:26:050141:43, 18:26:050141:31, 18:26:050141:36, 18:26:050141:34. 2. Здания и сооружения овощехранилищ и пункта пастеризации молока с пристроем общей площадью 3 066,40 кв. м. Ближайшее окружение можно охарактеризовать как смешанное: с западной части от объектов расположены малоэтажные жилые дома и Ижевский плодпитомник, с восточной, северной и

<https://udmurtia.move.ru/objects/9285166645>

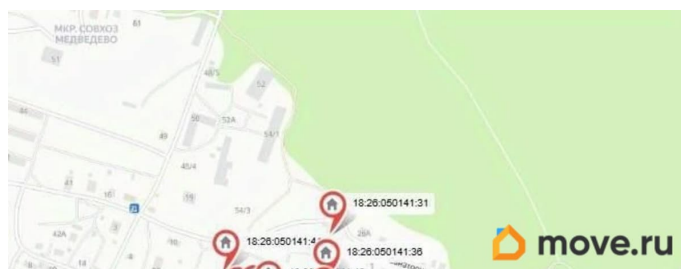
РТ-Капитал, РТ-Капитал

79197746918, 79126917966

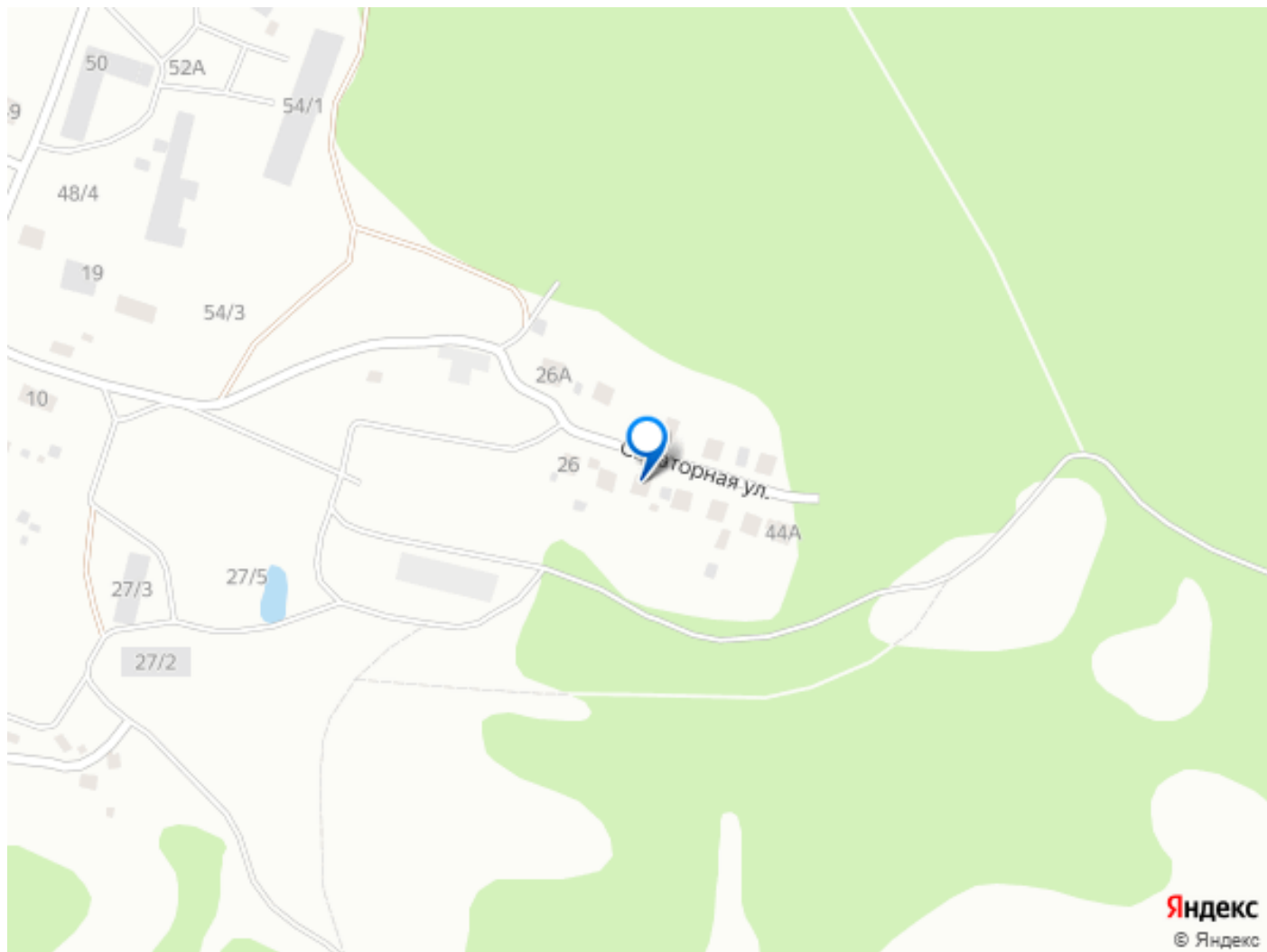
для заметок



южной сторон от объектов малоэтажные жилые дома и незастроенные земельные участки. Годы постройки объектов датируются от 1966 г. до 2000 г., состояние зданий — неудовлетворительное, у большинства зданий отсутствует заполнение дверных проемов, в некоторых местах имеются разрушения кирпичной кладки. Текущее использование — не используется. Транспортную доступность можно охарактеризовать как хорошую. Расстояние до остановки общественного транспорта Медведево составляет 0,30 км. Доступность личным автомобильным и общественным транспортом оценивается как — хорошая. Парковка и маневрирование автомобилей возможно непосредственно на подъезде к имуществу. Район расположения обеспечен необходимыми элементами инженерной инфраструктуры (электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение и канализация локальные). Социальная инфраструктура в непосредственной близости от земельно-имущественного комплекса относительно развита, что связано с расположением в зоне смешанной застройки.







Move.ru - вся недвижимость России