

🕒 Создано: 04.09.2025 в 15:43

🔄 Обновлено: 02.10.2025 в 23:06

**Республика Удмуртская, Ижевск, улица
Карла Маркса, 175А**

50 000 000 ₹

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Карла Маркса, 175А

Округ

[Ижевск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Карла Маркса](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

334.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается отдельностоящее здание 2012 года постройки, располагается на оживленном перекрестке ул. Советская и К.Маркса (в среднем проходимость 900 чел.час), в здании 3 арендатора: на первом этаже Белорусская Косметика и бар Вите надо выпить, в подвале бар-наливошная Напитки покрепче и кухня. Все договора с индексацией, вся коммуналка оплачивается арендаторами. Эл.мощность 40 кВт., отопление городское централизованное. Для более подробной информации звоните с 11

<https://udmurtia.move.ru/objects/928469374>

8

Собственник

79127411461

для заметок



