

Создано: 25.06.2025 в 18:17

Обновлено: 19.01.2026 в 14:22

**16 825 706 ₽**

Округ

[Ижевск, Первомайский район](#)

для заметок

## ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

3066.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

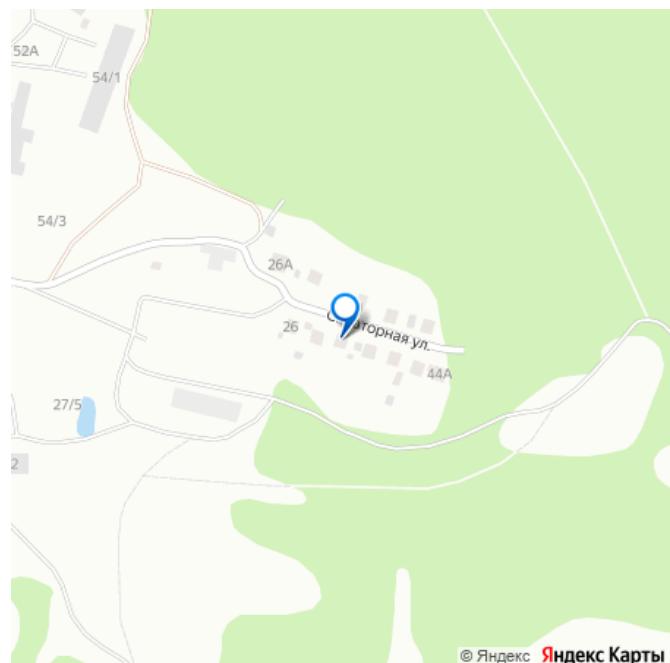
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Принадлежит предприятию и ПРОДАЕТСЯ НА ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГАХ на площадке ЭТП РФ, Номер извещения BNKOА00014022 Состав комплекса: 1. Земельные участки общей площадью 22 462 кв.м. Кадастровые номера: 18:26:050141:41 , 18:26:050141:46, 18:26:050141:33, 18:26:050141:39, 18:26:050141:43, 18:26:050141:31, 18:26:050141:36, 18:26:050141:34. 2. Здания и сооружения овощехранилища и пункта пастеризации молока с пристроем общей площадью 3 066,40 кв. м. Ближайшее окружение можно охарактеризовать как смешанное: с западной части от объектов расположены малоэтажные жилые дома и Ижевский плодопитомник, с восточной, северной и



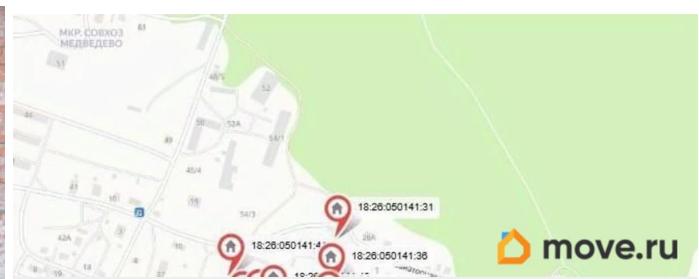
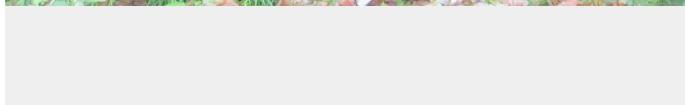
© Яндекс Карты

южной сторон от объектов малоэтажные жилые дома и незастроенные земельные участки. Годы постройки объектов датируются от 1966 г. до 2000 г., состояние зданий — неудовлетворительное, у большинства зданий отсутствует заполнение дверных проемов, в некоторых местах имеются разрушения кирпичной кладки.

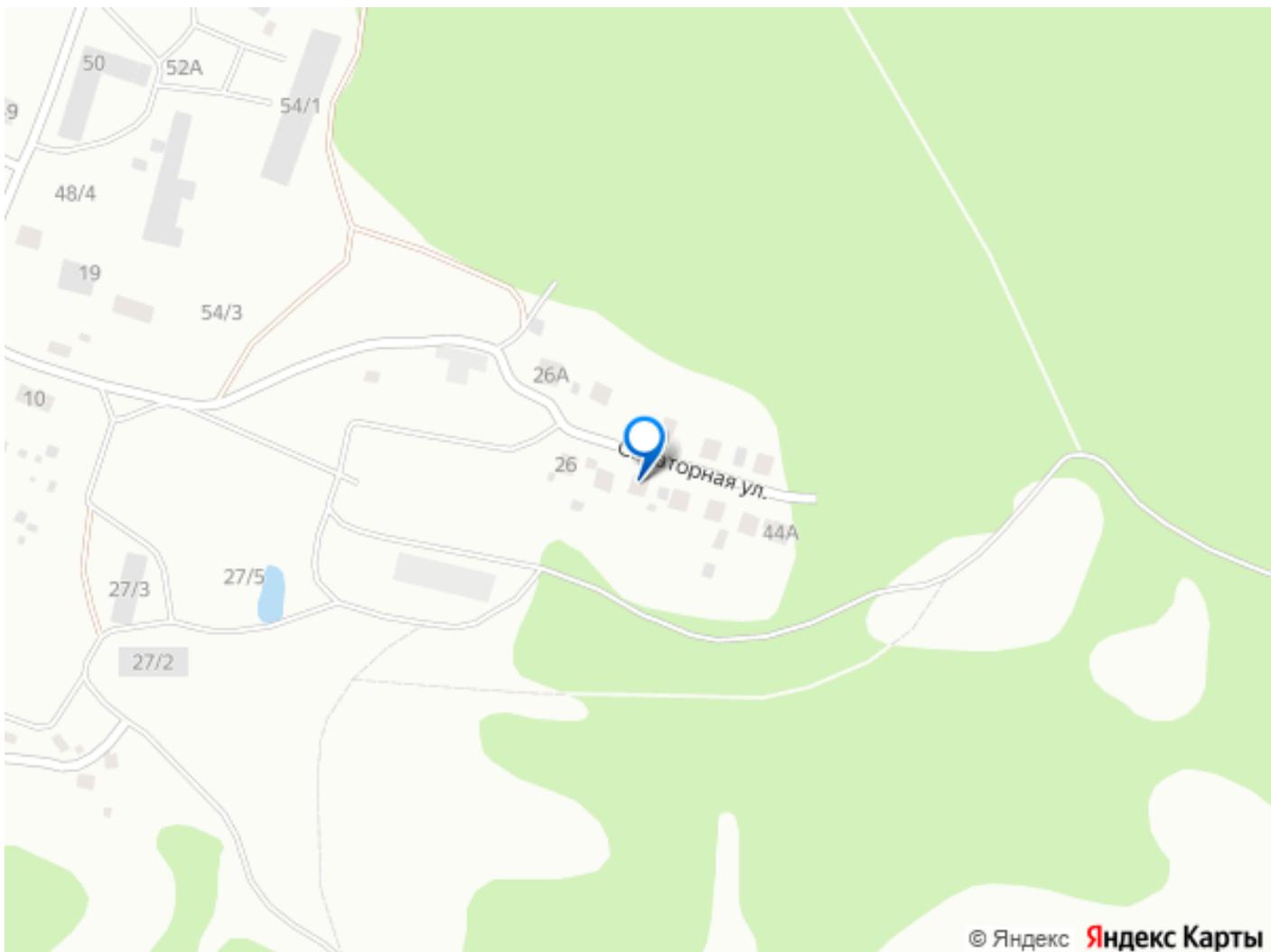
Текущее использование — не используется.

Транспортную доступность можно охарактеризовать как хорошую. Расстояние до остановки общественного транспорта Медведево составляет 0,30 км. Доступность личным автомобильным и общественным транспортом оценивается как — хорошая.

Парковка и маневрирование автомобилей возможно непосредственно на подъезде к имуществу. Район расположения обеспечен необходимыми элементами инженерной инфраструктуры (электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение и канализация локальные). Социальная инфраструктура в непосредственной близости от земельно-имущественного комплекса относительно развита, что связано с расположением в зоне смешанной застройки.







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России