

Создано: 23.01.2026 в 14:41

Обновлено: 25.01.2026 в 00:11

**62 560 000 ₽**

Округ

[Ижевск, Первомайский район](#)

для заметок

## ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

635 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

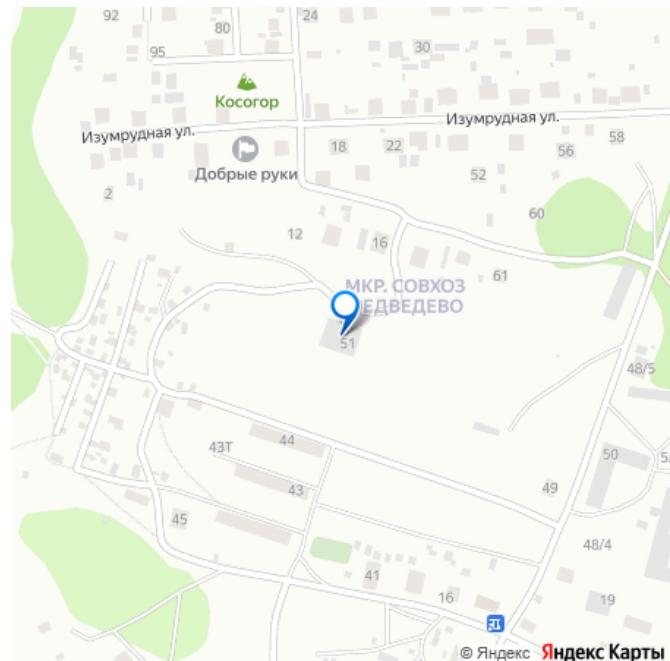
[Коммерческая недвижимость](#)



move.ru

### Описание

Предлагается к продаже комплекс недвижимости в Удмуртской Республике: 1. Земельный участок Кадастровый номер: 18:26:050014:31. Категория земель: земли населённых пунктов. Разрешённое использование: эксплуатация и обслуживание теплицыкомплекса, блока обслуживания теплиц и плодопитомника. Площадь: 2695057 м<sup>2</sup> Местоположение: Удмуртская Республика, г. Ижевск, совхоз Медведево, 51. Ограничения/обременения: не зарегистрированы (по данным выписки из ЕГРН от 24.09.2025, КУВИ001/2025179611816). Дополнительная информация: см. справку о техническом состоянии объектов (от 25.12.2025, 725, Раздел XI документации). 2. Здание (блок обслуживания теплиц)



Назначение: нежилое. Этажность: 1 этаж  
(подземных этажей нет). Площадь: 635,1 м<sup>2</sup>.  
Кадастровый номер: 18:26:050014:66.  
Местоположение: Удмуртская Республика, г.  
Ижевск, совхоз Медведево, 51.  
Ограничения/обременения: не  
зарегистрированы (по данным выписки из  
ЕГРН от 24.09.2025, КУВИ001/2025179611415).  
Дополнительная информация: см. справку о  
техническом состоянии объекта (от  
25.12.2025, 725, Раздел XI документации). 3.  
Часть имущества, переданная в аренду Часть  
здания: 50,00 м<sup>2</sup> Кадастровый номер  
18:26:050014:66). Часть земельного участка:  
1157,60 м<sup>2</sup> Кадастровый номер  
18:26:050014:31 Договор аренды: 68/1А от  
03.03.2025 Срок аренды: с 03.03.2025 по  
31.01.2026 (включительно).

